

France-Paris: Building alteration work

OJ S 37/2015 21/02/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Établ public du campus de Jussieu

Postal address: 103 rue Réaumur

Town: Paris

Postal code: 75002

Country: France

For the attention of: Mme Gourgues Martine

E-mail: juridique@epaurif.fr

Internet address(es):

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Epaurif

Postal address: 103 rue Réaumur

Town: Paris

Postal code: 75002

Contact person: DAJM — bâtiment A - 1er étage

For the attention of: Mme Gourgues Martine

E-mail: juridique@epaurif.fr

I.2. Type of the contracting authority

Other

I.3. Main activity

Other: Service immobilier universitaire

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: 54 boulevard Raspail, 75006 Paris.

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Travaux de réhabilitation du 54 bd Raspail, 75006 Paris.

II.1.6. CPV code(s)

45262700 Building alteration work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

La présente consultation est passée en application des articles 33, et 57 à 59 du code des marchés publics.

Le marché n'est pas alloti.

Il s'agit d'un marché de travaux de réhabilitation de 2 bâtiments reliés par une passerelle, un bâtiment en R+4 et un bâtiment en R+9. L'Ensemble représente une surface d'environ 17 700 m2 SHON dont environ 13 650 m2 en superstructure.

Le marché comprend un corps d'état pour la restauration des façades: surface de façade à rénover: environ 4 200 m2.

Quantité de modules de façades en aluminium à rénover: 1 260 modules.

Des prestations supplémentaires éventuelles sont prévues et décrites ci après:

PSE 1: équipement d'une trame sur 2 en plafond réversible pour pouvoir faire du chaud ou du froid en demi-saison

pse 2: Augmentation de la hauteur de faïence dans les cabines des sanitaires à hauteur d'huissierie

pse 3: Revêtement mural carrelé sur toute la surface des parois des sanitaires

pse 4: Remplacement des châssis vitrés du Rdc

Pse 5: Suppression des éclairages LEDS pour des appareils à lampe fluorescente

pse 6: Suppression d'un RJ toutes les deux trames et équipement des postes de travail avec 4 PC au de 6 PC

PSE 7: Simplification des prestations sur le bâtiment B (passerelle inclus) au Rdc (de la file A à E)

Pse 8: Suppression des châssis intérieurs coupe-feu sur les salles de réunion dans le bâtiment A

PSE 9: Suppression du mur mobile de la salle modulable du sous-sol -1

pse 10: Suppression des portes DAS sur locaux co-working remplacées par des portes battantes simples

pse 11: Suppression du nettoyage haute pression des volets côté jardin

pse 12: Mise en place de 2 transformateurs de 1 250 kva couplés au lieu de 3

pse 13: Restauration des sculptures de Shamaï Haber

Pse 14: Traitement des héberges.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Le marché est découpé comme suit:

Une tranche ferme

une tranche conditionnelle 1 portant sur les travaux relatifs au bâtiment G, les travaux d'aménagement extérieur (espaces verts, voirie à l'intérieur de l'îlot), les travaux relatifs à la création de l'abri vélo.

Une tranche conditionnelle 2 portant sur les travaux relatifs à la révision des nacelles et de leurs rails de guidage et à la fourniture et la pose du mobilier.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 19 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement sur les ressources propres du budget d'investissement de l'épaurif. Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) du marché, seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiements équivalentes.

Le marché est à prix mixtes: les prix unitaires portent sur une partie des prestations de restauration de la façade; le prix global et forfaitaire couvre le reste des travaux de réhabilitation tous corps d'état.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra de voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les candidats peuvent utiliser les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) pour présenter leur candidature. Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site www.minefe.gouv.fr. Ils contiendront les éléments indiqués ci-dessous:

Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article 44 du Code des marchés publics Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;

Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du CMP

Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés;

autorisation spécifique ou preuve de l'appartenance à une organisation spécifique permettant de fournir le service dans le pays d'origine du candidat;

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Les renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise tels que prévus à l'article 45 du Code des marchés publics:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles;

Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ;.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années

le candidat devra fournir les renseignements relatifs à ses références (présentation de 10 références maximum) sur des opérations équivalentes des 5 dernières années.

Certificats de qualité ou de capacité délivré(s) par des organismes indépendants ou moyens de preuve équivalents, notamment, certificats de qualifications professionnelles ou de conformité à des spécifications techniques - Qualibat, Qualifelec ou équivalent ou références équivalentes.

La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation objet du marché.

Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Les références seront fournies sous forme d'une liste précisant:

- le nom du maître d'ouvrage et le nom de l'opération;
- la date de démarrage des travaux;
- la durée de l'opération en mois;
- le nombre de m2 SHON des travaux;
- le montant HT des travaux;
- les attestations de bonne exécution de ces travaux, précisant s'ils ont été exécutés dans les règles de l'art et menés régulièrement et à bonne fin.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur technique de l'offre. Weighting 60

2. Prix des prestations et cohérence de la DPGF. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

AOO07/2015

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

31.3.2015 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Demande de renseignements : Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront transmettre au plus tard 10 jours avant la date limite de réception des candidatures et des offres, une demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante: www.achatpublic.com, dans l'espace " Questions/Réponses ".

Visite de site:

La visite du site est obligatoire et aura lieu au 54 boulevard Raspail, 75006 Paris sur rendez-vous.

Les jeudi 26 février, 5 mars, le mardi 17 mars après midi, les vendredi 20 février, 27 février, 13 mars après midi

Une attestation de visite sera remise à chaque concurrent à cette occasion par le maître d'ouvrage.

De plus, une présentation générale du site et de l'opération sera réalisée par le maître d'oeuvre. Cette présentation est obligatoire. Deux créneaux sont proposés: le 5 mars matin et le 17 mars après-midi sur site.

Cette présentation sera suivie d'une séance de questions/réponses qui sera retranscrite dans un compte rendu publié sur la plateforme.

La demande de participation à une visite et à une séance de présentation sera adressée par message électronique à:

Elsa Randon — +33 153105144 / 678780454/ elsa.randon@epaurif.fr ,
au moins 3 jours avant la date de visite souhaitée (parmi les créneaux proposés ci-dessus).
La demande devra préciser le nom et l'adresse du candidat, l'identité et les coordonnées du correspondant désigné pour cette affaire (nom, prénom, mail, no de téléphone et de fax).
Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 17.2.2015.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: -Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué.

-le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature.

-référé contractuel: après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis.

-recours de pleine juridiction par tout concurrent évincé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, 16.7.2007 Sté Tropic travaux signalisation).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

17.2.2015