

Germany-Berlin: Building-cleaning services**OJ S 24/2024 02/02/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: degewo AG

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785 Berlin

Country: Germany

Contact person: Einkauf - Vergabe

E-mail: ausschreibung@degewo.de

Fax: +49 3026485-1805

Internet address(es):Main address: www.degewo.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: AG und GmbH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Unterhaltsreinigung, Glas- und Grundreinigung - ZV

Reference number: AEV-2023-Reinigungsleistungen

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Vertrag über Ausführung von Reinigungsleistungen (Unterhalts-, Keller-, Sonder-, Glas- und Grundreinigung) im Bestand von degewo

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin und Umland

II.2.4. Description of the procurement

Der AG beauftragt den AN mit der Ausführung von Reinigungsleistungen (Unterhalts-, Keller-, Sonder-, Glas- und Grundreinigung) im Bestand von degewo im Stadtgebiet von Berlin in folgendem Los:

Los 1 KC Süd - West (Marienfelde, Mariengrün)

Die in den Objektlisten genannten Flächen und Anlagen sind durch regelmäßige Reinigungs- und Pflegearbeiten zu betreuen und in einem funktionsfähigen, sauberen, ordentlichen und sicheren Zustand zu halten. Es ist dauerhaft ein ordentliches Erscheinungsbild der Flächen und Objekte zu gewährleisten. Der AN schuldet dem AG eine definierte Ergebnisqualität. Die Vergütung des AN ist an den Grad der erreichten Ergebnisqualität gekoppelt.

Die angegebenen in m² sind grobe Angaben

Unterhaltsreinigung

Eingangsbereiche inkl. Aufzüge 3.800,85

Treppenhäuser (ohne Eingangsbereiche) 43.673,21

Kellerbereiche 12.196,61

Funktionsräume ohne Mehraufwand 5.769,54

Funktionsräume mit Mehraufwand 0,00

Sanitärräume/Teeküchen 0,00

Gesellschaftsräume 0,00

Parkgaragen ohne Bodenbeschichtung (relevant: Verkehrsfläche) 7.272,31

Parkgaragen mit Bodenbeschichtung (relevant: Verkehrsfläche für Trockenreinigung) 5.478,55

Parkgaragen mit Bodenbeschichtung (relevant: Verkehrsfläche und Stellfläche für Nassreinigung) 12.412,57

Glasreinigung

Eingangsbereiche inkl. Zwischentüren im Gebäude und Außentüren 1.113,17

Treppenhäuser inkl. Neben-, Gemeinschaftsräumen und öffentlichen Kellerbereichen, Toiletten und Büroräumen (ohne Eingangsbereich) 7.679,26

Glasflächen mit Sonderaufwand (z.B. Steiger) 222,45

Glasvordächer 354,98

Grundreinigung 47.474,06

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Ergebnis des Organisations- und Qualitätskonzeptes (A-D) / Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zu II.2.10) Varianten/Alternativangebote: Mehrere Hauptangebote sind nicht zugelassen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 203-639525](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Unterhaltsreinigung, Glas- und Grundreinigung - ZV

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/01/2024

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 11

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Vebego Facility Services B.V. & Co. KG

Postal address: Holzhauser Straße 175

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13509

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB).

Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann nur innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB).

Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB).

Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/01/2024