

Spain-Oviedo: Miscellaneous repair and maintenance services

OJ S 25/2022 04/02/2022

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gestión de Infraestructuras Sanitarias del Principado de Asturias S.A.

Unipersonal

National registration number: A74099466

Postal address: C/ Independencia, 35 Bajo

Town: Oviedo

NUTS code: ES120 Asturias

Postal code: 33004

Country: Spain

E-mail: contratacion@gispasa.es

Telephone: +34 985210276

Fax: +34 985210764

Internet address(es):Main address: www.gispasa.esAddress of the buyer profile: <http://www.gispasa.es/quienes-somos/perfil-de-contratante/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: EMPRESA PUBLICA

I.5. Main activity

Other activity: Gestión de Infraestructuras Sanitarias

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento del Hospital Vital Álvarez Buylla de Mieres

Reference number: PA298/21

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicios de mantenimiento del Hospital Vital Álvarez Buylla ubicado en Mieres - Asturias - España

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 060 271,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES España

Main site or place of performance: Los servicios objeto del contrato se ejecutarán en las instalaciones del Hospital Vital Álvarez Buylla sitas en Mieres - Asturias - España

II.2.4. Description of the procurement

Los servicios de mantenimiento que formarán parte del objeto del presente contrato serán los siguientes:

- Mantenimiento de las instalaciones térmicas y frigoríficas (equipos instalados susceptibles de RITE y RSIF, excepto equipos en salas de producción), incluyendo las salas blancas existentes.
- Mantenimiento de las instalaciones de fontanería y redes de evacuación,
- Mantenimiento de las instalaciones eléctricas (BT y CT),
- Mantenimiento de las instalaciones especiales (por ejemplo, los paneles de vigilancia de aislamiento en quirófanos y unidades de vigilancia intensiva, SAIS, grupo electrógeno, etc.),
- Mantenimiento de las instalaciones afines (por ejemplo, el sistema de comunicación paciente-enfermera, megafonía, control accesos),
- Mantenimiento del tubo neumático,
- Mantenimiento de la instalación de gas,
- Mantenimiento de los depósitos de combustible,
- Mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios y CO2 (incluyendo los sistemas de detección, de extinción y megafonía),
- Mantenimiento de los sistemas de gestión centralizada existentes,
- Mantenimiento de la instalación fotovoltaica
- Actuaciones en el mantenimiento general del edificio. Serán responsabilidad del contratista asimismo el buen estado de los bienes muebles instalados (mobiliario, señalética, etc..) así como las instalaciones asociadas a los mismos por ejemplo la fontanería del mobiliario considerándose estas instalaciones dentro del objeto del contrato de mantenimiento general del edificio.

Se incorpora dentro de la prestación del contrato como una partida económica independiente del mismo el suministro de baterías para SAIS al incorporarse dentro de las tareas de mantenimiento

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Calidad / Weighting: 21

Quality criterion - Name: Características sociales / Weighting: 24

Quality criterion - Name: Aspectos técnicos mantenimiento predictivo / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Precio / Weighting: 41

Cost criterion - Name: Mejoras / Weighting: 4

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

La cláusula 16 del Pliego de cláusulas jurídicas incorpora detalle sobre las modificaciones contractuales a los efectos previstos en el artículo 204 LCSP

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 157-416270](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: unico

Title:

Servicio de mantenimiento del Hospital Vital Álvarez Buylla de Mieres

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Ferrovial Servicios S.A.U.
National registration number: A80241789
Town: Madrid
NUTS code: ES España
Country: Spain
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 998 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 1 060 271,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 23 %

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Town: Madrid
Postal code: 28071
Country: Spain
E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Telephone: +34 913491319

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: DEPARTAMENTO JURIDICO Y DE CONTRATACIÓN DE GISPASA
Postal address: C/ Independencia, nº 35 Bajo
Town: Oviedo
Postal code: 33004
Country: Spain
E-mail: contratacion@gispasa.es
Telephone: +34 98520276
Fax: +34 985210764
Internet address: <http://www.gispasa.es>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/02/2022