

Germany-Berlin: Siteworks
OJ S 25/2023 03/02/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: WISTA Management GmbH

Postal address: Rudower Chaussee 17

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 12489

Country: Germany

E-mail: schrock@wista.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.wista.de/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Landeseigene Gesellschaft von Berlin

I.5. Main activity

Other activity: Standortentwicklung und Dienstleistung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Errichtung und Vorhaltung einer Baustelleneinrichtung inkl. Wertstoffhof

Reference number: VE-3010

II.1.2. Main CPV code

45113000 Siteworks

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Umbau und die Erweiterung des ehemaligen US-Militärkrankenhauses in Berlin Lichterfelde zum Innovationszentrum FUBIC.

Das Gebäude liegt als freistehende Großstruktur mit ca. 60m x 120m zentral auf einem ca. fünf Hektar großen Entwicklungsgelände

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Lowest offer: 1 190 465,32 EUR / Highest offer: 1 982 247,03 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Fabeckstraße 60/62 14195 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

- Div. Sicherheitsmaßnahmen wie Bauzäune ca. 600 m, Absturzabsicherung, Baumschutz
- Containeranlage (8 Büros, Besprechungsraum, 2x WC)
- Errichtung Baustraße ca. 2.540 m²
- Geländearbeiten (Oberboden abtragen, Pflanzenschnitt)
- Errichtung Baustromverteilung
- Baubeleuchtung innen 400 Stk., und außen 35 Stk
- Bau- und Trinkwasserverteilung (ca. 360 m)
- Schmutzwasserentsorgung inkl. Anschluss an Schacht
- Werthofanlage für Bauschutt- und Verpackungsabfälle bestehend aus 16 Abfallbehälter.
- Div. Witterungsschutz- und Winterbaumaßnahmen
- Baustellenreinigung

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 223-638751](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Title:

Auftrag Züblin

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ed. Züblin AG-Direktion Mitte

Postal address: Europa-Allee 50

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60327

Country: Germany

E-mail: info-vergabe-mitte@zueblin.de

Telephone: +49 6960608-1202

Fax: +49 6960608-1210

Internet address: <http://mitte.zueblin.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 1 190 465,32 EUR / Highest offer: 1 982 247,03 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

keine

Bekanntmachungs-ID: CXP4YTC69J3

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 0390138316

Fax: +49 0390137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist.

Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 0390138498

Fax: +49 0390137613

Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/01/2023