

Finland-Helsinki: Real estate services with own property
OJ S 25/2022 04/02/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Auranlinna

National registration number: 0689784-0

Postal address: Eevankatu 2

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00240

Country: Finland

Contact person: Petri Kivimäki

E-mail: petri.kivimaki@auranlinna.fi

Telephone: +358 207199687

Internet address(es):

Main address: <http://www.auranlinna.fi>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Lasituspalvelut Kiinteistö Oy Auranlinnan ja Oy Helsingin Asuntohankinta ab:n hallinnoimissa kiinteistöissä.

II.1.2. Main CPV code

70100000 Real estate services with own property - AB23

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Kiinteistö Oy Auranlinna ja Oy Helsingin Asuntohankinta ab pyytää tarjouksia Helsingin itäisen ja läntisen alueen

kiinteistöjensä sähköhuolto ja ylläpitopalveluista palveluista. Yhteensä kohteita 85 on Koy Auroranlinnalla 4200 vapaarahoitteista vuokra asuntoa eripuolilla Helsinkiä sekä yhdessä kohteessa Kirkkonummella. Kohteissa on myös liike- päiväkoti ja palveluasumistiloja. Oy Helsingin Asuntohankinta Ab:llä yksittäisiä huoneistoja ympäri Helsinkiä yli 800 eri kiinteistöissä 3500kpl.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 300 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Helsinki.

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta käsittää Kiinteistö Oy Auroranlinnan ja Oy Helsingin Asuntohankinta Ab:n lasituspalvelut.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 2K3 / Weighting: 1.3

Price - Weighting: 300000

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Tarjoushinnat toimitetaan liitteenä olevalla tarjouslomakkeella.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 204-533255](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Lasituspalvelut Kiinteistö Oy Auroranlinnan ja Oy Helsingin Asuntohankinta ab:n hallinnoimissa kiinteistöissä.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Itä Helsingin Iasi Oy

National registration number: 06667367

Postal address: Sahaajankatu 39

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00880

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 300 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/01/2022