

DK-Roskilde: construction work for school buildings

OJ S 40/2012 28/02/2012

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Roskilde Kommune, Ejendomme og Indkøb

Postal address: Rådhusbuen 1

Town: Roskilde

Postal code: 4000

Country: Denmark

For the attention of: Christian V. Torrendrup

E-mail: Christianva@roskilde.dk

Telephone: +45 46313051

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.roskilde.dk

Additional information can be obtained from:

Official name: Mercell Danmark A/S

Postal address: Via permalink herunder

Town: Odense C

Postal code: 5000

Country: Denmark

For the attention of: Arne Bøgh Drasbæk

E-mail: support.dk@mercell.com

Internet address: <http://permalink.mercell.com/31953171.aspx>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Mercell Danmark A/S

Postal address: Via permalink herunder

Town: Odense C

Postal code: 5000

Country: Denmark

For the attention of: Arne Bøgh Drasbæk

E-mail: support.dk@mercell.com

Internet address: <http://permalink.mercell.com/31953171.aspx>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Mercell Danmark A/S

Postal address: Via permalink herunder

Town: Odense C

Postal code: 5000

Country: Denmark

For the attention of: Arne Bøgh Drasbæk

E-mail: support.dk@mercell.com

Internet address: <http://permalink.mercell.com/31953171.aspx>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Klostermarksskolen, renovering 2012-2014, prækvalifikationsrunde.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Roskilde, Danmark.

NUTS code DK02 Sjælland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Roskilde Kommune udbyder i totalentreprise, renovering af Klostermarksskolen i begrænset EU-udbud.

Klostermarksskolen er opført i 1963 med Henning Larsen som arkitekt og har gennemgået flere ombygninger sidenhen. Skolen er en tresporet folkeskole med spor på 0.-9. klassetrin og med skolefritidsordning for 0.-3. klassetrin.

Projektet omfatter partiel nedbrydning, ombygning/renovering samt nybyggeri af skolen med tilhørende udearealer og idrætsanlæg.

Skolen vil være i drift under byggearbejderne.

Roskilde Kommune ønsker at begrænse antallet af tilbudsgivere, og agter således ikke at opfordre flere eller færre end 5 egnede ansøgere til at afgive tilbud. Udvælgelse vil ske på baggrund af de særskilt beskrevne og vægtede udvælgelseskriterier (se vedhæftede).

Prækvalifikationsanmodninger modtages kun digitalt, og skal sendes via det af kommunen anvendte udbudssystem (MSS). Alle spørgsmål og anden kommunikation skal tillige gå via MSS.

Det oplyses at Roskilde Kommune forventer at anvende sociale klausuler i forbindelse med opgaven.

Procedure:

For at deltage i opgaven indsættes dette link i din internet browser: <http://permalink.mercell.com/31953171.aspx> Her tilmelder du dig opgaven ved at trykke på ikonet foroven: "Meld din interesse". Såfremt du ikke er licenshaver hos Merzell Danmark A/S skal du udfylde en registrering af dit firma. Denne registrering er nødvendig for din videre deltagelse og er uden omkostninger.

Efter afsendelse af registreringen har du adgang til alle udbudsdokumenter. Du vil modtage login koder til www.mercell.dk indenfor normal arbejdstid og kan derefter afsende din ansøgning.

II.1.6. CPV code(s)

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT:

Range: between 70 000 000,00 and 85 000 000,00 DKK

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 14.1.2013. Completion 12.12.2014

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Der henvises til bestemmelserne herom i Almindelige Betingelser for Totalentreprise, ABT 93, udfærdiget af det danske Boligministerium den 22.12.1993.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Der henvises til bestemmelserne herom i Almindelige Betingelser for Totalentreprise, ABT 93, udfærdiget af det danske Boligministerium den 22.12.1993.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Ansøgere skal erklære på tro og love, at de ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde anført i artikel 45, stk. 1-2, i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv nr. 2004/18/EF af 31.3.2004.

Udbyder forbeholder sig ret til at kræve dokumentation iht. BEK nr. 712 af 15.6.2011, § 11, stk. 2, af den tilbudsgiver der måtte blive tildelt kontrakten.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Ansøgere skal erklære på tro- og love, i hvilket omfang de har ubetalt, forfalden gæld til det offentlige, jf. lovbekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997.

Vedlagte skabelon skal benyttes.

Kopi af seneste årsrapport påtegnet af ekstern revision.

Minimum level(s) of standards possibly required: Årsrapporten må ikke indeholde en revisionspåtegning, der tager forbehold for firmaets fortsatte drift eller indikerer, at almindelige nationale regnskabsregler og god regnskabsskik ikke er overholdt. Det skal af årsrapporten fremgå at ansøgerens egenkapital er positiv.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Totalentreprenørens og tilknyttede rådgiveres virksomhed:

(1) Antal medarbejdere fordelt på uddannelse og evt. speciale (f.eks. VVS- hhv. El-ingeniører).

(2) Udvalgte nøglepersoner (f.eks. entrepriseledere, byggepladsledere, projekteringsledere, sagsarkitekter og sagsingeniører) med angivelse af funktion, uddannelse, anciennitet og relevante referencer.

(3) Erklæring om hvor stor en del af ordren, der påregnes givet i underentreprise.

Redegørelse for hvordan tilbudsgiver sikrer, at projekt og targetpris er i balance under udarbejdelse af konkurrenceprojekter som dette.

Referencer på udvalgte, relevante skolebyggerier i tilsvarende størrelse og kompleksitet. Der oplyses bruttoareal, projektets karakter (om-/tilbygning, nybygning, renovering) samt samlet byggesum og byggeperiode.

Kortfattet redegørelse for hvert projekts særlige pædagogiske principper.

Redegørelse for de af tilbudsgiveren generelt anvendte principper for styring af risici.

Redegørelse for de af tilbudsgiveren generelt anvendte principper for styring af tid og kvalitet.

Redegørelse for de af tilbudsgiveren generelt anvendte principper for styring af beslutninger og kommunikation.

Redegørelse for de af tilbudsgiveren generelt anvendte principper for styring af projekt-økonomi.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ansøgninger vil blive vurderet på baggrund af kriterierne:

- (1) Faglig kapacitet,
- (2) Samarbejdskompetencer,
- (3) Fagspecifik ekspertise og,
- (4) Styringskompetencer.

Der henvises til særskilt dokument tilgængeligt via MSS, for nærmere uddybning af de nævnte kriterier og hvorledes disse vil blive vægtet og bedømt.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 30.3.2012 - 09:59
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.3.2012 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 2.7.2012

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 30.3.2012 - 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: c/o Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, Kampmannsgade 1

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

Telephone: +45 33307621

Fax: +45 33307799

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Håndhævelseslovens § 7 fastsætter følgende klagefrister for EU-udbud, som ordregiver henholder sig til:

(1) Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, jf.

Håndhævelseslovens § 2, stk. 1, nr. 1, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

(2) Klager over andet end ordregivers prækvalifikationsbeslutninger under nr. (1) skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

— 6 måneder efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, hvor fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort,

— 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen,

— 12 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf.

Håndhævelseslovens § 2, stk. 2.

(3) Klager over kontraktindgåelse uden gennemførelse af udbud efter Håndhævelseslovens § 4 skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, forudsat at bekendtgørelsen indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i EU-Tidende.

Ovenstående gælder også for sagsanlæg ved domstolene om, at de regler, der er nævnt i Håndhævelseslovens § 1, stk. 2, nr. 1 og 2, er overtrådt, og sagsøgeren ikke forinden har indgivet klage til Klagenævnet for Udbud herom.

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens klage over ovenstående beslutninger skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud, inden 2 år efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EU-Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, hvor fristen regnes fra dagen efter

den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.
For øvrige klager fastsætter Håndhævelsesloven ikke nogen klagefrist.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

24.2.2012