

Poland-Lublin: Office cleaning services

OJ S 39/2016 25/02/2016

Contract award notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Izba Skarbowa w Lublinie

Postal address: ul. Tadeusza Szeligowskiego 24

Town: Lublin

Postal code: 20-883

Country: Poland

For the attention of: Paweł Ciesielczuk

E-mail: isso1@lb.mofnet.gov.pl

Telephone: +48 814522300

Fax: +48 814522306

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.lublin.apodatkowa.gov.pl**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Przetarg nieograniczony na świadczenie usługi utrzymania czystości obiektów i terenów zewnętrznych Izby Skarbowej w Lublinie i urzędów skarbowych województwa lubelskiego w okresie 12 miesięcy.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

NUTS code PL314 Lubelski

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości obiektów i terenów zewnętrznych Izby Skarbowej w Lublinie i wszystkich urzędów skarbowych województwa lubelskiego.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 21 ofert częściowych, oznaczonych numerami

od I do XXI

Oferta częściowa I Izba Skarbowa w Lublinie

Oferta częściowa II Urząd Skarbowy w Białej Podlaskiej

Oferta częściowa III Urząd Skarbowy w Biłgoraju

Oferta częściowa IV Urząd Skarbowy w Chełmie

Oferta częściowa V Urząd Skarbowy w Hrubieszowie

Oferta częściowa VI Urząd Skarbowy w Janowie Lubelskim

Oferta częściowa VII Urząd Skarbowy w Krasnymstawie

Oferta częściowa VIII Urząd Skarbowy w Kraśniku

Oferta częściowa IX Urząd Skarbowy w Lubartowie

Oferta częściowa X Pierwszy Urząd Skarbowy w Lublinie

Oferta częściowa XI Trzeci Urząd Skarbowy w Lublinie

Oferta częściowa XII Urząd Skarbowy w Łęcznej

Oferta częściowa XIII Urząd Skarbowy w Łukowie

Oferta częściowa XIV Urząd Skarbowy w Opolu Lubelskim

Oferta częściowa XV Urząd Skarbowy w Parczewie

Oferta częściowa XVI Urząd Skarbowy w Puławach

Oferta częściowa XVII Urząd Skarbowy w Radzynie Podlaskim

Oferta częściowa XVIII Urząd Skarbowy w Rykach

Oferta częściowa XIX Urząd Skarbowy w Tomaszowie Lubelskim

Oferta częściowa XX Urząd Skarbowy we Włodawie

Oferta częściowa XXI Urząd Skarbowy w Zamościu

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załącznikach Nr 1.1 -1.21 i Nr 2.1. -2.21 do SIWZ.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

5. Wykonawca może złożyć oferty częściowe na jedną, kilka lub wszystkie części zamówienia.

6. Na daną część przedmiotu zamówienia wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

7. Każda z części zamówienia będzie rozpatrywana oddzielnie.

8. Zamawiający zapewni możliwość dokonania wizji lokalnej w budynkach w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

9. Zamawiający wprowadza warunek szczegółowy dotyczący zatrudnienia na umowę o pracę:

9.1. Zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 9, w związku z art. 29 ust. 4 pkt 4) Pzp, Wykonawca przyjmując do realizacji zamówienie w zakresie objętym ofertami częściowymi: I, II, IV, X, XI i XXI zapewnia, że w ogólnej liczbie osób, którym zostanie powierzona realizacja przedmiotu zamówienia zatrudnione zostaną osoby na umowę o pracę.

9.2. Zatrudnienie powinno obejmować odpowiednio:

— łącznie 1 etat dla osób zatrudnionych na umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, które będą bezpośrednio realizowały usługę sprzątania (personel sprzątający) w zakresie objętym ofertą częściową I. Łączną ilość etatów należy obliczyć w sposób podany w przykładzie: Wykonawca wypełni minimum 1 etat, jeżeli zatrudni do realizacji przedmiotu zamówienia 2 osoby na umowę o pracę w wysokości po 1/2 lub 1 osobę na pełny etat, — po 1/2 etatu dla osób zatrudnionych na umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, które będą bezpośrednio realizowały usługę sprzątania (personel sprzątający) w zakresie objętym ofertą częściową: II, IV, X, XI i XXI.

9.3. Wskaźniki ilości etatów, o których mowa w pkt 9.2 winny być zapewnione przez pełny okres realizacji zamówienia.

9.4. Zamawiający ma prawo w każdym czasie (w okresie realizacji zamówienia) zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie na poziomie określonym w pkt 9.2. Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 14 dni licząc od dnia wystąpienia Zamawiającego.

9.5. W przypadku niewypełniania warunku na poziomie określonym w pkt 9.2., Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej.

10. Zamawiający w niniejszym postępowaniu na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z 29.1.2004 Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) dopuszcza podwykonawstwo. Z uwagi na powyższe na podstawie art. 36b ustawy z 29.1.2004 Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) Wykonawca wskaże w ofercie część zamówienia, której realizację zamierza powierzyć podwykonawcom, a także nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za część przedmiotu zamówienia, która będzie zrealizowana przez podwykonawcę.

II.1.5. CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 749 133,07 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

0601-LO-1.260.21.2015

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 232-422176](#) of 1.12.2015

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Izby Skarbowej w Lublinie

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: TOK Sp. z o.o.

Postal address: ul. Wojska Polskiego 58A

Town: Świdnik

Postal code: 21-040

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 219 038,92 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 198 960 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 2

Lot No: 4

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Chełmie

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

V.3. Name and address of the contractor

Official name: TOK Sp. z o.o.

Postal address: ul. Wojska Polskiego 58a

Town: Świdnik

Postal code: 21-040

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 91 428,30 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 83 208 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 3

Lot No: 6

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Janowie Lubelskim

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakłady Usługowe WSCHÓD Sp. z o.o.

Postal address: ul. Gazowa 6

Town: Lublin

Postal code: 20-406

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 39 401,49 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 42 844,32 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 4

Lot No: 8

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Kraśniku

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

V.3. Name and address of the contractor

Official name: ROKA Zakład Pracy Chronionej Sp. z o.o.

Postal address: ul. Polna 14

Town: Piotrków Trybunalski

Postal code: 97-300

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 50 707,91 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 51 952,67 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
If annual or monthly value:
Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 5

Lot No: 12

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Łęcznej

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: TOK Sp. z o.o.
Postal address: ul. Wojska Polskiego 58a
Town: Świdnik
Postal code: 21-040
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 18 041,58 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 16 692 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 6

Lot No: 14

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Opolu Lubelskim

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: GLANC-SERWIS Piątek Mariola
Postal address: Piotrawin Kolonia 27
Town: Łaziska
Postal code: 24-335
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 29 493 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 30 000 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 7

Lot No: 15

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Parczewie

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: GLANC-SERWIS Piątek Mariola

Postal address: Piotrawin Kolonia 27

Town: Łaziska

Postal code: 24-335

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 23 087,26 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 24 999,96 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 8

Lot No: 16

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Puławach

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

V.3. Name and address of the contractor

Official name: TOK Sp. z o.o.
Postal address: ul. Wojska Polskiego 58a
Town: Świdnik
Postal code: 21-040
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 62 392,95 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 60 984 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 9

Lot No: 17

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Radzynie Podlaskim

V.1. Date of conclusion of the contract

2.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: P.U.H. PERFETR M. Kułaga, K. Lewandowska Sp.j.

Postal address: ul. Inżynierska 5

Town: Lublin

Postal code: 20-484

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 25 372,95 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 35 749,20 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 10

Lot No: 18

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Rykach

V.1.

Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

V.3. Name and address of the contractor

Official name: GLANC-SERWIS Piątek Mariola

Postal address: Piotrawin Kolonia 27

Town: Łaziska

Postal code: 24-335

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 24 655,44 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 24 999,96 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 11

Lot No: 19

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Tomaszowie Lubelskim

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakłady Usługowe WSCHÓD Sp. z o.o.

Postal address: ul. Gazowa 6

Town: Lublin

Postal code: 20-406

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 64 304,91 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 62 790,48 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 12

Lot No: 20

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego we Włodawie

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: P.U.H. PERFECT M. Kułaga, K. Lewandowska Sp.j.

Postal address: ul. Inżynierska 5

Town: Lublin

Postal code: 20-484

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 38 377,40 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 36 608,40 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 13

Lot No: 21

- Lot title: Usługa utrzymania czystości obiektu i terenu zewnętrznego Urzędu Skarbowego w Zamościu

V.1. Date of conclusion of the contract

5.2.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: TOK Sp. z o.o.

Postal address: ul. Wojska Polskiego 58a

Town: Świdnik

Postal code: 21-040

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 84 309,30 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Value: 79 344 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23
If annual or monthly value:
Number of years: 1

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland

Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Zasady wnoszenia środków ochrony prawnej uregulowane są w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 179 – art. 198). Środkami ochrony prawnej są:
1. odwołanie,
2. skarga do sądu.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland

VI.4. Date of dispatch of this notice

23.2.2016