

**France-Paris: Architectural services for buildings**

OJ S 27/2021 09/02/2021

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Élogie-Siemp

National registration number: 55203820000069

Postal address: 8 boulevard d'Indochine

Town: Paris Cedex 19

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75924

Country: France

E-mail: [appel.offres@elogie-siemp.paris](mailto:appel.offres@elogie-siemp.paris)**Internet address(es):**Main address: <http://www.elogie-siemp.paris>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de 316 logements pour le groupe Murat

Reference number: 2019-Moe-Reha-0242/Jo

**II.1.2. Main CPV code**

71221000 Architectural services for buildings

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Ce marché est soumis aux dispositions des articles L. 2410-1 à L. 2432-2 et R. 2431-1, R. 2431-2 à R. 2432-7 du code de la commande publique. Dans le cadre de la politique environnementale de la ville de Paris sur ces logements sociaux et d'Élogie-Siemp, le maître d'œuvre s'engage à respecter le plan climat adopté par la ville de Paris et à obtenir la certification BEE + profil ville de Paris délivrée par Prestaterre.

Forme de marché: à tranches. Attribution d'un marché unique. Prestations réparties en deux tranches. Tranche ferme: mission de base avec DIAG. Délai de la tranche ferme: 48 mois.

Détail par tranche des missions confiées au titulaire:

— TF — mission de base avec DIAG: APS/APD/PRO/ACT/VISA/AOR/DET/DIA/PCEM;  
— TO001 — OPC: OPC.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR101 Paris

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Ce marché est soumis aux dispositions des articles L. 2410-1 à L. 2432-2 et R. 2431-1, R. 2431-2 à R. 2432-7 du code de la commande publique. Dans le cadre de la politique environnementale de la ville de Paris sur ces logements sociaux et d'Élogie-Siemp, le maître d'œuvre s'engage à respecter le plan climat adopté par la ville de Paris et à obtenir la certification BEE + profil ville de Paris délivrée par Prestaterre.

Forme de marché: à tranches. Attribution d'un marché unique. Prestations réparties en deux tranches. Tranche ferme: mission de base avec DIAG. Délai de la tranche ferme: 48 mois.

Détail par tranche des missions confiées au titulaire:

— TF — mission de base avec DIAG: APS/APD/PRO/ACT/VISA/AOR/DET/DIA/PCEM;

— TO001 — OPC: OPC.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Une tranche optionnelle: TO no To001: OPC/délai: 24 mois.

Avenant APD et clause de révision des prix.

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 241-592056](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/01/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Julien Le Mentec Architecte

Postal address: 13 rue Chapon

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75003

Country: France

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1 000 000,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

Tranche ferme: 850 000,00 EUR HT.

Tranche optionnelle: 150 000,00 EUR HT.

Cotraitants: MLR Architecture — 13 rue Chapon — 75003 Paris/Studetech — 92-98 boulevard Victor Hugo

92110 Clichy-la-Garenne/Albert et Cie, 21 rue Hayeps, 93100 Montreuil.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal judiciaire de Paris

Postal address: parvis du Tribunal de Paris  
Town: Paris  
Postal code: 75859  
Country: France  
Telephone: +33 144325151

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du tribunal judiciaire de Paris  
Postal address: parvis du Tribunal de Paris  
Town: Paris  
Postal code: 75859  
Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

04/02/2021