

Poland-Rzeszów: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 25/2021 05/02/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Miasto Rzeszów – Urząd Miasta Rzeszowa

National registration number: PL823

Postal address: ul. Rynek 1

Town: Rzeszów

NUTS code: PL823 Rzeszowski

Postal code: 35-064

Country: Poland

Contact person: Filip Kopyć

E-mail: przetargi@erzeszow.pl

Telephone: +48 178754636

Internet address(es):Main address: <http://bip.erzeszow.pl>Address of the buyer profile: <http://bip.erzeszow.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację budynku biurowego przy ul. Targowej 1

Reference number: CZ-A.271.56.172.2020

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z opracowaniem ekspertyzy bezpieczeństwa pożarowego, szacowaniem wartości robót budowlanych dla modernizacji budynku przy ul. Targowa 1. Dokumentacja powinna uwzględniać wszystkie roboty budowlane i instalacyjne związane z modernizacją budynku

przy ul. Targowa 1 pod funkcję budynku biurowo-administracyjnego dla jednostek zgodnie z załącznikiem nr 1: Propozycja wydziałów Urzędu Miasta Rzeszowa w budynku przy ul. Targowej 1 w Rzeszowie.

Zakresem robót objęte zostaną:

I. parter – piętro I i piętra IV–X:

II. remont klatki schodowej;

III. roboty zgodne z ekspertyzą bezpieczeństwa pożarowego z sierpnia 2011 r.;

IV. zapewnienie klimatyzacji pomieszczeń;

V. remont elewacji z uwzględnieniem montażu instalacji fotowoltaicznej;

VI. remont dachu.

Wysokość budynku: 37,4 m, pow. użytkowa: 3 226,42 m², kubatura: 16 110 m³

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 276 800,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services, 71220000 Architectural design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL823 Rzeszowski

Main site or place of performance: Rzeszów

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z opracowaniem ekspertyzy bezpieczeństwa pożarowego, szacowaniem wartości robót budowlanych dla modernizacji budynku przy ul. Targowa 1. Dokumentacja powinna uwzględniać wszystkie roboty budowlane i instalacyjne związane z modernizacją budynku przy ul. Targowa 1 pod funkcję budynku biurowo-administracyjnego dla jednostek zgodnie z załącznikiem nr 1: Propozycja wydziałów Urzędu Miasta Rzeszowa w budynku przy ul. Targowej 1 w Rzeszowie.

Zakresem robót objęte zostaną:

I. parter – piętro I i piętra IV–X:

II. remont klatki schodowej;

III. roboty zgodne z ekspertyzą bezpieczeństwa pożarowego z sierpnia 2011 r.;

IV. zapewnienie klimatyzacji pomieszczeń;

V. remont elewacji z uwzględnieniem montażu instalacji fotowoltaicznej;

VI. remont dachu.

Wysokość budynku: 37,4 m, pow. użytkowa: 3 226,42 m², kubatura: 16 110 m³

Dokumentacja projektowa musi zawierać wszystkie instalacje niezbędne do prawidłowego funkcjonowania oraz uwzględniać w razie potrzeby konieczność przebudowy, uzupełnienia lub wymiany istniejących już instalacji. Projektowany zakres powinien być wyposażony we wszystkie instalacje istniejące w budynku oraz zapewnić dostęp dla niepełnosprawnych.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

1. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia dotychczasowemu wykonawcy zamówienia podstawowego, zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 159-388308](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację budynku biurowego przy ul. Targowej
1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Architektoniczne Biuro Projektów „AB-Projekt” Sp. z o.o.

Postal address: ul. Fabryczna 43

Town: Tychy

NUTS code: PL22C Tyski

Postal code: 43-100

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 395 353,56 PLN

Total value of the contract/lot: 276 800,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/02/2021