

Belgium-Seilles: Banking and investment services

OJ S 35/2017 18/02/2017

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Accueil et solidarité ASBL

Postal address: Rue Émile Godfrind 101

Town: Seilles

Postal code: 5300

Country: Belgium

For the attention of: Monsieur Sébastien Marcq

E-mail: s.marcq@acsol.be

Telephone: +32 85823737

Fax: +32 85823738

Additional information can be obtained from:

Official name: Accueil et solidarite ASBL

Postal address: Rue Emile Godfrind 101

Town: Seilles

Postal code: 5300

Country: Belgium

Contact person: Madame Julie Masson

E-mail: j.masson@acsol.be

Telephone: +32 85823737

Fax: +32 85823738

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Accueil et solidarite ASBL

Postal address: Rue Emile Godfrind 101

Town: Seilles

Postal code: 5300

Country: Belgium

Contact person: Madame Julie Masson

E-mail: j.masson@acsol.be

Telephone: +32 85823737

Fax: +32 85823738

Internet address: <http://cloud.3p.eu/Downloads/1/19/ZB/2016>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Accueil et solidarite ASBL

Postal address: Rue Emile Godfrind 101

Town: Seilles

Postal code: 5300

Country: Belgium

Contact person: Madame Julie Masson

E-mail: j.masson@acsol.be

Telephone: +32 85823737

Fax: +32 85823738

I.2. Type of the contracting authority

Other: Centres de services de soins et de logement

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Financement pour la construction de 37 lits maison de repos, 19 logements en résidence-services et 11 places en centre d'accueil de jour.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 6: Financial services a) Insurances services b) Banking and investment services

NUTS code BE352 Arr. Namur

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Le marché concerné a pour objet le financement de l'extension de notre maison de repos et de soins, la construction d'un centre de jour et d'une résidence service située à Gembloux, Chaussée de Charleroi 191.

Les travaux sont co-financés via l'AVIQ.

Le marché concerné est un financement de projets durables et a pour objet la construction de 37 lits maison de repos, 19 logements en résidence-services et 11 places en centre d'accueil de jour située à Gembloux, Chaussée de Charleroi 191.

Les travaux sont cofinancés via l'AVIQ.

Le marché comprend un emprunt de 8.000.000 euros.

Durée: 20 ans

Taux: fixe

Période de prélèvement: 24 mois

Type d'amortissement du capital: tranches progressives

Périodicité d'imputation des intérêts pendant la période de prélèvement: trimestrielle

Périodicité d'imputation des intérêts de la commission de réservation: trimestrielle

Périodicité de l'amortissement du capital et de l'imputation des intérêts: trimestrielle.

II.1.6. CPV code(s)

66100000 Banking and investment services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Néant.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: * Une déclaration sur l'honneur attestant que le soumissionnaire:

- n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude ou le blanchiment de capitaux
- n'est pas en état de faillite ou de liquidation;
- n'a pas fait l'aveu de sa faillite et n'a pas fait l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire;
- n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour tout délit affectant sa moralité professionnelle;
- en matière professionnelle, n'a pas commis de faute grave;
- est en règle quant aux paiements des cotisations de sécurité sociale;
- est en règle quant aux paiements de la TVA et de ses impôts;
- ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant ces renseignements;
- n'a pas occupé des ressortissants de pays tiers en séjour illégal au sens de la loi du 11/02 /2013 prévoyant des sanctions et des mesures à l'encontre des employeurs de ressortissants

de pays tiers en séjour illégal.

* Une attestation délivrée par l'autorité compétente confirmant que le soumissionnaire est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale, jusque et y compris l'avant-dernier trimestre civil écoulé par rapport à la date limite de réception des demandes de participation ou de réception des offres, conformément aux dispositions de la loi belge ou celles du pays où les employés sont établis.

* En application de l'art. 63 de l'AR du 15 juillet 2011, le candidat ou le soumissionnaire joint à sa demande de participation ou à son offre, selon le cas, une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales selon les dispositions légales du pays où il est établi. Pour un candidat ou soumissionnaire belge cela concerne le respect des obligations fiscales auprès du SPF Finances.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: * Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required: 2x l'estimation du marché.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

* Un document reprenant les trois principaux marchés de services comparables à l'objet du marché exécutés pendant les trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution, de sa taille (nombre de lits), du nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché selon qu'il s'agisse d'une institution publique ou privée, de son numéro de téléphone, de la date d'attribution du marché et de l'étendue du service rendu (entretien, location,...)

* La preuve de l'agrément auprès de l'Autorité des Services et Marchés Financiers (FSMA).

Minimum level(s) of standards possibly required:

3 principaux marchés comparables.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix. Weighting 85
2. Garanties. Weighting 10
3. Services administratifs. Weighting 5

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

ACSOL/AOO/JM/2017-001

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 23.3.2017 - 14:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

28.3.2017 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 28.3.2017 - 11:00

Place:

Accueil et solidarite ASBL — Celulle Marchés Publics — Rue Emile Godfrind 101 à 5300 Seilles

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

14.2.2017