

**Italy-Rome: Building construction work**  
**OJ S 22/2024 31/01/2024**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Agenzia del demanio

Postal address: via barberini, 38

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00187

Country: Italy

E-mail: [isabella.dimarsico@agenziademanio.it](mailto:isabella.dimarsico@agenziademanio.it)

Telephone: +39 06423671

Fax: +39 0642367310

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.agenziademanio.it>

Address of the buyer profile: <https://www.agenziademanio.it/it/gare-aste/lavori/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Other activity: gestione, razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare dello Stato

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI LE VELE TOR VERGATA

**II.1.2. Main CPV code**

45210000 Building construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE AREE EVENTI A TOR VERGATA PRESSO LE VELE DELLA CITTÀ DELLO SPORT PRIMA PARZIALE FUNZIONALIZZAZIONE DEL PALASPORT PER DESTINARLO AD ARENA SCOPERTA – RMB1901

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 28 260 241,64 EUR

**II.2. Description**

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITI43 Roma

**II.2.4. Description of the procurement**

AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE AREE EVENTI A TOR VERGATA PRESSO LE VELE DELLA CITTÀ DELLO SPORT PRIMA PARZIALE FUNZIONALIZZAZIONE DEL PALASPORT PER DESTINARLO AD ARENA SCOPERTA – RMB1901

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: OFFERTA TECNICA / Weighting: 80

Price - Weighting: 20

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 176-551065](#)

**IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** PROT. N. 22

**Lot No:** 1

**Title:**

AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI LE VELE TOR VERGATA

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

25/01/2024

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.A

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Natura e Architettura Ortolani Srl

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 28 260 241,64 EUR

Total value of the contract/lot: 27 481 524,12 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale

Postal address: Via Flaminia 189

Town: Roma  
Postal code: 00196  
Country: Italy

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023  
Roma

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tar Lazio  
Postal address: Via Flaminia n. 189  
Town: roma  
Postal code: 00196  
Country: Italy

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/01/2024