

France-Angers: Sale of real estate
OJ S 24/2024 02/02/2024
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH Angers Loire habitat
Postal address: 4 rue de la Rame CS 70109
Town: Angers cedex 02
NUTS code: FR France
Postal code: 49101
Country: France
Contact person: Monsieur le Directeur général
E-mail: marche@angers-loire-habitat.fr
Telephone: +33 0241235757

Internet address(es):

Main address: <http://www.angers-loire-habitat.fr>
Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autres acheteurs

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord-cadre à bons de commande se rapportant à la commercialisation des logements anciens (vente HLM) période 2024-2027

II.1.2. Main CPV code

70123000 Sale of real estate

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent accord-cadre concerne la commercialisation des logements vacants du parc immobilier d'Angers Loire Habitat, inscrits dans la Convention d'Utilité Sociale (2021-2026).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 864 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre se rapportant à la commercialisation des logements anciens (vente HLM) période 2024-2027.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 195-609713](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Accord-cadre à bons de commande se rapportant à la commercialisation des logements anciens (vente HLM) période 2024-2027

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: OFFICE NOTARIAL DU RALLIEMENT

Town: ANGERS

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 864 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Envoi AAPC : 05/10/2023

Attribution du Maître d'ouvrage : 30/11/2023

Modalité de consultation du dossier marché : sur demande auprès de l'OPH Angers Loire habitat - 4 rue de la

Rame - 49101 Angers - Service marchés et conformément à la loi n° 78-753 du 17.7.1978 relative à la liberté

d'accès aux documents administratifs et à la réutilisation des informations publiques.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île Gloriette

Town: NANTES

Postal code: 44000

Country: France

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Postal address: 6 quai Ceineray

Town: NANTES

Postal code: 44000

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Nantes, 6 allée de l'île Gloriette 44000 Nantes. Introduction des recours : Articles R 421-1 à R 421-7 du Code de

justice administrative (2 mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme). Articles L 551-1 et R 551-1 du Code de justice administrative pour le référé précontractuel qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique). Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus : Greffe du Tribunal Administratif, 6, allée de l'île Gloriette 44000 Nantes. Organe chargé des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges 6, quai Ceineray 44000 Nantes.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6, allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/01/2024