

**Italy-Perugia: Architectural design services**  
**OJ S 25/2021 05/02/2021**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Provincia di Perugia

Postal address: piazza Italia 11

Town: Perugia

NUTS code: ITI21 Perugia

Postal code: 06100

Country: Italy

Contact person: dr. Stefano Rossi

E-mail: [stefano.rossi@provincia.perugia.it](mailto:stefano.rossi@provincia.perugia.it)

Telephone: +39 0753681466

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.provincia.perugia.it>

Address of the buyer profile: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc)

**I.1. Name and addresses**

Official name: Comune di Gubbio

Postal address: piazza Grande 9

Town: Gubbio

NUTS code: ITI21 Perugia

Postal code: 06024

Country: Italy

Contact person: ing. Elena Bellaviti

E-mail: [e.bellaviti@comune.gubbio.pg.it](mailto:e.bellaviti@comune.gubbio.pg.it)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.comune.gubbio.pg.it>

Address of the buyer profile: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc)

**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

### **II.1.1. Title**

Affidamento di incarico professionale per i servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di restauro e rifunzionalizzazione «Palazzo dei Consoli» Gubbio  
Reference number: 8374270A36

### **II.1.2. Main CPV code**

71220000 Architectural design services

### **II.1.3. Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

L'appalto concerne l'affidamento di incarico professionale per i servizi inerenti l'architettura e l'ingegneria relativi ai lavori di restauro e rifunzionalizzazione «Palazzo dei Consoli e complesso monumentale (piazza Grande e palazzo Pretorio) in via Baldassini a Gubbio».

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 163 473,87 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITI21 Perugia

Main site or place of performance: Gubbio — Umbria — ITALIA.

### **II.2.4. Description of the procurement**

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione dirigenziale (della stazione appaltante comunale) n. 827 del 23.6.2020 ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, ed avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo (OEPV), ai sensi degli artt. 60, 95, commi 2 e 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 cd. codice dei contratti pubblici (nel proseguo denominato semplicemente «Codice») nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle linee guida n. 1 «Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria». Luogo di esecuzione: presso il palazzo dei Consoli e complesso monumentale (piazza Grande e palazzo Pretorio) sito in Gubbio, Comune di Gubbio (PG), Provincia di Perugia – Regione Umbria, ITALIA, come meglio individuato dagli atti tecnici di gara.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Offerta tecnica / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Offerta economica / Weighting: 30

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Per un eventuale adeguamento del progetto alle indicazioni e prescrizioni degli enti preposti, dalla eventuale conferenza dei servizi verranno concessi ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione da parte del progettista dell'ultimo parere rilasciato dagli enti di

competenza o dell'ultima osservazione pervenuta dal comune. Per un eventuale adeguamento del progetto esecutivo a seguito della validazione del progetto verranno concessi ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi.

Appalto con opzione, ai sensi dell'art. 157 del D.Lgs. 50/2016, dell'affidamento dell'incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2006 e s.m.i. e dell'art. 5 della legge n. 241 /1990 e s.m.i. il responsabile unico del procedimento (RUP) di cui alla presente procedura è l' arch. Elena Bellaviti del Comune di Gubbio, piazza Grande 9 — 06024 Gubbio (PG) — Tel. +39 0759237233 — e-mail: [e.bellaviti@comune.gubbio.pg.it](mailto:e.bellaviti@comune.gubbio.pg.it) — PEC: [comune.gubbio@postacert.umbria.it](mailto:comune.gubbio@postacert.umbria.it).

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 144-354884](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

#### **Title:**

Affidamento di incarico professionale per i servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di restauro e rifunzionalizzazione «Palazzo dei Consoli», Gubbio.

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/01/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Associazione professionale studio Marcucci e associati

Postal address: via S. Apollinare 4

Town: Assisi (PG)

NUTS code: ITI21 Perugia

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Cupelloni architettura srl

Postal address: via Giacomo Leopardi 19

Town: Roma (RM)

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: geol. Simone Sforza

Postal address: via Villaggio XXV Aprile 62/G

Town: Bastia Umbra (PG)

NUTS code: ITI21 Perugia

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: AL engineering di Arcioni e Leonardi studio associato

Postal address: via Settevalli 131F

Town: Perugia (PG)

NUTS code: ITI21 Perugia

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 245 085,27 EUR

Total value of the contract/lot: 163 473,87 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 40 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Si intende subappaltare indagini, rilievi e sondaggi

---

**Section VI: Complementary information**

**VI.3. Additional information**

Per informazioni di carattere amministrativo sulla procedura di gara è possibile contattare l'avv. Valeria Costarelli, responsabile dell'ufficio Servizi e forniture stazione appaltante della Provincia di Perugia al numero +39 0753681387, ovvero indirizzo e-mail: [valeria.costarelli@provincia.perugia.it](mailto:valeria.costarelli@provincia.perugia.it).

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale amministrativo regionale dell'Umbria

Postal address: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

Town: Perugia

Postal code: 06123

Country: Italy

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Servizio stazione appaltante

Postal address: via Palermo 21/c

Town: Perugia

Postal code: 06100

Country: Italy

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

01/02/2021