

Italy-Venezia-Mestre: Cleaning services

OJ S 29/2020 11/02/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Città Metropolitana di Venezia

Postal address: Via Forte Marghera 191

Town: Venezia-Mestre

NUTS code: ITH35 Venezia

Postal code: 30173

Country: Italy

E-mail: stazioneappaltante@cittametropolitana.ve.it

Telephone: +039 0412501027

Fax: +039 0412501043

Internet address(es):Main address: www.cittametropolitana.ve.it**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gara a procedura aperta per l'appalto della gestione dei servizi di pulizia e sanificazione degli immobili adibiti a sedi varie della città metropolitana di Venezia. Periodo 1.1.2020 – 31.12.2022
Reference number: 8043564EFB

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'appalto ha ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione degli immobili adibiti a sedi varie della città metropolitana di Venezia

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 095 678,47 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH35 Venezia

Main site or place of performance: Immobili dove hanno sede gli uffici e magazzini della città metropolitana di Venezia

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione degli immobili adibiti a sedi varie della città metropolitana di Venezia.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Adeguatezza della struttura organizzativa e del gruppo di lavoro proposto / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Qualità della formazione specialistica dedicata al personale / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Numero di ore dedicate alla formazione del personale / Weighting: 1

Quality criterion - Name: Adeguatezza del piano di lavoro ed efficienza della struttura logistica / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Monte ore lavorativo / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Caratteristiche di mezzi e attrezzature / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Disponibilità e funzionalità di un sistema informatico che gestisca la pianificazione degli interventi / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Efficienza delle modalità e dei tempi di sostituzione degli addetti assenti / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Efficienza dei sistemi di segnalazione e riduzione del tempo di intervento per la risoluzione di problematiche specifiche / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Adeguatezza delle figure professionali adibite al controllo / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo per verificare il rispetto degli standard di qualità richiesti dal capitolato e della relativa rendicontazione / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Funzionalità ed efficienza di apparecchiature e strumenti o di sistemi tecnologici utilizzati per la verifica degli standard di qualità / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Frequenza delle ispezioni a campione/controlli / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo di processo e relativa rendicontazione / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Funzionalità ed efficienza di apparecchiature/strumenti o di sistemi tecnologici utilizzati per la verifica delle modalità di esecuzione del servizio / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Efficacia del piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre l'impatto ambientale / Weighting: 5,5

Quality criterion - Name: Certificazione Ecolabel dei prodotti utilizzati / Weighting: 1,5

Quality criterion - Name: Soluzioni migliorative – generico / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Soluzioni migliorative – ulteriori materiali / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Certificazioni / Weighting: 5

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La stazione appaltante si riserva di esercitare la facoltà della proroga di cui all'art. 106, comma 11 del codice, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure volte all'individuazione del nuovo contraente e comunque per un periodo indicativo non superiore a mesi 6 (sei).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Vedi disciplinare di gara.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 196-476148](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Gara a procedura aperta per l'appalto della gestione dei servizi di pulizia e sanificazione degli immobili adibiti a sedi varie della città metropolitana di Venezia. Periodo 1.1.2020 – 31.12.2022

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/12/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 21

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Miorelli Service S.p.A.

Postal address: Via Matteotti 21

Town: Mori
NUTS code: ITH20 Trento
Postal code: 38065
Country: Italy
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 848 764,02 EUR
Total value of the contract/lot: 857 637,56 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Vedi disciplinare di gara.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Veneto
Town: Venezia
Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/02/2020