

Denmark-Aalborg: Construction work for college buildings

OJ S 38/2016 24/02/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: UCN University College Nordjylland

Postal address: Selma Lagerløfsvej 2

Town: Aalborg Ø

Postal code: 9220

Country: Denmark

Contact person: UCN — University College Nordjylland

For the attention of: Peder Normann Pedersen

E-mail: pnp@ucn.dk

Telephone: +45 72690000

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.ucn.dk>**Additional information can be obtained from:**

Official name: D|K2 Bygherrerådgivning as

Postal address: Graven 3

Town: Aarhus

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Morten Dencker Grønbæk

E-mail: mdg@d-k2.dk

Telephone: +45 30665148

Internet address: <http://www.d-k2.dk>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: D|K2 Bygherrerådgivning as

Postal address: Graven 3

Town: Aarhus

Postal code: 8000

Country: Denmark

For the attention of: Morten Dencker Grønbæk

E-mail: mdg@d-k2.dk

Telephone: +45 30665148

Internet address: <http://www.d-k2.dk>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: University College Nordjylland

Postal address: Skolevangen 45

Town: Hjørring

Postal code: 9800

Country: Denmark

For the attention of: Niels Peter Rasmussen

E-mail: npr@ucn.dk
Telephone: +45 72690166
Internet address: <http://www.ucn.dk>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Renovering og ombygning af Hobrovej 85, University College Nordjylland (Hovedentrepriseudbud).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

NUTS code DK050 Nordjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Som led i en samlet plan for University College Nordjylland's, (UCN) aktiviteter i Aalborg er det nødvendigt at

gennemføre en række bygningsmæssige tiltag, der bl.a. omfatter nybyggeri og ombygninger.

På UCN Hobrovej 85 udbydes i dag Pædagoguddannelsen i Aalborg. Fremtidigt skal Hobrovej 85 være hjemsted for UCN's samlede udbud af Businessuddannelserne.

Businessuddannelserne er i dag placeret på to adresser i Aalborg. Det er UCN's vision at skabe et nyt campus byggeri, hvor de nye fremtidsrettede bygninger giver grundlag for at skabe et unikt fagligt og socialt studie- og udviklingsmiljø for studerende og ansatte på UCN Business uddannelserne.

Som led i denne plan er det således nødvendigt at gennemføre en række moderniserings- og genopretningsarbejder samt i mindre omfang etablere en tilbygning i form af 6 nye undervisningslokaler udført som et modulbyggeri på eksisterende tagetage.

Samlet udgør bygningsmassen et bruttoetageareal på ca. 9 000 m².

Tidsplan for byggeopgavens gennemførelse er byggestart 6.7.2015 og aflevering af byggeriet 29.1.2016.

Med baggrund i opgavens størrelse og kompleksitet har University College Nordjylland, besluttet at udbyde opgaven som en opgave der skal gennemføres i en hovedentreprise.

I overskrifter kan omfanget af den udbudte opgave beskrives således.

Eksist. bygningsanlæg er beliggende på Hobrovej 85 i Aalborg og består af 2-3 etagers 3-fløjet hovedbygning fra 1930'erne (Bevaringskategorikategori 3: Høj), 2 selvstændige sidefløje samt østfløj — alle fra 1950'erne, og bygningsanlægget har i dag et samlet areal på ca. 9 000 m². Projektet omfatter renovering af overflader (primært linoleumsgulve, malede tunge/lette vægge samt helt eller delvis udskiftning af lofter fra bl.a. perforeret gips til nye nedhængte akustiklofter). Herudover skal der ske ændringer i fb. med ombygninger af de enkelte områder — fra klasser til kontorer, sammenlægninger af klasser eller lokale-ændringer i et tilsvarende niveau.

Ved de bygningsmæssige ændringer anvendes der primært lette materialer (træ, gips, stål og nye nedhængte mineraluldslofter).

Der udføres endvidere ventilationsanlæg — med såvel decentrale enkeltrums anlæg som centrale anlæg der betjener flere lokaler med fordeling via kanaler.

På den eksisterende østfløj med en ca. 1,5 m høj mansard-tagkonstruktion skal der etableres 6 undervisningslokaler udført som et modulbyggeri udført af lette præfabrikerede bygningsmoduler med gulv, vægge og tag — alt i en høj færdiggørelsesgrad — således at konstruktioner er vejrligssikrede under montagen og at der bliver få efterarbejder på pladsen. Som led i entreprenørens mulighed for at kunne efterleve den fastsatte tidsplan er de samlede entreprisarbejder er beskrevet detaljeret under pkt. II.2.1).

For nærmere orientering om UCN henvises til www.ucn.dk

II.1.6. CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 32 500 000 DKK

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 7 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

- III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**
- III.1.4. Contract performance conditions**
The performance of the contract is subject to particular conditions: no
- III.2. Conditions for participation**
 - III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**
 - III.2.2. Economic and financial ability**
 - III.2.3. Technical and professional ability**
 - III.2.4. Information about reserved contracts**
- III.3. Conditions specific to services contracts**
 - III.3.1. Information about a particular profession**
 - III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Section IV: Procedure

- IV.1. Type of procedure**
 - IV.1.1. Type of procedure**
Restricted
 - IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**
 - IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**
- IV.2. Award criteria**
 - IV.2.1. Award criteria**
Lowest price
 - IV.2.2. Information about electronic auction**
An electronic auction will be used: no
- IV.3. Administrative information**
 - IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**
 - IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**
Notice on a buyer profile
Notice number in the OJ S: [2015/S 025-041017](#) of 5.2.2015
 - IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**
Payable documents: no
 - IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**
20.2.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Regler om indgivelse af klager findes i Håndhævelsesloven (lov af 12.5.2010 med senere ændringer).

Klager over udbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiver har indgået en kontrakt.

Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen blev offentliggjort, jf.

Håndhævelseslovens § 7. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette

ordregiveren om, at klage indgives, og om klagen er indgivet i standstill-perioden, jf.

Håndhævelseslovens § 3.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for Udbudsregler

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19.2.2016