

France-Brunoy: Commissioning of heating installations

OJ S 37/2014 21/02/2014

Contract notice

Supplies

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Brunoy

National registration number: 21910114400018

Postal address: Hôtel de Ville, place de la Mairie, BP 83

Town: Brunoy Cedex

Postal code: 91805

Country: France

Contact person: Mme Cartier Isabelle

For the attention of: M. le maire

E-mail: commandepublique@mairie-brunoy.fr

Telephone: +33 169398986

Fax: +33 160463089

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.ville-brunoy.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-idf-centre.fr>Electronic access to information: <https://www.marches-idf-centre.fr>Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://www.marches-idf-centre.fr>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Mairie de Brunoy

Postal address: place de la Mairie

Town: Brunoy

Postal code: 91800

Contact person: Cellule commande publique et services techniques (y compris pour visite obligatoire des sites)

For the attention of: Isabelle Cartier et Bernard Vuillot

E-mail: commandepublique@mairie-brunoy.fr

Telephone: +33 169398986

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Mairie de Brunoy

Postal address: place de la Mairie

Town: Brunoy

Postal code: 91800

Contact person: Cellule commande publique

For the attention of: Mme Isabelle Cartier

E-mail: commandepublique@mairie-brunoy.fr

Telephone: +33 169398986

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Exploitation des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'air des bâtiments communaux (marché de type MTI, PFI, PF et CP, selon les sites concernés)

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Supplies

Purchase

Main site or place of performance: 91800 - Brunoy

NUTS code FR104 Essonne

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

le marché envisagé a pour objet l'exploitation des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'air des bâtiments communaux. Il s'agit d'un marché de type mti, pfi, pf et CP, selon les sites concernés (43 sites au total, répartis sur le territoire communal), y compris garantie totale (P3).

II.1.6. CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations, 09123000 Natural gas, 50531100 Repair and maintenance services of boilers, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71700000 Monitoring and control services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: le Pouvoir Adjudicateur prévoit le recours aux marchés complémentaires de services, selon les dispositions prévues à l'article 35-ii-6° du code des marchés publics. Les marchés ainsi conclus, le cas échéant, auront pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées au titulaire du marché initial, et ne pourront être passés que dans les 3 ans suivant la date de notification du marché initial.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.6.2014. Completion 30.6.2018

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

garantie à première demande exigée pour le versement de l'avance.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

paiement réalisé par mandat administratif, dans un délai global de 30 jours maximum à compter de la date de réception du décompte en mairie. Prestations financées par les ressources propres de la collectivité.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

le marché peut faire l'objet d'une réponse en entreprise individuelle ou en entreprises groupées conjointes ou solidaires, avec un mandataire du groupement. Un même candidat ne pourra se présenter sous des qualités différentes (candidat individuel, membre ou mandataire d'un ou plusieurs groupements).

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: formulaire dc1 relatif à la déclaration de candidature ou l'ensemble des documents suivants :

- une lettre de candidature,
 - les déclarations sur l'honneur prévues à l'article 44 alinéa 2 du code des marchés publics justifiant que le candidat candidat n'a pas fait l'objet d'une interdiction de concourir, conformément à l'article 43 du code, aux articles 8 et 38 de l'ordonnance no2005-649 du 06/06 /2005 et à l'article 29 de la loi no2005-102 du 11/02/2005 (voir détail dans le règlement de la consultation).
 - Le cas échéant, la désignation du mandataire du groupement ainsi que son habilitation.
- Pièces non obligatoires mais utiles pour l'attribution du marché :
- attestations d'assurances en cours de validité
 - références bancaires iban / bic

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: formulaire dc2 (rubriques c, d, e et g) relatif aux capacités du candidat ou les renseignements suivants :

- le chiffre d'affaires global du candidat et son chiffre d'affaires relatif aux prestations objet de la présente consultation, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles,
- le cas échéant, les capacités des opérateurs économiques sur lesquels le candidat individuel ou le membre du groupement s'appuie pour présenter sa candidature.
- si l'entreprise est en redressement judiciaire, copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

Minimum level(s) of standards possibly required: il n'est pas exigé de niveaux minimaux de capacités professionnelles, techniques et financières, au regard de l'objet du marché.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

en annexe au dc2 : renseignements relatifs aux capacités du candidat à répondre au marché à savoir :

- l'Outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.
- ses effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années.
- Ses principales références datant de moins de 3 ans relatives à des prestations similaires (nature, montants, dates et pouvoirs adjudicateurs), et / ou qualifications professionnelles.
- Indication des titres d'études et professionnels du candidat et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché.

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat, même s'il s'agit d'un groupement, peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens existant entre ces opérateurs et lui. Dans ce cas, il justifie des capacités de ce ou ces opérateurs économiques, en produisant les documents exigés ci-dessus, et apporte la preuve qu'il en disposera pour l'exécution du marché, en produisant un engagement écrit des opérateurs économiques concernés.

Minimum level(s) of standards possibly required:

il n'est pas exigé de niveaux minimaux de capacités professionnelles, techniques et financières, au regard de l'objet du marché.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations et cohérence des prix, décomposé en sous-critères décrits dans le règlement de la consultation. Weighting 50
2. Valeur technique de l'offre, décomposée en sous-critères décrits dans le règlement de la consultation. Weighting 50

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

EXPLOITATION CHAUFFAGE

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

31.3.2014 - 17:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

conditions de remise des offres ou des candidatures : aucune offre ne sera admise par télécopie, télex, ou support physique électronique (Cd-Rom). Les candidatures et offres peuvent être soit déposées contre récépissé auprès de la cellule commande publique en mairie (du lundi au vendredi de 8:30 à 11:45 et de 13:30 à 17:30, sauf le mercredi après-midi. Fermeture de la mairie au public les 24/03 et 31/03 au matin), soit transmises par la

poste sous pli recommandé avec avis de réception postal à la Mairie de Brunoy, cellule commande publique, place de la Mairie, BP 83, 91805 - Brunoy Cedex, soit transmises par voie électronique via la plate-forme <https://www.marches-idf-centre.fr>. Les modalités de transmission des candidatures et des offres par voie électronique sont détaillées dans le règlement de consultation (Rc). Les dossiers sur support papier sont à adresser sous enveloppe cachetée sans signe extérieur de reconnaissance de l'entreprise et portant impérativement les mentions suivantes : "Appel d'offres ouvert - exploitation Chauffage - ne pas ouvrir". Les dossiers sur support électronique sont à transmettre par la plate-forme <https://www.marches-idf-centre.fr>, après chiffrage des plis (les modalités de transmission sont détaillées dans le Rc). L'Enveloppe (ou le fichier électronique) renfermera les justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat, ainsi que les pièces du marché, un mémoire technique et une note méthodologique CEE, dont le contenu est précisé dans le RC.

Renseignements complémentaires :

Le présent avis est également publié sur le site de la ville : www.ville-brunoy.fr.

Le dossier de consultation peut être retiré, gratuitement, en Mairie auprès de la cellule commande publique, ou faire l'objet d'une demande par télécopie au 01.60.46.30.89 ou par mail (commandepublique@mairie-brunoy.fr). Il peut également être téléchargé sur le site <https://www.marches-idf-centre.fr> ("Espace entreprises", "Accédez à la salle des marchés", organisme : Brunoy, référence publique : exploitation chauffage). Pour télécharger le dossier de consultation, il est fortement recommandé à l'entreprise de s'identifier (indication du nom de la personne physique chargée du téléchargement et d'une adresse électronique permettant à la Commune, le cas échéant, d'établir de façon certaine une correspondance électronique avec le candidat concerné).

L'Ouverture des offres n'est pas publique.

Les notes pondérées obtenues au regard des différents critères seront additionnées.

L'Unité monétaire choisie pour ce marché est l'euro.

Sous réserve d'avoir présenté une offre chiffrée pour la solution de base établie dans le dossier de consultation, chaque candidat a la possibilité de présenter également des variantes portant sur des solutions économes en énergie et/ou éligibles aux Certificats d'économies d'énergie (Cee) ou sur des solutions d'énergies alternatives (voir le règlement de la consultation).

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre technique peuvent être obtenus :

Mairie de Brunoy, département technique : M. Bernard Vuillot, tél. +33 169398987 ou 88 ou 95, mail : bvuillot@mairie-brunoy.fr et servicestechniques@mairie-brunoy.fr. Même contact téléphonique pour les visites sur les sites, obligatoires.

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus :

Mairie de Brunoy, cellule commande publique : Mme Isabelle Cartier, tél. +33 169398986, mail : commandepublique@mairie-brunoy.fr

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 18.2.2014.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

Internet address: <http://www.versailles.tribunal-administratif.fr>

Body responsible for mediation procedures

Official name: Défenseur des droits

Postal address: 7 rue Saint-Florentin

Town: Paris

Postal code: 75008

Internet address: <http://www.defenseurdesdroits.fr>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

Internet address: <http://www.versailles.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18.2.2014