

Finland-Turku: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 30/2020 12/02/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Regulation (EU, Euratom) No 2018/1046

Pääasiassa kuntien omistama yhtiö

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy

National registration number: 0831852-3

Postal address: Rauhankatu 4

Town: Turku

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Postal code: 20100

Country: Finland

Contact person: Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy

E-mail: teppo.heinonen@vaso.fi

Telephone: +358 22747006

Internet address(es):Main address: www.vaso.fi**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://julkisivukonsultointifi365-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/santeri_maavirta_julkisivukonsultointi_fi/Essnt2Y0EIIFrcbbli5dkAMBxqMS3oJvR9jQScnW71-Mdg?e=OXh1oy

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: pääasiassa kuntien omistama yhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy / Kappakuja, keittiöiden, kylpyhuoneiden sekä julkisivujen ja pihojen kunnostustyöt

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses - IA04 - IA09 - IA24 - IA25

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Urakka-alueeseen kuuluu kiinteistön VASO / Kappakujan keittiöiden, kylpyhuoneiden saneeraukset RAK- ja LVIS-töineen. Urakkaan kuuluu myös julkisivujen ja pihojen kunnostukset urakka-asiakirjojen mukaisesti.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Main site or place of performance: VASO/Kappakuja Hehtokatu 2 20540 Turku

II.2.4. Description of the procurement

Urakka-alueeseen kuuluu kiinteistön VASO / Kappakujan keittiöiden, kylpyhuoneiden saneeraukset RAK- ja LVIS-töineen. Urakkaan kuuluu myös julkisivujen ja pihojen kunnostukset urakka-asiakirjojen mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Rakennustöihin liittyviin töihin vastaa työselostuksien laatijat.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Hyväksyttyjen tarjousten valintakriteereinä käytetään halvinta tai kokonaistaloudellisesti edullisinta, kaikki kriteerit täyttävää tarjoushintaa.

Tarjoajan tulee olla alansa kokenut urakoitsija, jolla tulee olla vähintään Rakentamisen Laatu RALA Ry:n myöntämä tähän urakkaan soveltuva pätevyys. Pätevyyden puuttuessa tulee em. pätevyys osoittaa muilla todistuksilla ja selvityksillä.

Tarjoajalla on oltava riittävät resurssit ja organisaatio ko. kohteeseen

Tarjoajan ja heidän alihankkijoiden tulee täyttää Vastuu Group Oy:n 5 §:n mukaiset vaatimukset.

Tarjoajan liikevaihto viimeisen 3 vuoden keskiarvona tulee olla vähintään 1 200 000 EUR /vuosi.

Tarjoajalla tulee olla vähintään 2 referenssiä samantyyppisestä korjauksesta kustannukseltaan n. 1 000 000 EUR tai suurempi.

Tarjoajan luottokelpoisuuden tulee olla Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-suosituksen mukaan vähintään A tai vastaavan luottolaitoksen (ei pankin) lausunnon mukaan vähintään tätä vastaava.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/03/2020 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/03/2020 Local time: 16:00

Place:

Turku

Information about authorised persons and opening procedure: Varsinais-Suomen
Asumisoikeus Oy:n toimitusjohtaja

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/02/2020