

Netherlands-The Hague: Architectural and related services**OJ S 22/2023 31/01/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting Lucas Onderwijs

National registration number: 48482706

Postal address: Saffierhorst 105

Town: 'S-GRAVENHAGE

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 2592GK

Country: Netherlands

Contact person: J. de Bruijn

E-mail: debruijn@btender.eu

Telephone: +31 641659469

Internet address(es):Main address: <http://www.lucasonderwijs.nl>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Integraal ontwerpteam voor nieuwbouw 'De Expeditie' in Poeldijk

Reference number: BT2203

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Kinderopvang Simba, WSKO De Nieuwe Weg (basisonderwijs) en ISW Irenestraat (voortgezet onderwijs vmbo-(g)t) werken aan de planvorming voor een gezamenlijke nieuwe school 'de Expeditie' in Poeldijk voor kinderen van 0 jaar tot en met hun middelbareschooldiploma. Door deze samenwerking kan aan leerlingen een doorlopende ontwikkelingslijn worden geboden tijdens het hele onderwijstraject. Overgangen tussen kinderopvang en het primair onderwijs (PO) en tussen het PO en het voortgezet onderwijs (VO) verlopen door de integrale

samenwerking soepel. Onderdeel van deze nieuwe school is een Tienercollege, waarin de overgang van PO naar VO centraal staat. Met het Tienercollege wordt de onnatuurlijke knip tussen PO en VO weggenomen en wordt beter aangesloten bij de talenten, de ontwikkelingsfase, de onderwijsbehoeften en de leerstijl van de leerlingen in deze leeftijdscategorie. Ook wordt het moment van de niveaukeuze voor het VO uitgesteld. Zie ook de selectieleidraad.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 759 843,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71323200 Plant engineering design services, 71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL333 Delft en Westland

Main site or place of performance: Poeldijk

II.2.4. Description of the procurement

De Expeditie gaat onderdak bieden aan circa 888 kinderen. Het totale bouwprogramma inclusief kinderopvang en BSO bedraagt ca. 6.537 m2 bvo. De leerlingaantallen en bijbehorende vierkante meters kunnen nog enigszins wijzigen. Het totale programma aan buitenruimte bedraagt circa 2.868 m2. Zie voor nadere informatie de selectieleidraad.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Ontwerpvisie en plan van aanpak / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 098-270447](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Integraal ontwerpteam voor nieuwbouw 'De Expeditie' in Poeldijk

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Paul de Ruiter Architects

National registration number: 33113351

Postal address: Valschermkade 36 D

Town: AMSTERDAM

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 1059CD

Country: Netherlands

E-mail: info@paulderuiter.nl

Telephone: +31 206263244

Internet address: <http://www.paulderuiter.nl>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 759 843,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Den Haag

Town: Den Haag

Country: Netherlands

E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

20 dagen ex art. 3.40.2 ARW 2016

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/01/2023