

DK-Copenhagen: Accommodation cleaning services

OJ S 39/2013 23/02/2013

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ATP Ejendomme

Postal address: Gothersgade 49

Town: København K

Postal code: 1123

Country: Denmark

Contact person: Søren Majlund Siggaard

E-mail: ssi@atp-ejendomme.dk

Telephone: +45 70208060

Internet address(es):Address of the buyer profile: www.atp-ejendomme.dk**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Other: Ejendomsadministration

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

ATP Ejendomme - Udbud af rengøring 2012.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Hovedstadsområdet og Odense.

NUTS code DK01 Hovedstaden

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Ovennævnte udbud af rengøring gennemføres af Servicemægleren A/S på vegne af ATP Ejendomme.

Opgaven omfatter rengøring af trappeopgange/fællesarealer i bygninger med erhvervslejemål /enkelte beboelseslejemål og renhold af fortove, gårde, kældre og porte m.m. i

Hovedstadsområdet (delaftale 1) samt rengøring i Odense Banegård Center (delaftale 2) - i alt ca. 19.100 m² beliggende på følgende adresser:

Gothersgade 49, Kbh. K 699 m²
Østergade 36-38, Kbh. K 258 m²
Købmagergade 60, Kbh. K 185 m²
Blegdamsvej 54-58 / Ryesgade 45-49, Kbh. Ø 883 m²
Amaliegade 35, Kbh. K 287 m²
Amaliegade 43, Kbh. K 78 m²
Frederiksborggade 18 m.fl., Kbh. K 231 m²
Gothersgade 2 / St. Kongensgade 1-3, Kbh. K 447m²
Vester Farimagsgade 41, Kbh. V 292 m²
Ved Stranden 18 / Fortunstræde 7, Kbh. K 251 m²
Bredgade 6 / St. Strandstræde, Kbh. K 315 m²
Ved Stranden 14 / Admiralgade 24, Kbh. K 156 m²
St. Kongensgade 14 / Kgs. Nytorv 8-16, Kbh. K 636 m²
Store Kongensgade 10-12, Kbh. K 37 m²
Kgs. Nytorv 20-22, Kbh. K 100 m²
Amerika Plads 17-19 / Langelinie Allé 15 m.fl., Kbh. Ø 222 m²
Gyldenløvesgade 11, Kbh. V 222 m²
Nyropsgade 37, Kbh. V 221 m²
Nørre Voldgade 17 / Frederiksborggade 15, Kbh. K 522 m²
Gydevang 42-44, Allerød 210 m²
Strandgade 3 / N. Eigtvedsgade 12-32, Kbh. K 1.051 m²
Falkonér Allé 7-11/ Sylows Allé 1-9/ Howitzvej 2-4, Frederiksberg 1.768 m²
Aldersrovej 3-3a, Kbh. Ø 132 m²
Jagtvej 169, A-B.C, Kbh. Ø 224 m²
Gammel Køge Landevej 1-3 / Toftegårdsplads, Valby 936 m²
Sydvestvej 98-104, Glostrup 884 m²
Banestrøget 1, 5 og 7, Taastrup 128 m²
Høje Tåstrup Boulevard 20-24-30, Taastrup 191 m²
Høje Tåstrup Boulevard 19 – 29, Taastrup 153 m²
Hørkær 12A og B, Herlev 598 m²
Brydehusvej 30, Ballerup 233 m²
Frederiksgade 19-21, Kbh. K 240 m²
Kampmannsgade 2, Kbh. V 499 m²
Islands Brygge 43, Kbh. S 716 m²
Højbro Plads 8-10 / Gl. Strand 28 og 34, Kbh. K 449 m²
Krumtappen 2, Valby
Østre Stationsvej 27, Odense C (Odense Banegårdscenter) 4.631m²
Opgaven er opdelt i to delaftaler, som er nærmere beskrevet i bilagene.

II.1.5. CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 21 761 830,50 DKK
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Tilbudspris. Weighting 50
2. Kvalitet. Weighting 40
3. Samarbejdsorganisation. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2012/S 186-306186](#) of 27.9.2012

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 2

- Lot title: ATP Ejendomme - Udbud af rengøring 2012

V.1. Date of conclusion of the contract

1.2.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Danren A/S
Postal address: Ved Kirken 3
Town: Odense NV
Postal code: 5210
Country: Denmark
Telephone: +0 66162201
Fax: +0 66162501

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 8 561 470,50 DKK
excluding VAT
If annual or monthly value:
Number of months: 59

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 2

Lot No: 1

- Lot title: ATP Ejendomme - Udbud af rengøring 2012

V.1. Date of conclusion of the contract

1.2.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Forenede Service A/S

Postal address: Buddingevej 312 - 316

Town: Søborg

Postal code: 2860

Country: Denmark

E-mail: info@forenede-service.dk

Telephone: +0 39695050

Fax: +0 39695058

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 13 200 360 DKK

excluding VAT

If annual or monthly value:

Number of months: 60

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Der vil ikke være mulighed for at benytte underleverandør til den udbudte opgave. I særlige situationer, hvor det kan være nødvendigt at anvende underleverandør, kan dette ske efter forudgående aftale med Ordregiver.

Rengøring udføres for nuværende i entreprise.

Der prækvalificeres 7 tilbudsgivere pr. delaftale. En ansøger kan udvælges til at byde på flere delaftaler.

Det kan oplyses, at opstartsdatoen for leverancen på nuværende tidspunkt forventes at være 1. marts 2013.

Forud for aftaleindgåelsen, og senest ved underskrivelsen, skal den vindende leverandør fremlægge firmaattestsamt skatteattest for moms og skat som maksimal er 6 måneder gammel på tidspunkt for underskrivelsen.

For danske leverandører vil dette være dækket af en serviceattest, som maksimal er 6 måneder gammel på tidspunkt for underskrivelsen.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17
Town: København Ø
Postal code: 2100
Country: Denmark
E-mail: kfu@erst.dk
Telephone: +45 35291000
Fax: +45 33307799
Internet address: www.kfu.dk

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til § 7 i lov nr. 492 af 12.5.2010 om håndhævelse af udbudsreglerne m.v. inden 6 måneder efter, at Ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at Ordregiver har indgået en kontrakt, regnet fra dagen efter den dag hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klager skriftligt underrette Ordregiver om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, jf. § 6, stk. 3.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Fax: +45 41715100
Internet address: www.kfst.dk

VI.4. Date of dispatch of this notice

18.2.2013