

Poland-Katowice: Cleaning services**OJ S 24/2024 02/02/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Uniwersytet Śląski w Katowicach

National registration number: 000001347

Postal address: ul. Bankowa 12

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-007

Country: Poland

Contact person: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: dzp@us.edu.pl

Telephone: +48 323591334

Fax: +48 323592048

Internet address(es):Main address: <http://dzp.us.edu.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Uczelnia Publiczna

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługa sprzątania i utrzymania czystości terenów zewnętrznych przy obiektach Uniwersytetu Śląskiego

Reference number: DZP.382.5.52023

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości terenów zewnętrznych w jednostkach Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach i Sosnowcu. Szczegółowy zakres czynności, wykaz obiektów wraz z lokalizacją oraz metrażem dla poszczególnych zadań zawiera załącznik 2 do SWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 045 367,56 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Część A: Usługa sprzątania i utrzymania czystości terenów zewnętrznych przy obiektach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miasta Katowice
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22A Katowicki

Main site or place of performance: Kampus Katowicki (Rektorat) ul. Bankowa 12, ul. Bankowa 11, Osiedle Akademickie – Ligota – ul. Studencka 15, 16, 17, 18, 22 i ul. Śląska 75

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości terenów zewnętrznych w jednostkach Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach, od dnia zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2024 r.) do 31.12.2026 r. lub do wyczerpania środków finansowych, jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia w danej części (wartość umowy), w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.. Szczegółowy zakres czynności, wykaz obiektów wraz z lokalizacją oraz metrażem dla poszczególnych zadań zawiera załącznik 2 do SWZ.

2) Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia przy wykorzystaniu własnych materiałów i niezbędnych środków (materiały pomocnicze do wykonywania ww. prac, tj. worki na śmieci, worki do koszy, worki na liście, piasek, wapno, farbę chlorokauczukową, środki chwastobójcze dostarcza Wykonawca).

3) Maksymalny czas reakcji Wykonawcy na każde wezwanie Zamawiającego wynikające z nagłych, ważnych zdarzeń, np. w przypadku obfitych opadów śniegu, dużego zaśmiecenia terenu po imprezie masowej itp., wynosi 4 h i liczony będzie od momentu telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego i oznacza czas, w którym wykonawca rozpocznie wykonanie świadczenia. Wykonawca może skrócić czas reakcji w stosunku do wymaganego terminu wskazanego powyżej. Oferta przewidująca skrócenie czas reakcji otrzyma punkty w ramach oceny ofert z zastosowaniem kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej.

4) Odpowiedzialność przed instytucjami kontrolującymi (straż miejska, sanepid) w zakresie pokrywania ewentualnych mandatów spoczywa wyłącznie na Wykonawcy.

5) Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za szkody poczynione na terenie jednostek Uniwersytetu Śląskiego przez pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę a realizujących zadania umowy.

6) Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie OC z tytułu wykonywania działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 150 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia przez cały okres obowiązywania umowy, począwszy od pierwszego dnia świadczenia usługi. Jeśli umowa z jednym Wykonawcą zostanie zawarta dla 2 części zamówienia wystarczające będzie wykazanie posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wymagana dla jednej części, tj. 150.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

- 7) Zamawiający wymaga, aby czynności związane ze (1) sprzątaniem i utrzymaniem czystości na trawnikach, chodnikach, parkingach, drogach wewnętrznych, drogach dojazdowych, schodach, wejściach do budynków, w boksach na kontenery; (2) sprzątaniem i utrzymaniem czystości poprzez np. zbieranie papierów, puszek, butelek i innych zanieczyszczeń terenu; (3) w okresie zimy wykonaniem prac zapewniających bezpieczną komunikację na terenie obiektów, których zakres uzależniony jest od warunków atmosferycznych: odśnieżanie (w przypadku opadów śniegu), posypywanie piaskiem oblodzonych chodników oraz dojść do budynków wraz ze schodami, usuwanie błota pośniegowego z chodników (przy odwilży); (4) w okresie jesiennym grabienie liści (nie dotyczy osobistego wykonywania czynności przez Wykonawcę lub podwykonawcę), wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1465);
- 8) Zamawiający nie przewiduje obowiązku osobistego wykonania kluczowych zadań dotyczących zamówień na usługi przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 60 ustawy Pzp, ani związanych z udziałem podmiotów udostępniających zasoby w rozumieniu art. 121 ustawy Pzp.
- 9) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Czas reakcji Wykonawcy (R) / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Kontrola jakości usługi – stały koordynator (K) / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część B: Usługa sprzątania i utrzymania czystości terenów zewnętrznych przy obiektach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miasta Sosnowiec
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22B Sosnowiecki

Main site or place of performance: Żytńia 12, ul. Będzińska 39, ul. S. Grota-Roweckiego 5, ul. Będzińska 60, Osiedle Akademickie – Sosnowiec – ul. Lwowska 2, 4, 6 i 8, ul. Sucha 7a, 7b, 7c, 7d w Sosnowcu

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości terenów zewnętrznych w jednostkach Uniwersytetu Śląskiego w Sosnowcu, od dnia zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2024 r.) do 31.12.2026 r. lub do wyczerpania środków

finansowych, jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia w danej części (wartość umowy), w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.. Szczegółowy zakres czynności, wykaz obiektów wraz z lokalizacją oraz metrażem dla poszczególnych zadań zawiera załącznik 2 do SWZ.

2) Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia przy wykorzystaniu własnych materiałów i niezbędnych środków (materiały pomocnicze do wykonywania ww. prac, tj. worki na śmieci, worki do koszy, worki na liście, piasek, wapno, farbę chlorokauczkową, środki chwastobójcze dostarcza Wykonawca).

3) Maksymalny czas reakcji Wykonawcy na każde wezwanie Zamawiającego wynikające z nagłych, ważnych zdarzeń, np. w przypadku obfitych opadów śniegu, dużego zaśmiecenia terenu po imprezie masowej itp., wynosi 4 h i liczony będzie od momentu telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego i oznacza czas, w którym wykonawca rozpocznie wykonanie świadczenia. Wykonawca może skrócić czas reakcji w stosunku do wymaganego terminu wskazanego powyżej. Oferta przewidująca skrócenie czas reakcji otrzyma punkty w ramach oceny ofert z zastosowaniem kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej.

4) Odpowiedzialność przed instytucjami kontrolującymi (straż miejska, sanepid) w zakresie pokrywania ewentualnych mandatów spoczywa wyłącznie na Wykonawcy.

5) Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za szkody poczynione na terenie jednostek Uniwersytetu Śląskiego przez pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę a realizujących zadania umowy.

6) Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie OC z tytułu wykonywania działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 150 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia przez cały okres obowiązywania umowy, począwszy od pierwszego dnia świadczenia usługi. Jeśli umowa z jednym Wykonawcą zostanie zawarta dla 2 części zamówienia wystarczające będzie wykazanie posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wymagana dla jednej części, tj. 150.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

7) Zamawiający wymaga, aby czynności związane ze (1) sprzątaniem i utrzymaniem czystości na trawnikach, chodnikach, parkingach, drogach wewnętrznych, drogach dojazdowych, schodach, wejściach do budynków, w boksach na kontenery; (2) sprzątaniem i utrzymaniem czystości poprzez np. zbieranie papierów, puszek, butelek i innych zanieczyszczeń terenu; (3) w okresie zimy wykonaniem prac zapewniających bezpieczną komunikację na terenie obiektów, których zakres uzależniony jest od warunków atmosferycznych: odśnieżanie (w przypadku opadów śniegu), posypywanie piaskiem oblodzonych chodników oraz dojść do budynków wraz ze schodami, usuwanie błota pośniegowego z chodników (przy odwilży); (4) w okresie jesiennym grabienie liści (nie dotyczy osobistego wykonywania czynności przez Wykonawcę lub podwykonawcę), wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1465);

8) Zamawiający nie przewiduje obowiązku osobistego wykonania kluczowych zadań dotyczących zamówień na usługi przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 60 ustawy Pzp, ani związanych z udziałem podmiotów udostępniających zasoby w rozumieniu art. 121 ustawy Pzp.

9) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Czas reakcji Wykonawcy (R) / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Kontrola jakości usługi – stały koordynator (K) / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 208-652923](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Część A: Usługa sprzątania i utrzymania czystości terenów zewnętrznych przy obiektach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miasta Katowice

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: ZHU ACER ALEKSANDER DZIURA

National registration number: 634-252-81-09

Postal address: Bronisławy 15A/2

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-729

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 369 091,76 PLN

Total value of the contract/lot: 343 360,28 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Część B: Usługa sprzątania i utrzymania czystości terenów zewnętrznych przy obiektach Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych na terenie miasta Sosnowiec

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

05/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZAKŁAD USŁUG CZYSTOŚCIOWYCH I KOMUNALNYCH JANUSZ ŻANOWSKI

National registration number: 6440003454

Postal address: Małobądzka 84

Town: Będzin

NUTS code: PL22B Sosnowiecki

Postal code: 42-500

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 777 403,77 PLN

Total value of the contract/lot: 702 007,28 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. W celu potwierdzenia zgodności oferowanych usług z wymaganiami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące przedmiotowe środki dowodowe:

1) Deklaracja o czasie reakcji Wykonawcy na każde wezwanie Zmawiającego wynikające z nagłych, ważnych zdarzeń, w celu potwierdzenia zgodności oferowanych usług z kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert, w ramach kryterium: „Czas reakcji”, zgodnie z rozdz. XIII ust. 1 SWZ.

Informacja składana w formie oświadczenia, w ust. 5 Formularza oferty (Załącznik nr 1A do SWZ).

2) Deklaracja zatrudnienia przy realizacji zamówienia stałego koordynatora sprawdzającego jakość wykonywanej usługi, w celu potwierdzenia zgodności oferowanych usług z kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert, w ramach kryterium: „kontrola jakości usługi – stały koordynator”, zgodnie z rozdz. XIII ust. 1 SWZ.

Informacja składana w formie oświadczenia, w ust. 6 Formularza oferty (Załącznik nr 1A do SWZ).

2. Zgodnie z przepisem art. 107 ust. 3 ustawy Pzp, jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą przedmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w ust. 1 lub złożony przedmiotowy środek dowodowy będzie niekompletny, Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy do jego złożenia lub uzupełnienia.

3. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych bezpośredni od osoby fizycznej, której

dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz obowiązki

informacyjne wykonawcy wynikające z RODO zostały określone w rozdz. XVI ust. 5 SWZ, dostępnej pod

adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>.

4. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru

wykonawcy, wynikające z dyspozycji art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, mogą nastąpić w okolicznościach

przewidzianych w paragrafie 12 wzoru umowy. Ponadto przewiduje się zmiany postanowień umowy w

okolicznościach, o których mowa w paragrafie 13 wzoru umowy. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do SWZ i

jest dostępny pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>.

5. Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości: w zakresie części A: 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych i 00/100), w zakresie części B: 14.000 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych i 00/100)

6. Formalności niezbędne przed zawarciem umowy - Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć na czas

obowiązki Umowy, nie później niż do dnia poprzedzającego dzień rozpoczęcia świadczenia usługi,

umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy,
oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie odpowiedzialności
cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem
co najmniej szkody poniesione przez Zamawiającego i osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała,
rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego, mienia
Zamawiającego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w
związku z wykonywaniem czynności objętych przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż
150.000,00 PLN.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej.

1) Wykonawcom oraz innym podmiotom, które mają lub miały interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ww. ustawy (art. 505 – 590).

2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa UZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

2. Odwołanie.

1) Odwołanie przysługuje na:

a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp;

2) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym;

3) Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu;

4) Odwołanie wnosi się w terminie:

- a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informację przekazano przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
- b) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w DUUE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, jeżeli chodzi o odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia,
- c) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku odwołania w innych okolicznościach niż wymienione w lit. a i b;

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/01/2024