

Germany-Cologne: Construction work for buildings relating to health

OJ S 42/2016 01/03/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Landschaftsverband Rheinland, FB Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

Postal address: Kennedy-Ufer 2

Town: Köln

Postal code: 50679

Country: Germany

For the attention of: Hrn. Eßer

E-mail: Z24sub@lvr.de

Telephone: +49 221809-2399

Fax: +49 2218284-1419

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.lvr.de>Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://vergabe.lvr.de/>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Landschaftsverband Rheinland, FB Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

Postal address: Kennedy-Ufer 2

Town: Köln

Postal code: 50679

Country: Germany

For the attention of: Michael Mäder

E-mail: michael.maeder@lvr.de

Telephone: +49 221809-7088

Fax: +49 2218284-1239

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1.**

Title attributed to the contract by the contracting authority

LVR-Klinik Langenfeld, Dep. Solingen, Abbruch, Erd-, Rohbauarb.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: LVR Klinik Langenfeld.

NUTS code DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Abbruch, Erd-, Rohbauarbeiten LVR Klinik Langenfeld Neubau einer Dependence in Solingen, Frankenstr. 31b, 42653 Solingen.

II.1.6. CPV code(s)

45215100 Construction work for buildings relating to health

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

LVR Landesverband Rheinland Kennedyufer 2, 50679 Köln,
LVR – Klinik Langenfeld, Neubau einer Dependence in Solingen,
Technische Angaben zu den Bekanntmachungen im EU – Amtsblatt,
Gewerk Rohbau.

Beschreibung Auftrag:

Bauteil: Rohbau.

Erstellung des dreigeschossigen Rohbaus mit Innenhof. Bedingt durch die Hanglage liegt das Untergeschoss im nördlichen Bereich im Erdreich, der südliche Bereich ist ebenerdig zu erreichen. Anschluss des Gebäudes an ein vorhandenes eingeschossiges Bestandsgebäude aus Mauerwerk mit Wärmedämmverbundsystem. Die Gebäudegründung erfolgt mittels Flachgründung/ Bodenplatte aus Stahlbeton. Die tragenden Wände und Stützen bestehen aus Stahlbeton und gemauertem Kalksandstein mit Decken aus Stahlbeton. Die Außenwände im Untergeschoss im erdberührten Bereich sind als Betonfiligranwände (WU-Beton) geplant.

Zum weiteren Leistungsumfang gehören folgende Gewerke:

Abbrucharbeiten eines verbliebenen Kellergeschosses mit Verbindungstunnel

Erd- und Verbauarbeiten für die Gründung einschl. Bodenaustausch und Auffüllung des Geländes, Verfüllung von Arbeitsräumen, Einbau von Tragschichten für Sohlplatten und Fundamente.

Einbau von Grundleitungen unter- und außerhalb des Gebäudes einschl. der erforderlichen Erdarbeiten.

Einbau von Leerrohren für Elektro und einer Fernwärmetrasse unterhalb der Bodenplatte.
Einbau und Anschluss eines Regenrückhaltebeckens.
Erstellung der erforderlichen Blitzschutzarbeiten.
Einbau von Rohrschlangen zur Wärmespeicherung in den Geschossdecken
(Betonkernaktivierung).
Menge / Umfang des Auftrages
Baumassen der Gebäudeteile:
Bauteil:
Anzahl der Geschosse: UG, EG, 1. OG
Gebäudelänge ca.: 44,20 m
Gebäudetiefe ca.: ca. 27,68 /34,12 m
max. Gebäudehöhe: 11,15 m ab OK Gelände
Brutto-Grundfläche ca.: 3 747,0 m² (ohne Innenhöfe)
Umbauter Raum ca.: 13 965,0 m³ (ohne Innenhöfe)
Grundfläche Kellersohle ca.: 1 180 m²
Grundfläche Dach ca.: 1 264 m²
Dachform: Flachdach Stahlbeton
Besondere Anforderungen: Passivhaus
Mengenangaben Baustoffe:
Beton C 35 / 45 – C 30 / 37 ca.: 2 200 m³
Betonstahl ca.: 280 to
Mauerwerk KS ca.: 1 147,00 m²
Bodenaushub ca.: 5 300 m³
Bauzeit ca.: 8 Monate.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 13.6.2016. Completion 24.2.2017

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Siehe Vergabeunterlagen.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit
bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderungen vorzulegen. Beruft sich der

Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich bei: <http://www.lvr.de/media/wwwlvrde/derlvr/finanzen/vergabeplattform/124.pdf>

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Gemäß VOB/A § 6 (3) Nr. 2 lit. a, b, c.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Gemäß VOB/A § 6 (3) Nr. 3.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Z2420-2016-0001

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 186-336500](#) of 25.9.2015

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 24.3.2016

Payable documents: yes

Price: 15,00 EUR

Terms and method of payment: Die Unterlagen können kostenlos heruntergeladen werden bei Registrierung auf der LVR-Vergabeplattform: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/oder>

kostenpflichtig angefordert werden: Landschaftsverband Rheinland IBAN:

DE84300500000000060061, BIC WELADED. Auf dem Einzahlschein bitte den

Verwendungszweck angeben sowie das Kassenzeichen: 914216881032 Z2420-2016-0001.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

4.4.2016 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 27.6.2016

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 4.4.2016 - 11:00

Place:

Landschaftsverband Rheinland, FB Gebäude- und Liegenschaftsmanagement,
Zentrale Submissions- und Vergabestelle,
Landeshaus,
Kennedy-Ufer 2,
50679 Köln.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und deren Bevollmächtigte (Die Vollmacht ist dem Verhandlungsleiter nachzuweisen).

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland
Postal address: Zeughausstraße 2-10
Town: Köln
Postal code: 50667
Country: Germany

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 107 III S. 1 Nr. 4 GWB).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Landschaftsverband Rheinland, FB Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
Postal address: Kennedy-Ufer 2
Town: Köln
Postal code: 50679
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

25.2.2016