

France-Saint-Germain-en-Laye: Building construction work

OJ S 26/2021 08/02/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune de Saint-Germain-en-Laye

Postal address: 16 rue de Pontoise

Town: Saint-Germain-en-Laye

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78100

Country: France

Contact person: M. Arnaud Pericard

E-mail: Achats@saintgermainenlaye.fr

Telephone: +33 130872180

Internet address(es):Main address: <https://www.saintgermainenlaye.fr/>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_7jtvXAtSf9**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_7jtvXAtSf9[PCSLID=CSL_2021_7jtvXAtSf9](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_7jtvXAtSf9)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_7jtvXAtSf9Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_7jtvXAtSf9[PCSLID=CSL_2021_7jtvXAtSf9](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_7jtvXAtSf9)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Réhabilitation et reconstruction partielle du groupe scolaire Bonnenfant

Reference number: M21004

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le projet consiste en la rénovation du groupe scolaire Bonnenfant de Saint-Germain-en-Laye (78). Le groupe scolaire est composé de six zones distinctes détaillées dans les pièces du Dossier de consultation des entreprises (DCE). La présente consultation ne concerne que les lots 1b, 2, 3a, 3b et 4 du marché. Les lots 1a, 1c et 6 feront par ailleurs l'objet de prochaines consultations séparées, selon la procédure adaptée réservée aux «petits lots» telle que prévue par l'article R.2121-1 du code de la commande publique. À titre indicatif, la date prévisionnelle de notification des marchés de travaux et de démarrage de la période de préparation du chantier est fixée au 5.7.2021.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 5The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:
Néant.

II.2. Description

II.2.1. Title

Structure — enduit (macro-lot)

Lot No: 1B

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work, 45261100 Roof-framing work, 45443000 Facade work, 45232140 District-heating mains construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

II.2.4. Description of the procurement

Gros œuvre — charpente bois — charpente métallique ITE et ravalement de façade.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique au regard du mémoire technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 23

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 15Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de sélection des candidatures et de jugement des offres précisés au règlement de consultation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La liste des Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) à chiffrer obligatoirement par le candidat et les lots concernés par ces PSE seront stipulés au règlement de consultation et dans les pièces du dossier de consultation des entreprises remis lors de la phase «Offre». L'acheteur se réserve le droit de conclure un nouveau marché sans publicité ni mise en concurrence, défini à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, avec le titulaire du présent marché pour la réalisation de prestations similaires, selon les spécificités prévues par le CCAP. Le montant cumulé du présent marché et du (ou des) marché(s) de prestations similaires ne pourra pas dépasser 9 000 000 EUR HT.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Enveloppe (macro-lot)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45260000 Roof works and other special trade construction works, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45262650 Cladding works, 44316500 Smiths' wares

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

II.2.4. Description of the procurement

Couverture zinc — étanchéité menuiseries extérieures — occultations bardage serrurerie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique au regard du mémoire technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 23

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 15Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de sélection des candidatures et de jugement des offres précisés au règlement de consultation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La liste des Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) à chiffrer obligatoirement par le candidat et les lots concernés par ces PSE seront stipulés au règlement de consultation et dans les pièces du dossier de consultation des entreprises remis lors de la phase «Offre». L'acheteur se réserve le droit de conclure un nouveau marché sans publicité ni mise en concurrence, défini à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, avec le titulaire du présent marché pour la réalisation de prestations similaires, selon les spécificités prévues par le CCAP. Le montant cumulé du présent marché et du (ou des) marché(s) de prestations similaires ne pourra pas dépasser 9 000 000 EUR HT.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Chauffage — ventilation — plomberie
Lot No: 3A

II.2.2. Additional CPV code(s)

45332000 Plumbing and drain-laying work, 45311200 Electrical fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

II.2.4. Description of the procurement

Chauffage — ventilation — plomberie sanitaire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique au regard du mémoire technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 23

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 15Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de sélection des candidatures et de jugement des offres précisés au règlement de consultation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La liste des Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) à chiffrer obligatoirement par le candidat et les lots concernés par ces PSE seront stipulés au règlement de consultation et dans les pièces du dossier de consultation des entreprises remis lors de la phase «Offre».

L'acheteur se réserve le droit de conclure un nouveau marché sans publicité ni mise en concurrence, défini à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, avec le titulaire du présent marché pour la réalisation de prestations similaires, selon les spécificités prévues par le CCAP. Le montant cumulé du présent marché et du (ou des) marché(s) de prestations similaires ne pourra pas dépasser 9 000 000 EUR HT.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Second œuvre (macro-lot)

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421152 Installation of partition walls, 45421000 Joinery work, 45432111 Laying work of flexible floor coverings, 45442110 Painting work of buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

II.2.4. Description of the procurement

Cloisons — doublages — faux plafonds menuiseries intérieures bois — mobiliers sols souples carrelage — faïence peinture.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique au regard du mémoire technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 23

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 15Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de sélection des candidatures et de jugement des offres précisés au règlement de consultation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La liste des Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) à chiffrer obligatoirement par le candidat et les lots concernés par ces PSE seront stipulés au règlement de consultation et dans les pièces du dossier de consultation des entreprises remis lors de la phase «Offre».

L'acheteur se réserve le droit de conclure un nouveau marché sans publicité ni mise en concurrence, défini à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, avec le titulaire du présent marché pour la réalisation de prestations similaires, selon les spécificités prévues par le CCAP. Le montant cumulé du présent marché et du (ou des) marché(s) de prestations similaires ne pourra pas dépasser 9 000 000 EUR HT.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Électricité courants forts et courants faibles

Lot No: 3B

II.2.2. Additional CPV code(s)

45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

II.2.4. Description of the procurement

Électricité courants forts et courants faibles.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique des prestations au regard du mémoire technique /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 23

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 15Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Critères de sélection des candidatures et de jugement des offres précisés au règlement de consultation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La liste des Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) à chiffrer obligatoirement par le candidat et les lots concernés par ces PSE seront stipulés au règlement de consultation et dans les pièces du dossier de consultation des entreprises remis lors de la phase «Offre».

L'acheteur se réserve le droit de conclure un nouveau marché sans publicité ni mise en concurrence, défini à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, avec le titulaire du présent marché pour la réalisation de prestations similaires, selon les spécificités prévues par le CCAP. Le montant cumulé du présent marché et du (ou des) marché(s) de prestations similaires ne pourra pas dépasser 9 000 000 EUR HT.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Le marché comporte des clauses sociales et environnementales qui sont explicitées dans les pièces administratives du dossier de consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/03/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Lors de la phase candidature, la visite du site des travaux est facultative. Deux visites communes sont organisées par la ville et prévues au règlement de consultation. Le cas échéant, des visites complémentaires pourront être prévues. Lors de la phase offre, les candidats devront obligatoirement procéder à la visite du site, selon les prescriptions prévues au règlement de consultation de la phase offre. justification du recours au macro-lots: les motifs du recours aux macro-lots, en lieu et place d'un allotissement standard, sont précisés dans les pièces du dossier de consultation des entreprises (règlement de consultation, cahier des clauses administratives particulières). Justification du recours à la procédure avec négociation: les motifs du recours à la procédure avec négociation, en lieu et place de la procédure de principe de l'appel d'offres, sont précisés dans les pièces du dossier de consultation des entreprises (règlement de consultation, cahier des clauses administratives particulières).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: Greffes.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des litiges — préfecture de la région Île-de-France

Postal address: 29 rue Barbet de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75007

Country: France

E-mail: Webmestre-internet@ile-de-france.pref.gouv.fr

Telephone: +33 144426375

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: Greffes.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/02/2021