

Germany-Dresden: Architectural and related services

OJ S 38/2014 22/02/2014

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden II

Postal address: Ostra-Allee 23

Town: Dresden

Postal code: 01067

Country: Germany

For the attention of: Herrn Weber

E-mail: torsten.weber@sib-d2.smf.sachsen.de

Telephone: +49 3514735532

Fax: +49 3514735777

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

VOF-Verhandlungsverfahren – Objektplanung Gebäude nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI für den Neubau des Zentrums für Innovationskompetenz B CUBE (ZIK B CUBE) und Deutsches Zentrum für Neurodegenerative Erkrankungen (DZNE).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Dresden.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der Objektplanung Gebäude nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI für den Neubau eines Zentrums für Innovationskompetenz B CUBE (ZIK B CUBE) der

Technischen Universität Dresden und des Deutschen Zentrums für Neurodegenerative Erkrankungen (DZNE) der Helmholtz-Gesellschaft. Zuplanen ist ein Neubau mit einer Nutzfläche von ca. 6 700 m² NFa 1-6 zur Unterbringung von Laborflächen (ca. 4 100 m²) und Büroflächen (ca. 1 600 m²). Bei den Laborflächen handelt es sich insbesondere um Labore der Klassifizierungen S1 und S2. Die Liegenschaft soll auf einem Grundstück (Grundstücksgröße ca. 6 000 m²) nahe des Universitätsklinikums „Carl Gustav Carus“ errichtet werden. Das neu zu errichtende Gebäude ist maximal 4-geschossig auszubilden. Die Entwurfsunterlage-Bau soll bis Ende 2012 erstellt werden. Die bauliche Realisierung ist von 2013-2015 geplant. Bestandteil des VOF-Verfahrens ist die Erarbeitung eines Lösungsvorschlages. Die dazugehörige Aufgabenstellung und Bewertung wird mit der Einladung zum VOF-Verhandlungsgespräch bekannt gegeben. Als Grundlage für die Planung dient die im Vorfeld erstellte Entscheidungsunterlage (ES).

II.1.5. CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71210000 Advisory architectural services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 2 582 390,28 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 19

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated without a call for competition

Justification for the award of the contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union:

Directive 2004/18/EC

1) Justification for the choice of the negotiated procedure without prior publication of a contract notice in the OJEU in accordance with Directive 2004/18/EC

Service contract to be awarded to the winner or one of winners under the rules of a design contest.

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

13D510017

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2012/S 38-061808](#) of 24.2.2012

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Wörner Traxler Richter Planungsgesellschaft mbH

Postal address: Goethestr. 23

Town: Dresden

Postal code: 01309

Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 2 582 390,28 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 19

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen,
Standort Leipzig

Postal address: Braustr. 2

Town: Leipzig

Postal code: 04701

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419771049

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Siehe I

VI.4. Date of dispatch of this notice

20.2.2014