

France-Valenciennes: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations**OJ S 41/2016 27/02/2016****Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Val Hainaut Habitat

National registration number: 34899439300018

Postal address: 26 rue de Beaumont — CS 40146

Town: Valenciennes Cedex

Postal code: 59303

Country: France

Contact person: Cellule achats

For the attention of: Mme Christine Pavaut

E-mail: appeloffres@v2h.org

Telephone: +33 327235627

Fax: +33 359303303

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.v2h.org>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Val Hainaut Habitat

National registration number: 34899439300018

Postal address: 26 rue de Beaumont

Town: Valenciennes

Postal code: 59303

Contact person: Gestion patrimoine

For the attention of: M. Ledoux Bertrand

E-mail: bledoux@v2h.org

Telephone: +33 327469950

Fax: +33 359303303

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Val Hainaut Habitat

National registration number: 34899439300018

Postal address: 26 rue de Beaumont

Town: Valenciennes Cedex

Postal code: 59303

Contact person: Cellule achats

For the attention of: Mme Pavaut Christine

E-mail: appeloffres@v2h.org

Telephone: +33 327235627

Fax: +33 359303303

Internet address: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_QFWg09u0FO

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

2016/mtp/chaufferies.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 27: Other services

Main site or place of performance: Divers programmes, 59303 Valenciennes Cedex.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marché d'exploitation et d'entretien des installations de chauffage collectif et de production d'eau chaude des immeubles du patrimoine de Val' Hainaut Habitat années 2016-2021.

II.1.6. CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Le présent appel d'offres ouvert concerne le marché d'exploitation et d'entretien des installations de chauffage collectif et de production d'eau chaude des immeubles du patrimoine de Val' Hainaut habitat années 2016-2021.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Le présent marché comprend une option applicable sur chaque tranche (sauf partiellement sur la tranche ferme n° 2).

Fourniture d'énergie — poste P1.

L'option sera levée à la signature du marché par le pouvoir adjudicateur.

Provisional timetable for recourse to these options:

in months: 60 (from the award of the contract)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 60 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Budget de l'organisme.

Virement bancaire.

Païement à 30 jours.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Entreprise générale ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois:

— en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements,

— en qualité de membres de plusieurs groupements.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Conformément à l'article 52 du CMP, entreprises en règles et en capacité techniques et financières suffisantes.

Dossier de candidature complet, correctement rempli et pièces exigées à l'article 45 du CMP conformément à l'arrêté du 28.8.2006.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Afin de pouvoir réclamer les CEE susceptibles d'être obtenus, et correspondant aux actions d'efficacité énergétique réalisées, il est demandé à l'entreprise répondant seule ou le mandataire du groupement, au présent AO ouvert, la qualification Qualibat 553 ou 554

Exploitation avec garantie totale d'installations d'importance moyenne (technicité supérieure) à la date d'entrée en vigueur du contrat.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2016/MTP/Chaufferies

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

4.4.2016 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Une visite sur place est obligatoire pour toutes les chaufferies collectives représentatives.

2 dates sont actuellement retenues:

— le jeudi 3 mars à 9:00,

— le jeudi 17 mars à 9:00.

Le bureau d'études donnera le lieu du rendez-vous.

Une attestation de visite sera remise et devra obligatoirement être jointe à l'offre du candidat.

En cas de non présentation de cette attestation l'offre sera éliminée.

Val' Hainaut Habitat a mis le dossier de consultation des entreprises (pièces administratives et techniques) à disposition des candidats par voie électronique sur un site Internet dont l'adresse est: <http://www.v2h.org/> dans la rubrique «nos appels d'offres en ligne» ou sur www.achatpublic.com/sdm

L'accès à ce site est libre et gratuit. Les documents électroniques ont des contenus identiques aux documents papiers diffusés dans le cadre de la présente procédure.

Le présent marché est un marché unique composé de 2 tranches fermes et de 3 tranches conditionnelles.

En effet, l'affermissement des tranches conditionnelles est soumis à la décision des syndicats de copropriété.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 23.2.2016.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lille

Postal address: 143 rue Jacquemars Gielée — BP 2039

Town: Lille Cedex

Postal code: 59014

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telephone: +33 320631300

Fax: +33 320306840

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

23.2.2016