

Spain-Palma: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 25/2021 05/02/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Institut Balear de l'Habitatge

National registration number: Q5750001I

Postal address: C/ Manuel Azaña, 9

Town: Palma

NUTS code: ES532 Mallorca

Postal code: 07006

Country: Spain

Contact person: Institut Balear de l'Habitatge

E-mail: contractacio@ibavi.caib.es

Telephone: +34 971177000

Fax: +34 971784986

Internet address(es):Main address: <http://www.ibavi.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NgAZXyg70poQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de edificación de cinco promociones de viviendas protegidas en Palma, Son Servera, Vilafranca de Bonany, Santanyí y Manacor

Reference number: 17-2020

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de edificación de cinco promociones de viviendas protegidas en Palma, Son Servera, Vilafranca de Bonany, Santanyí y Manacor.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 41 231,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de cincuenta y siete viviendas tuteladas y centro de día en la c/ Cuba, Palma

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES532 Mallorca

II.2.4. Description of the procurement

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de cincuenta y siete viviendas tuteladas y centro de día en la c/ Cuba, Palma.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Especial seguimiento de la obra / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Mayor experiencia profesional / Weighting: 51

Cost criterion - Name: Rebaja en el precio / Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de cuarenta y dos viviendas de protección pública en la c/ Cos, Son Servera

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de cuarenta y dos viviendas de protección pública en la c/ Cos, Son Servera.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Especial seguimiento de la obra / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Mayor experiencia profesional / Weighting: 51

Cost criterion - Name: Rebaja en el precio / Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de veintidós viviendas de protección pública en la c/ Molí Nou, Vilafranca de Bonany
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES532 Mallorca

II.2.4. Description of the procurement

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de veintidós viviendas de protección pública en la c/ Molí Nou, Vilafranca de Bonany.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Especial seguimiento de la obra / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Mayor experiencia profesional / Weighting: 51

Cost criterion - Name: Rebaja en el precio / Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de veintitrés viviendas de protección pública en la c/ Coves des Vicari, Santanyí
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES532 Mallorca

II.2.4. Description of the procurement

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de veintitrés viviendas de protección pública en la c/ Coves des Vicari, Santanyí.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Especial seguimiento de la obra / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Mayor experiencia profesional / Weighting: 51

Cost criterion - Name: Rebaja en el precio / Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de once viviendas de protección pública la c/ León XIII, Manacor
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES532 Mallorca

II.2.4. Description of the procurement

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de once viviendas de protección pública la c/ León XIII, Manacor.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Especial seguimiento de la obra / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Mayor experiencia profesional / Weighting: 51

Cost criterion - Name: Rebaja en el precio / Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:
Obras adjudicadas y en licitación.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 147-361444](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 17-2020(5)

Lot No: 5

Title:

Dirección de la ejecución material y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de un edificio de once viviendas de protección pública la c/ León XIII, Manacor

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bartomeu Tous Julià

National registration number: 37335779V

Postal address: C/ Juan Gris, 29, local 6

Town: Palma
NUTS code: ES España
Postal code: 07011
Country: Spain
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 43 401,70 EUR
Total value of the contract/lot: 41 231,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Institut Balear de l'Habitatge
Postal address: C/ Manuel Azaña, 9
Town: Palma de Mallorca
Postal code: 07006
Country: Spain
E-mail: contractacio@ibavi.caib.es

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/02/2021