

Poland-Poznań: Cleaning services

OJ S 24/2024 02/02/2024

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Izba Administracji Skarbowej w Poznaniu

Postal address: ul. Dolna Wilda 80A

Town: Poznań

NUTS code: PL Polska

Postal code: 61-501

Country: Poland

E-mail: przetargi.ias.poznan@mf.gov.pl

Telephone: +48 618586100

Fax: +48 618522224

Internet address(es):Main address: <http://www.wielkopolskie.kas.gov.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługi sprzątania obiektów Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu oraz podległych jednostek na terenie woj. wielkopolskiego

Reference number: 3001-ILZ.260.33.2023

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania w bieżącej czystości obiektów Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu oraz podległych jednostek na terenie woj. wielkopolskiego.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 7 części.

3. Stosownie do art.95 ust.1 pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu

ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465), osób wykonujących bieżące czynności sprzątania w obiekcie oraz pełniących funkcję koordynatora. Szczegółowe wymagania dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę określone zostały w SWZ i projektowanych postanowieniach umowy.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: załącznik nr 1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, załącznik nr 1A – zbiorcze zestawienie ilości, powierzchni do sprzątania, załącznik nr 1B - wyciąg instrukcji użytkowania budynku ZJS (dot. Części nr 1) oraz załącznik 1C – Zestawienie powierzchni.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 632 965,19 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługi utrzymania w bieżącej czystości obiektów oraz terenów przyległych Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu oraz podległych jednostek na terenie województwa wielkopolskiego
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania w bieżącej czystości obiektów oraz terenów przyległych Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu oraz podległych jednostek na terenie woj. wielkopolskiego.
2. Dla wszystkich lokalizacji przedmiot zamówienia obejmuje następujące czynności:
 - kompleksowe sprzątanie i utrzymanie w czystości pomieszczeń biurowych, pomieszczeń wspólnych, sanitariatów, aneksów kuchennych, pomieszczeń archiwum, pomieszczeń technicznych, magazynów, hali garażowej (jeśli dotyczy) itp. (zakres wielkości zgodnie z załącznikiem 1A do SWZ),
 - bieżące uzupełniania mydła w dozownikach (dozowniki na mydło dolewane) papieru toaletowego, ręczników papierowych, odświeżaczy powietrza w toaletach,
 - mycie okien (wewnątrz i zewnątrz), ram okiennych, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych, w tym okien nierozmontowywalnych, których mycie wymaga użycia specjalistycznego sprzętu (zgodnie z załącznikiem 1A do SWZ),
 - utrzymanie czystości terenu wokół budynków, parkingów, placów, dróg dojazdowych, ciągów komunikacyjnych w tym chodników o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, z późn. zm.).
 - sprzątanie na żądanie Zamawiającego pokoi gościnnych.
3. Część nr 2 obejmuje następujące obiekty Urząd Skarbowy Poznań-Grunwald, Urząd Skarbowy Poznań-Jeżyce/WUCS w Poznaniu, Pierwszy Wielkopolski Urząd Skarbowy w Poznaniu, Urząd Skarbowy Poznań-Winogrody, Wielkopolski Urząd Celno -Skarbowy w Poznaniu, Wielkopolski Urząd Celno -Skarbowy w Poznaniu – Oddział Celny w Poznaniu,

Wielkopolski Urząd Celno -Skarbowy w Poznaniu Oddział Celny, Wielkopolski Urząd Celno - Skarbowy w Poznaniu Oddział Celny Gądky, Izba Administracji Skarbowej w Poznaniu.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia, załącznik nr 1A – zbiorcze zestawienie ilości, powierzchni do sprzątania (z podziałem na poszczególne części i obiekty) oraz załącznik nr 1C Zestawienie powierzchni terenów zewnętrznych i wewnętrznych.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający, zastrzega sobie prawo do skorzystania z prawa opcji w części dotyczącej świadczenia dodatkowej usług polimeryzacji w wymiarze do 100 % powierzchni przewidzianej do dodatkowej usługi polimeryzacji w Formularzu ofertowym.
2. Zamawiający może wielokrotnie korzystać z prawa opcji z zastrzeżeniem, iż może to czynić maksymalnie do wykorzystania wymiaru wskazanego w pkt.1.
3. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego zlecenia w tym zakresie na adres poczty email Wykonawcy najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych przed dniem wykonania usługi polimeryzacji w ramach prawa opcji.
4. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu.
5. Tym samym całkowita wartość zamówienia stanowić będzie sumę wartości zamówienia podstawowego i zamówień, które ewentualnie zostaną udzielone przy wykorzystaniu wskazanego prawa opcji.
6. Korzystanie z prawa opcji odbywać się będzie na zasadach i warunkach przewidzianych dla zamówienia podstawowego.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługi utrzymania w bieżącej czystości obiektów oraz terenów przyległych Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu oraz podległych jednostek na terenie województwa wielkopolskiego
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania w bieżącej czystości obiektów oraz terenów przyległych Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu oraz podległych jednostek na terenie woj. wielkopolskiego.

2. Dla wszystkich lokalizacji przedmiot zamówienia obejmuje następujące czynności:
- kompleksowe sprzątanie i utrzymanie w czystości pomieszczeń biurowych, pomieszczeń wspólnych, sanitariatów, aneksów kuchennych, pomieszczeń archiwum, pomieszczeń technicznych, magazynów, hali garażowej (jeśli dotyczy) itp. (zakres wielkości zgodnie z załącznikiem 1A do SWZ),
 - bieżące uzupełniania mydła w dozownikach (dozowniki na mydło dolewane) papieru toaletowego, ręczników papierowych, odświeżaczy powietrza w toaletach,
 - mycie okien (wewnątrz i zewnątrz), ram okiennych, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych, w tym okien nierozmontowywalnych, których mycie wymaga użycia specjalistycznego sprzętu (zgodnie z załącznikiem 1A do SWZ),
 - utrzymanie czystości terenu wokół budynków, parkingów, placów, dróg dojazdowych, ciągów komunikacyjnych w tym chodników o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, z późn. zm.).
 - sprzątanie na żądanie Zamawiającego pokoi gościnnych.
- 3.Część nr 6 obejmuje następujące obiekty: Urząd Skarbowy w Grodzisku Wlkp., Urząd Skarbowy w Międzychodzie, Urząd Skarbowy w Nowym Tomysłu, Urząd Skarbowy w Szamotułach, Urząd Skarbowy w Wolsztynie, Wielkopolski Urząd Celno -Skarbowy w Poznaniu Oddział Celny w Nowym Tomysłu.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia, załącznik nr 1A – zbiorcze zestawienie ilości, powierzchni do sprzątania (z podziałem na poszczególne części i obiekty) oraz załącznik nr 1C Zestawienie powierzchni terenów zewnętrznych i wewnętrznych.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający, zastrzega sobie prawo do skorzystania z prawa opcji w części dotyczącej świadczenia dodatkowej usług polimeryzacji w wymiarze do 100 % powierzchni przewidzianej do dodatkowej usługi polimeryzacji w Formularzu ofertowym.
2. Zamawiający może wielokrotnie korzystać z prawa opcji z zastrzeżeniem, iż może to czynić maksymalnie do wykorzystania wymiaru wskazanego w pkt.1.
3. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego zlecenia w tym zakresie na adres poczty email Wykonawcy najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych przed dniem wykonania usługi polimeryzacji w ramach prawa opcji.
4. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu.
5. Tym samym całkowita wartość zamówienia stanowić będzie sumę wartości zamówienia podstawowego i zamówień, które ewentualnie zostaną udzielone przy wykorzystaniu wskazanego prawa opcji.
6. Korzystanie z prawa opcji odbywać się będzie na zasadach i warunkach przewidzianych dla zamówienia podstawowego.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 198-618640](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Usługi utrzymania w bieżącej czystości obiektów oraz terenów przyległych Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu oraz podległych jednostek na terenie województwa wielkopolskiego

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe „CZA-TA” Niciak Spółka Jawna

National registration number: 771-287-69-04

Postal address: ul. Żabia 15

Town: Piotrków Trybunalski

NUTS code: PL71 Łódzkie

Postal code: 97-300

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 553 677,42 PLN

Total value of the contract/lot: 1 458 645,30 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 6

Title:

Usługi utrzymania w bieżącej czystości obiektów oraz terenów przyległych Izby Administracji Skarbowej w Poznaniu oraz podległych jednostek na terenie województwa wielkopolskiego

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ECO EXPERT SPÓŁKA JAWNA K.M. ANTCHAK

National registration number: 5993161684

Postal address: ul. Międzychodzka 12

Town: Gorzów Wlkp.

NUTS code: PL43 Lubuskie

Postal code: 66-400

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 525 600,08 PLN

Total value of the contract/lot: 521 560,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587700
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Środki ochrony prawnej regulują przepisy zawarte w Dziale IX art.505 – 578 pzp.
4. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
6. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
7. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
8. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
 - b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
10. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 8 i 9 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
11. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

12. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.

13. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

14. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587840

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/01/2024