

Germany-Freiburg im Breisgau: Architectural and related services

OJ S 37/2016 23/02/2016

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Baden-Württemberg, vertreten durch den Landesbetrieb Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Freiburg

Postal address: Starkenstraße 44

Town: Freiburg

Postal code: 79104

Country: Germany

For the attention of: Max Verfondern

E-mail: poststelle.ubafr@vbv.bwl.de

Telephone: +49 761-1203-233

Fax: +49 761-1203-107

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.uba-freiburg.de

Electronic submission of tenders and requests to participate: www.vergabe24.de

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

IMITATE, Neubau Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine, Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: 79106 Freiburg, Breisacher Straße 113, IMITATE, Neubau Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine.

NUTS code DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Albert-Ludwigs-Universität Freiburg: Neubau eines Forschungsgebäudes „Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine“ (IMITATE), Breisacher Str. 113, 79106 Freiburg, Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI.

Der Neubau umfasst das Raumprogramm mit einer Nutzfläche von ca. 3 200 m² NF und Gesamtbaukosten (GBK) mit einer Kostenobergrenze von 40 300 000 EUR (davon 3 700 000 EUR für zusätzliche Infrastrukturmaßnahmen zur Erschließung des Baufeldes und des Gebäudes).

Das Gebäude wird in der Institutsspanne an der Breisacher Straße errichtet. Mit dem „Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine“ (IMITATE) werden grundlegend neue Voraussetzungen geschaffen, um komplexe genetische und epigenetische Erkrankungen in Tiermodellen zu simulieren und durch ein integriertes, multimodales Imaging so umfassend zu charakterisieren, dass gezielte therapeutische Ansätze möglich sind. Dieser in Deutschland einmalige Ansatz beruht auf Freiburger Alleinstellungsmerkmalen im Bereich genetischer und epigenetischer Forschung, der gezielten Etablierung von genetisch manipulierbaren Tiermodellen sowie der Anwendung spezieller Imaging-, Biopolymer- und Nano-Technologien. Schwerpunkt der Nutzung bildet die Tierexperimentelle Forschung.

Neben büroartigem Trockenforschungsbereich, molekulargenetischen Standard-Labormodulen, Speziallaboren und Mikroskopierbereich ist sowohl eine S2-Tierforschungseinheit sowie eine SPF-Tierforschungseinrichtung mit räumlich angebundenem Tomographiebereich vorgesehen.

II.1.5. CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 2 026 341,79 EUR
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Projektabwicklung (Zu erwartende Leistung und Herangehensweise an die gestellte Aufgabe anhand der Präsentation eines Referenzobjekts, Methoden der Termin- / Kostenkontrolle, Methoden der Qualitätssicherung). Weighting 40
2. Leistungszeitpunkt (Verfügbarkeit, Auslastung, Planungsbeginn, voraussichtl. Ausführungszeitraum). Weighting 15
3. Honorar. Weighting 25
4. Präsenz vor Ort. Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

15-08241

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 217-396293](#) of 10.11.2015

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: IMITATE, Neubau Institute for Disease Modeling and Targeted Medicine, Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI

V.1. Date of conclusion of the contract

15.1.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Heinle, Wischer und Partner

Postal address: Leuschnerstraße 12

Town: Stuttgart

Postal code: 70174

Country: Germany

E-mail: info@heinlewischerpartner.de

Telephone: +49 71116654-0

Fax: +49 71116654-77

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 2 026 341,79 EUR

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Postal address: Karl-Friedrich-Str. 17
Town: Karlsruhe
Postal code: 76133
Country: Germany
E-mail: Vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 721/926-4049
Fax: +49 721/926-3985
Internet address: <http://www.rp.baden-wuerttemberg.de/servlet/PB/menu/1159131/index.html>

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Universitätsbauamt Freiburg
Postal address: Starkenstraße 44
Town: Freiburg
Postal code: 79104
Country: Germany
E-mail: poststelle.ubafr@vbv.bwl.de
Telephone: +49 761-1203-233
Fax: +49 761-1203-107
Internet address: www.uba-freiburg.de

VI.4. Date of dispatch of this notice

18.2.2016