

Germany-Coesfeld: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 28/2019 08/02/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Coesfeld der Bürgermeister Fachbereich Bauen und Umwelt Zentrales Gebäudemanagement

Postal address: Markt 8

Town: Coesfeld

NUTS code: DEA35 Coesfeld

Postal code: 48653

Country: Germany

Contact person: Volker Rier

E-mail: volker.rier@coesfeld.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.coesfeld.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y43YQ2Z/documents>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y43YQ2Z>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: assmann GmbH

Postal address: Baroper Str. 237

Town: Dortmund

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Postal code: 44227

Country: Germany

Contact person: Jürgen Brüning

E-mail: bruening@assmanngruppe.com

Telephone: +49 2519801329

Internet address(es):

Main address: www.assmanngruppe.com

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Stadt Coesfeld-Modernisierung Schulzentrum Coesfeld (Laborplanung) – VE 719
Reference number: 719

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

VgV-Verfahren zur Vergabe von Laborplanungsleistungen. Grundleistungen und besondere Leistungen

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 32 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71243000 Draft plans (systems and integration)

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA35 Coesfeld

Main site or place of performance: Schulzentrum Coesfeld Holtwicker Straße 6-10 48653 Coesfeld

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Coesfeld beabsichtigt, das Schulzentrum an der Holtwicker Straße im Zeitraum 2021 – 2025 zu sanieren, zu modernisieren und in Teilen umzubauen und eventuell auch zu erweitern. Das Schulzentrum wird z. Zt. von der Th.-Heuss-Realschule und dem Gymnasium Nepomucenum genutzt. Im Schuljahr 2017 /2018

Besuchen rd. 1 400 Schülerinnen und Schüler diese beiden Schulen. Der gesamte Komplex umfasst ca. 32 800 m2 Bruttogrundfläche und besteht aus den folgenden Baukörpern: Altbau, Realschule, Baujahr 1955, Anbau, Realschule, Baujahr 1965, Neubau, Realschule und Gymnasium, Baujahr 1977, Toilettengebäude Schulhof Gymnasium, Baujahr 1977, 2 x Dreifach-Sporthalle, Baujahr 1977.

Durch dieses VgV-Verfahren werden die Laborplanungsleistungen vergeben. Es werden Grundleistungen und besondere Leistungen vergeben.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Aussagen im Projektkonzept zu Maßnahmen der Terminplanung, -kontrolle und -steuerung für dieses Projekt / Weighting: 7.5

Quality criterion - Name: Aussagen im Projektkonzept zu Maßnahmen der Kostenplanung, -kontrolle und -steuerung für dieses Projekt / Weighting: 7.5

Quality criterion - Name: Darstellung und Struktur der Ablauforganisation / Weighting: 10.0

Quality criterion - Name: Erkennen und vermeiden typischer Risiken und Fehlerquellen /

Weighting: 20.0

Quality criterion - Name: Durchdringung des Projektinhaltes/Nennung eigener Lösungsansätze
/ Weighting: 25.0

Price - Weighting: 30.0

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 17/06/2019 End: 31/10/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Ergibt die Prüfung der Eignung der Bewerber anhand der gem. Ziffer III.1 einzureichenden Angaben und Unterlagen, dass mehr geeignete Bewerber zur Verfügung stehen, als zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen, so trifft der Auftraggeber eine Auswahl von 4 Bewerbern nach folgenden Oberkriterien (in Klammer: Gewichtung): Referenzen für vergleichbare Beratungsleistungen für dieses Projekt: insgesamt (60 %), Erfahrung der verantwortlichen Projektleitung: insgesamt (25 %), durchschnittliche Anzahl qualifizierter Mitarbeiter in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (6 %), durchschnittlicher Jahresgesamtergebnis in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (9 %).

Eine detaillierte Matrix der Auswahlkriterien mit näheren Erläuterungen liegt den Teilnahmeunterlagen bei kann die Auswahl von 4 Bewerbern wegen Punktgleichheit nicht aufgrund der erfolgten Bewertung getroffen werden, entscheidet das Losverfahren. Dies ist bspw. der Fall, wenn mehr als 4 Bewerber die gleiche Höchstbewertung erlangen oder 2 Bewerber mit gleicher Punktzahl an vierter Stelle liegen.

Der Auftraggeber behält sich vor, ggf. mit einer geringeren Anzahl an Bewerbern weiter zu führen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Jeder Bewerber/jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens folgende Angaben /Unterlagen einzureichen:

- 1) Nachweis der Berufsqualifikation entsprechend Ziffer III.2.1) durch Bestätigung einer Kammer über die Mitgliedschaft oder Vorlage einer Urkunde bzw. eines Prüfzeugnisses, welche zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur-/in berechtigt.
- 2) Eigenerklärungen zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 Abs. 1 GWB, § 123 Abs. 4 GWB sowie § 124 Abs. 1 GWB, zur Unabhängigkeit von Liefer- und Ausführungsinteressen gemäß § 73 Abs. 3 VgV.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Jeder Bewerber/jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft hat mit dem Teilnahmeantrag im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens folgende Angaben /Unterlagen einzureichen:

- 1) Jahresgesamtsätze der abgeschlossenen Geschäftsjahre 2015, 2016 und 2017 (sofern für 2017 vorliegend, sonst für die Jahre 2014, 2015, 2016).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 1) Angaben zur Anzahl der qualifizierten Mitarbeiter (Angestellte sowie mitarbeitende Büroinhaber, die über Mindestens eine der folgenden Berufsqualifikationen bzw. eine vergleichbare Berufsqualifikation eines anderen EU-Mitgliedsstaates verfügen: Master /Bachelor of Arts/Engineering, Dipl.-Ing. der Architektur, Dipl.-Ing. Versorgungstechnik, Dipl.-Ing. Bauwesen, Techniker/Bautechniker) für die Jahre 2015, 2016, 2017 (sofern für 2017 vorliegend, sonst für die Jahre 2014, 2015, 2016) im jeweiligen Jahresdurchschnitt;
- 2) Angabe von Referenzen für vergleichbare Planungsleistungen.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Zu 2: Es sind nur Referenzen zugelassen, die alle folgenden Mindestanforderungen erfüllen:

- Die Grundleistungen der Leistungsphasen 2-3 wurden vollständig erbracht,
- das Referenzprojekt wurde nach dem 1.1.2012 fertiggestellt (Zeitpunkt der Fertigstellung = Zeitpunkt der Übergabe an den Bauherren),
- die Kosten der KG 470 für das Referenzprojekt betragen „größer/gleich“ 25 000 EUR, netto.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Das Verfahren richtet sich an Ingenieure/innen bzw. beratende Ingenieure/innen.

III.2.2. Contract performance conditions

Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestabdeckungssumme von 5 000 000 EUR für Personen- und 5 000 000 EUR für sonstige Schäden, jeweils 2-fach maximiert (sollten die Mindestdeckungssummen inkl. Maximierung nicht erreicht werden, ein Versicherungsschutz aber bestehen, so genügt eine Erhöhung im Auftragsfall). Sofern der Bewerber eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) einreichen möchte, muss dieser Sicherstellen, dass die EEE sämtliche zuvor genannten Angaben/Erklärungen/Nachweise enthält.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/03/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 28/03/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 01/08/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- 1) Am Auftrag interessierte Unternehmen haben sich anhand eines vom Auftraggeber vorgegebenen Bewerbungsbogens um Teilnahme am Verhandlungsverfahren zu bewerben. Der Bewerbungsbogen steht zusammen mit weiteren Bewerberinformationen für den Teilnahmewettbewerb und allen Vergabeunterlagen der Angebotsphase kostenlos auf der Vergabepattform (Link siehe EU-Bekanntmachung Abschnitt „I.3) Kommunikation“) zum Download zur Verfügung. Der Teilnahmeantrag mit den unter Ziff. III.1) geforderten Angaben und Unterlagen zur Beurteilung der Eignung ist ausschließlich digital über die Vergabepattform bis zu dem unter Ziff. IV.2.2) genannten Termin einzureichen. Bewerbungen, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden;
- 2) Bewerber-/Bietergemeinschaften sind zugelassen. Bewerber-/Bietergemeinschaften finden nur Berücksichtigung, wenn mit dem Angebot ein Verzeichnis der Mitglieder der Gemeinschaft mit Bezeichnung des bevollmächtigten Vertreters sowie eine von allen Mitgliedern rechtsverbindlich unterzeichneten Erklärung, dass der bevollmächtigte Vertreter die im Verzeichnis aufgeführten Mitglieder gegenüber der Auftraggeberin Rechtsverbindlich vertritt

und alle Mitglieder gesamtschuldnerisch haften, eingereicht wird. Bewerber-/Bietergemeinschaften müssen die unter III. genannten Nachweise für jedes Mitglied erbringen. Mehrfachbewerbungen mit verschiedenen Unternehmen oder Nachunternehmern sind unzulässig und führen zum Ausschluss vom Vergabeverfahren;

3) bei Widersprüchen zwischen verschiedenen Bekanntmachungstexten ist allein der im EU-Amtsblatt veröffentlichte Text maßgeblich;

4) Fragen werden ausschließlich über die Vergabeplattform www.dtv.de beantwortet. Die Anfragen müssen spätestens 7 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist auf der Vergabeplattform www.dtv.de eingehen. Mündliche/telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Bewerberfragen für alle Bewerber von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern zur Verfügung gestellt.

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43YQ2Z

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Münster
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany
Telephone: +49 2514-110
Fax: +49 2514112-165
Internet address: <https://www.brd.nrw.de/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Münster
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany
Telephone: +49 2514-110
Fax: +49 2514112-165
Internet address: <https://www.brd.nrw.de/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/02/2019