

Germany-Neuendettelsau: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 31/2019 13/02/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Evang.-Luth. Diakoniewerk Neuendettelsau, Referat Bau und Immobilien

Postal address: Heckenstraße 10

Town: Neuendettelsau

NUTS code: DE256 Ansbach, Landkreis

Postal code: 91564

Country: Germany

Contact person: Referat Bau und Immobilien

E-mail: Bekanntmachungen-RBI@diakonieneuendettelsau.de

Telephone: +49 987482487

Fax: +49 987482339

Internet address(es):Main address: www.diakonieneuendettelsau.de**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=153280

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Diakonisches Werk

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Freianlagenplanung nach Teil 3 Abschnitt 2 HOAi 2013 der leistungsphasen 1 bis 9 für den Ersatzneubau einer Werkstatt für Menschen mit Behinderung und einer Förderstätte in Neuenmarkt/Himmelkron

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Diakonie Neundettelsau beabsichtigt den Neubau einer Werkstätte für Menschen mit Behinderung und einer Förderstätte in Neuenmarkt/Himmelkron.

Der Auftrag umfasst die Leistungen der Freianlagenplanung nach Teil 3 Abschnitt 2 HOAi 2013 der Leistungsphasen 1 bis 9.

Der Auftragnehmer soll neben den Leistungen der Freianlagenplanung auch erforderliche Ver- und Entsorgungskanäle, Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen (Parkierung, Vor- und Zufahrten, Feuerwehrezufahrt, Anlieferung usw.) auf dem Grundstück planen. Die hierfür erforderlichen Teil-) Leistungsbilder werden im Verhandlungsverfahren im Detail besprochen und festgelegt. Als optionale Leistungen werden ggf. erforderliche Umweltverträglichkeitsprüfungen, sowie artenschutzrechtliche Gutachten im Verhandlungsverfahren abgefragt.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE24B Kulmbach

Main site or place of performance: Himmelkron

II.2.4. Description of the procurement

Das Evang.- Luth. Diakoniewerk Neuendettelsau beabsichtigt den Bau der „integrierten Arbeitslandschaft Neuenmarkt“. Diese besteht aus dem Neubau einer Werkstatt für Menschen mit Behinderung (WfbM) mit 250 Plätzen und dem Neubau einer Förderstätte mit 48 Plätzen. Der Neubau der beiden vorgenannten Einrichtungen ersetzt eine bereits bestehende Einrichtung und wird gefördert.

Ein Architekturbüro wurde bereits beauftragt und hat einen Entwurf erstellt, der eine dreiteilige Kammerstruktur der Werk- und Förderbereiche vorsieht und einen förderfähigen Bedarf von ca. 4 550 m² für die WfbM und von ca. 1 300 m² für die Förderstätte aufweist.

Die Außenanlagen sind durch begrünte Innenhöfe mit Pausen- und Ruheflächen, einen barrierefreien Vorplatz, sowie umfangreiche Erschließungswege u. a. für die Anlieferung der Werkstätten und die Zufahrt von Mitarbeitern, geprägt.

Die Gesamtkosten der Maßnahme werden derzeit auf ca. 34 Mio. EUR brutto geschätzt.

Der Auftrag umfasst die Leistungen der Tragwerksplanung nach Teil 4, Abschnitt 1 § 49 ff. nach HOAi 2013 für die Leistungsphasen 1 bis 6 für die vorstehend beschriebene Maßnahme. Der gegenständliche Auftrag umfasst die Freianlagenplanung nach Teil 3 Abschnitt 2 HOAi 2013 der Leistungsphasen 1 bis 9 für die vorstehend beschriebene Maßnahme.

Der Auftragnehmer soll neben den Leistungen der Freianlagenplanung auch erforderliche Ver- und Entsorgungskanäle, Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen (Parkierung, Vor- und Zufahrten, Feuerwehrezufahrt, Anlieferung usw.) auf dem Grundstück planen. Die hierfür erforderlichen Teil-) Leistungsbilder werden im Verhandlungsverfahren im Detail besprochen und festgelegt. Als optionale Leistungen werden ggf. erforderliche Umweltverträglichkeitsprüfungen, sowie artenschutzrechtliche Gutachten im Verhandlungsverfahren abgefragt.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2019 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Gefordert werden Nachweise und Angaben u. a. nach VgV und GWB, insbesondere nach § 44VgV. Details sind dem Bewerbungsbogen unter Ziffer 5 zu entnehmen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Gefordert werden Nachweise und Angaben u.a. nach VgV und GWB, insbesondere nach § 45 VgV. Details sind dem Bewerbungsbogen unter Ziffer 6 zu entnehmen.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Berufshaftpflichtversicherung über 1,5 Mio EUR für Personenschäden und 1,5 Mio EUR für sonstige Schäden bei einem in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen

Versicherungsunternehmens. Die Deckung für das Objekt muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Die geforderte

Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens nachgewiesen werden, mit der diese den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und

Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit

Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall parallel zueinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Gefordert werden Nachweise und Angaben u. a. nach VgV und GWB, insbesondere nach § 46 VgV. Details sind dem Bewerbungsbogen unter Ziffer 7 zu entnehmen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Baukammergesetz siehe auch III.1.1.

Gefordert werden Nachweise darüber, dass der Bewerber bauvorlageberechtigt (nach Art. 61 BayBO) und zum Führen der Berufsbezeichnung Dipl.-Ing. bzw. Dipl.-Ing. (FH) oder Bachelor oder Master berechtigt ist.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/03/2019 Local time: 14:15

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/12/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Der Auslober stellt Bewerbungsbögen zur Verfügung, welche unter der unter I.3 genannten Adresse abgerufen werden können und zwingend anzuwenden sind. Formlose Bewerbungen werden nicht berücksichtigt. Sofern der Bieter über eine EEE verfügt, kann diese in Ergänzung des Bewerbungsbogens eingereicht werden. Die Ziffer 1-3, sowie 6 des Bewerbungsbogens sind in diesem Fall nicht auszufüllen.

Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerbungsbogen und Nachweisen, die als Anlage beizufügen sind. Der Bewerbungsbogen ist durch den Bewerber, wo gekennzeichnet auszufüllen und mit den Anlagen in der vorgegebenen Gliederung einzureichen.

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: www.staatsanzeiger-eservices.de

Die Bewerbungsunterlagen verbleiben bei der ausschreibenden Stelle und werden nicht zurückgegeben.

Kleinere Büroorganisationen werden besonders auf die Möglichkeit der Bildung von Bewerbergemeinschaften hingewiesen.

Bewerbergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch.

Bewerbergemeinschaften haben mit ihrem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der bevollmächtigte Vertreter aufgezeigt ist, der die Mitglieder gegenüber der Vergabestelle rechtsverbindlich vertritt.

Mehrfachbeteiligungen einzelner Mitgliedereiner Bewerbergemeinschaft sind unzulässig und führen zur Nichtberücksichtigung sämtlicher betroffener Bewerbergemeinschaften im weiteren Verfahren

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Mittelfranken – Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981-531277

Fax: +49 981-531837

Internet address: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen,

— Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen,

— Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen,

— ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Mittelfranken – Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981-531277

Fax: +49 981-531837

Internet address: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/02/2019