

Germany-Sömmerda: Building-cleaning services
OJ S 25/2021 05/02/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Sömmerda
Postal address: Bahnhofstr. 9
Town: Sömmerda
NUTS code: DEG0D Sömmerda
Postal code: 99610
Country: Germany
Contact person: Dr. Knoll, Pfeifer & Partner
E-mail: pfeifer@kpup.de
Telephone: +49 421 / 334576-10
Fax: +49 421 / 334567-28
Internet address(es):
Main address: <http://www.landkreis-soemmerda.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Landkreis Sömmerda – Ausschreibung Gebäudereinigungsleistungen
Reference number: 20.1000

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die ausgeschriebene Leistung umfasst die Unterhalts-, Grund-, und Glasreinigung von 34 Objekten mit einer Grundfläche von ca. 94 Tsd. Quadratmetern. Die Ausschreibung enthält fünf Lose. Die exakten Jahresreinigungsflächen sind auf der Exceldatei „Angebotsdatei Projekt 20.1000“ ausgewiesen.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Landkreis Sömmerda – Ausschreibung Unterhalts- und Grundreinigung
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0D Sömmerda
Main site or place of performance: Kreis Sömmerda

II.2.4. Description of the procurement

Diverse Liegenschaften mit rund 3,4 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche und ca. 21 Tsd.m2 Grundreinigungsfläche.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktive Reinigungszeit / Weighting: 20
Quality criterion - Name: monatliche Qualitätskontrollen durch den Objektleiter / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 25
Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 15
Quality criterion - Name: Umweltkonzept / Weighting: 10
Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die weiteren Vertragsbeginne entnehmen Sie bitte der Angebotsdatei Tabellenblatt „11. Reinigungsbeginn“.

II.2. Description

II.2.1. Title

Landkreis Sömmerda – Ausschreibung Unterhalts- und Grundreinigung
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0D Sömmerda
Main site or place of performance: Kreis Sömmerda

II.2.4. Description of the procurement

Diverse Liegenschaften mit rund 2,8 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche und ca. 19 Tsd.m2 Grundreinigungsfläche.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktive Reinigungszeit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: monatliche Qualitätskontrollen durch den Objektleiter / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Umweltkonzept / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die weiteren Vertragsbeginne entnehmen Sie bitte der Angebotsdatei Tabellenblatt „11. Reinigungsbeginn“.

II.2. Description

II.2.1. Title

Landkreis Sömmerda – Ausschreibung Unterhalts- und Grundreinigung

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0D Sömmerda

Main site or place of performance: Kreis Sömmerda

II.2.4. Description of the procurement

Diverse Liegenschaften mit rund 5,1 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche und ca. 32 Tsd.m2 Grundreinigungsfläche.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktive Reinigungszeit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: monatliche Qualitätskontrollen durch den Objektleiter / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Umweltkonzept / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die weiteren Vertragsbeginne entnehmen Sie bitte der Angebotsdatei Tabellenblatt „11. Reinigungsbeginn“.

II.2. Description

II.2.1. Title

Landkreis Sömmerda – Ausschreibung Unterhalts- und Grundreinigung
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0D Sömmerda
Main site or place of performance: Kreis Sömmerda

II.2.4. Description of the procurement

Diverse Liegenschaften mit rund 2,0 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche und ca. 13 Tsd.m2 Grundreinigungsfläche.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktive Reinigungszeit / Weighting: 20
Quality criterion - Name: monatliche Qualitätskontrollen durch den Objektleiter / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 25
Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 15
Quality criterion - Name: Umweltkonzept / Weighting: 10
Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die weiteren Vertragsbeginne entnehmen Sie bitte der Angebotsdatei Tabellenblatt „11. Reinigungsbeginn“.

II.2. Description

II.2.1. Title

Landkreis Sömmerda – Ausschreibung Glasreinigung
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0D Sömmerda
Main site or place of performance: Kreis Sömmerda

II.2.4. Description of the procurement

Diverse Liegenschaften mit rund 24 Tsd. m2 Glasfläche.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktive Reinigungszeit / Weighting: 20

Quality criterion - Name: monatliche Qualitätskontrollen durch den Objektleiter / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Umweltkonzept / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 160-390152](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Spelters Gebäudereinigung GmbH

Postal address: Sittarder Straße 12

Town: Heinsberg

NUTS code: DEA29 Heinsberg

Postal code: 52525

Country: Germany

E-mail: info@spelters.com

Internet address: www.spelters.com

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 252 182,86 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Spelters Gebäudereinigung GmbH

Town: Heinsberg

NUTS code: DEA29 Heinsberg

Postal code: 52525

Country: Germany

E-mail: info@spelters.com

Internet address: www.spelters.com

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 223 947,15 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Götz-Gebäudemanagement Sachsen-Thüringen GmbH

Town: Chemnitz

NUTS code: DED41 Chemnitz, Kreisfreie Stadt

Postal code: 09130

Country: Germany

E-mail: service@goetz-fm.com

Internet address: www.goetz-fm.com

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 369 222,04 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 4

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gegenbauer Services GmbH

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99086

Country: Germany

E-mail: steve.boge@gegenbauer.de

Internet address: www.gegenbauer.de

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 127 161,74 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gegenbauer Services GmbH

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99086

Country: Germany

E-mail: steve.boge@gegenbauer.de

Internet address: www.gegenbauer.de

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 56 249,10 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Die gesamte Kommunikation ist ausschließlich über die Vergabepattform Subreport zu führen. Telefonische Anfragen werden nicht bearbeitet. Rückfragen zu den Vergabeunterlagen sind nur bis zu 6 Tagen (incl. Samstag und Sonntag) vor dem Öffnungstermin zulässig. Danach gestellte Anfragen, die eine Änderung der Vergabeunterlagen nach sich ziehen würden, werden nicht mehr berücksichtigt.

Die Angebote sind elektronisch in Textform einzureichen.

Die Unterlagen sind vollständig einzureichen. Inhaltliche Änderungen sind nicht zulässig.

Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Thüringer Landesverwaltungsamt, Vergabekammer

Postal address: Jorge-Semprun-Platz 4

Town: Weimar

Postal code: 99423

Country: Germany

Telephone: +49 4936137739

Fax: +49 49361377372

VI.4.2.

Body responsible for mediation procedures

Official name: siehe VI.4.1)

Town: Weimar

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: siehe VI.4.1)

Town: Weimar

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/02/2021