

Germany-Garmisch-Partenkirchen: Works for complete or part construction and civil engineering work**OJ S 26/2022 07/02/2022****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LongLeif GaPa gemeinnützige GmbH

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Garmisch-Partenkirchen

NUTS code: DE21D Garmisch-Partenkirchen

Postal code: 82467

Country: Germany

E-mail: vergabe@longleif.de

Telephone: +49 88219661625

Fax: +49 88219661635

Internet address(es):Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/5FF5F153-AF65-4200-A27B-432B522412D5

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/5FF5F153-AF65-4200-A27B-432B522412D5

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Longleif SeniorenWohnen Altes Finanzamt - VE 27 Außenarbeiten

Reference number: VE 27

II.1.2.

Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Longleif SeniorenWohnen Altes Finanzamt - VE 27 Außenarbeiten

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21D Garmisch-Partenkirchen

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement**1. ZUM BAUVORHABEN**

Der Auftraggeber und Bauherr, die LongLeif GaPa gGmbH, plant die Errichtung eines Seniorenzentrums mit

Seniorenwohnanlage auf dem Grundstück Von-Brug-Straße 5 Ecke Parkstraße 2 in 82467 Garmisch -

Partenkirchen, nahe des Stadtzentrums. Im Westen, auf der gegenüberliegenden Straßenseite der

Parkstraße, befindet sich die Tourist-Information sowie das Kongresszentrum von Garmisch-Partenkirchen.

Auf dem Nachbargrundstück im Norden steht die neuapostolische Kirche. Im Osten grenzt das Grundstück

an das GAP-Einkaufszentrum. Das Grundstück verfügt über eine leicht geneigte Topografie. Es fällt in

Süd-Nord Richtung um ca. 0,85m und in Ost-West Richtung um ca. 1,5m ab.

Auf dem insgesamt 2.605m² großen Grundstück (Flurnummer 2401/2, Gemarkung Garmisch), wird das

denkmalgeschützte "Alte Finanzamt" aus dem Jahr 1902 erhalten und zu einem Seniorenzentrum mit Büround

Verwaltungsnutzung umgebaut. Die anderen nicht denkmalgeschützten Bestandsgebäude auf dem

Grundstück (Finanzkasse und Zollhaus) wurden abgerissen. Dadurch entsteht Raum für den Neubau des

Seniorenwohnens mit Musterwohnung und Seniorentreff im Erdgeschoss.

2. ZU DEN LEISTUNGEN**Allgemeine Daten**

Grundstücksfläche ca. 2.600,00 m²

Freiflächen ca. 1.580,00 m²

Höhe FFB 0,00 = 697,60 ü. NN (DHHN12)

Übergabehöhe zw. 697,10 und 697,90 m ü. NN

Leistungsumfang

Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung ist die Herstellung der Freianlagen für das Seniorenzentrum mit

Seniorenwohnen am Alten Finanzamt. Die wesentlichen, zu erbringenden Leistungen für die Freianlagen

umfassen:

BELAGSFLÄCHEN

ca. 710 m² Splittmastixasphalt (Wege)

ca. 120 m² Asphalt (Gehweg)

ca. 105 m² Rasenfugenpflaster (Stellplätze)

ca. 155 m² Dränfugenpflaster (überdachte Stellplätze)

EINFASSUNGEN

ca. 320 m Betonborde (Wege und Traufen)

TECHNISCHE ANLAGEN

ca. 40 m Fassadenrinne

ca. 40 m Kastenrinne

VEGETATION

ca. 150 m² Rasenfläche

ca. 340 m² Pflanzfläche

5 St Großbäume

16 St Sträucher

EINBAUTEN UND AUSSTATTUNG

14 St Fahrradlehnenbügel

1 St Fahrradüberdachung einschl. 3 St Erweiterungsmodule

9 St Fundamente für Mastleuchten

2 St Seniorensitzbänke

1 St Abfalleimer

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 23/08/2022 End: 25/11/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bieterfragen sind bis zum 17.06.2021 zu stellen. Später gestellte Fragen können leider nicht berücksichtigt werden. Die Abgabe der Angebote erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
siehe Vergabeunterlagen

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:
Minimum level(s) of standards possibly required:

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:
Minimum level(s) of standards possibly required:

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

siehe Vergabeunterlagen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/03/2022 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 06/05/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/03/2022 Local time: 09:00

Information about authorised persons and opening procedure:

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximiliansstraße 39

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/02/2022