

Germany-Ingelheim: Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants

OJ S 38/2016 24/02/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim Projekt GmbH & Co. KG

Postal address: Heidesheimer Straße 6

Town: Ingelheim

Postal code: 55218

Country: Germany

For the attention of: Frau Iris Bassauer-Han

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.wbi-wohn.de>

Electronic access to information: <http://www.dtv.de/Center/>

Additional information can be obtained from:

Official name: Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH

Postal address: Löwenhofstraße 6

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

For the attention of: Petra Heil

E-mail: petra.heil@lbbw-im.de

Telephone: +49 6131234964

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Vergabepattform Kommunen Rheinland-Pfalz

Country: Germany

Internet address: <http://www.rlp.vergabekommunal.de>

I.2. Type of the contracting authority

Other: Stadteigene Entwicklungsgesellschaft in Form einer GmbH & Co.KG

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Neuer Markt Ingelheim (NMI), Bauschlussreinigung.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: 55218 Ingelheim.

NUTS code DEB3J Mainz-Bingen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Neuer Markt Ingelheim (NMI).

Neubau eines Weiterbildungszentrums mit Musikschule und einer Kulturveranstaltungshalle.

Ausführung Gewerk Bauschlussreinigung.

II.1.6. CPV code(s)

45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants, 90911200 Building-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Grobreinigung vor der Baufinreinigung im Innenbereich:

— Personalteam (2 Personen/8 Stunden) ca. 105 Tage.

Fensterflächen:

— Ca. 1 680 m² Raumseitig Arbeitshöhe bis 4 m;

— Ca. 105 m² Raumseitig Arbeitshöhe bis 8 m;

— Ca. 395 Stück Raumseitig Arbeitshöhe bis 8 m in Größen 40 x 40 cm bis 80 x 80 cm.

Bodenbeläge:

— Ca. 615 m² Parkett;

— Ca. 1 435 m² Teppichboden;

— Ca. 1 950 m² Linoleum;

— Ca. 1 790 m² Bodenbeschichtung;

— Ca. 815 m² Fliesen;

— Ca. 2 100 m² Naturstein;

— Ca. 1 400 m² Terrazzo-Bodensystem;

— Ca. 1 200 lfm Sockelleisten;

— Ca. 50 m² Taktils Leitsystem aus Edelstahl;

— Ca. 160 m² Edelstahlflächen in Aufzügen;

— Ca. 5 985 m² Pflaster in Tiefgarage.

Wandbekleidungen

— Ca. 145 m² Mobile Trennwände;

— Ca. 680 m² Sanitäre Trennwände;

- Ca. 100 m² Wandbekleidung Holz – Arbeitshöhe bis 4 m;
- Akustikwandbekleidung mikroperforiert.
- Ca. 500 m² Arbeitshöhe bis 4 m;
- Ca. 1 500 m² Arbeitshöhe bis 12 m;
- Ca. 300 m² Wandabsorber;
- Ca. 1 450 m² Wandfliesen;
- Ca. 145 m² Kristallspiegel.
- Geländer:
- Ca. 450 lfm Stahlgeländer;
- Ca. 150 lfm Glasgeländer;
- Ca. 330 lfm Handläufe aus Stahl;
- Ca. 350 lfm Handläufe aus Holz;
- Türen 1- und 2-flg:
- Ca. 130 Stück Stahlzargen mit Holztürblättern;
- Ca. 130 Stück Holzzargen mit Holztürblättern;
- Ca. 80 Stück Stahlblechtüren;
- 3 Stück Tore (Lamellen-Rolltor, Rollgittertor, Dreh-flügeltor);
- Sanitäre Anlagen inklusive Ausstattung:
- Ca. 110 WCs;
- Ca. 50 Stück Urinale;
- Ca. 65 Stück Waschbecken;
- Lose Möblierung:
- Diverse Tische, Stühle, Möbeloberflächen;
- Ca. 440 m² Edelstahloberflächen in Küchen.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 % der Auftragssumme einschließlich der Nachträge, sofern die Auftragssumme mind. 250 000 EUR ohne Umsatzsteuer beträgt;
Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von 3 % der Abrechnungssumme.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zahlungen erfolgen nach § 16 VOB/B.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

NMI LV 326

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 157-287638](#) of 15.8.2015

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 16.3.2016 - 23:59
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

17.3.2016 - 10:20

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 25.5.2016

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 17.3.2016 - 10:20

Place: Official name: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim Projekt GmbH & Co. KG

Postal address: Heidesheimer Straße 6

Town: Ingelheim

Postal code: 55218

Country: Germany

For the attention of: Frau Iris Bassauer-Han

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und deren Bevollmächtigte.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Die Bieter werden gebeten, soweit möglich zusätzlich mit Ihrem Angebot eine GAEB-Datei im Format D84 einzureichen.

Das Landestariftreuegesetz-LTTG findet Anwendung. Das Gesetz regelt die Tariftreue und die Mindestentgelte bei öffentlichen Aufträgen in Rheinland-Pfalz und betrifft alle Unternehmer und Nachunternehmer ab einem geschätzten Auftragswert von 20 000 EUR.

Bekanntmachungs-ID: CXP6YYCYD6V.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Klimaschutz, Energie und Landesplanung

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

Telephone: +49 6131160

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfverfahren nur auf Antrag ein.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat;
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 101b Abs. 1 Nr. 2, § 101a Abs. 1. Satz 2 bleibt unberührt.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Klimaschutz, Energie und Landesplanung

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

VI.5.

Date of dispatch of this notice

19.2.2016