

NL-Veenendaal: cleaning and sanitation services

OJ S 43/2012 02/03/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ichthus College Veenendaal

Postal address: Postbus 227

Town: Veenendaal

Postal code: 3900 AE

Country: Netherlands

Contact person: Combined Business Power BV

For the attention of: Marieke Harkink

E-mail: projectbureau@cbp.nl

Telephone: +31 553680816

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.ichthuscollege.nl>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Combined Business Power BV

Postal address: Zonnedaauw 3

Town: Apeldoorn

Postal code: 7322 EA

Country: Netherlands

Contact person: Combined Business Power BV

For the attention of: Marieke Harkink

Telephone: +31 553680816

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Europees openbare aanbesteding Schoonmaakdienstverlening.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Veenendaal.

NUTS code NL310 Utrecht

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

De totale schoon te maken oppervlakten bedragen circa 16 057 m². Bij ca. 5 489 m² hiervan berust de uitvoering van de schoonmaakdienstverlening in eigen beheer. Dit houdt in dat 10 568 m² in aanmerking komt voor deze aanbesteding.

De doelstelling is dat volgens natuurlijk verloop uiteindelijk de volledige schoonmaakdienstverlening uitbesteed gaat worden. Het is dan ook mogelijk dat gedurende de overeenkomst het schoon te maken oppervlakte voor Opdrachtnemer toeneemt. Toename of afname van het oppervlakte wordt verrekend aan de hand van het verreken tarief per m² per klasse.

De genoemde vierkante meters betreffen een nauwkeurige schatting, het is echter geen garantie voor afname. De gegeven cijfers zijn uitsluitend ter indicatie. Hieraan kan de Inschrijver geen rechten ontleen. De daadwerkelijke omvang kan afwijken, maar zal niet leiden tot aanpassing van de vaste prijs (subtotaal per jaar) tenzij de schoon te maken oppervlakte door Opdrachtnemer wordt aangepast). De Opdrachtgever geeft geen garanties met betrekking tot afname.

II.1.6. CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: De uitvoering van de Opdracht is gepland vanaf het moment van inwerkingtreding van de Overeenkomst, voorzien met ingang van 1.8.2012 tot 1.8.2014, met een optie tot eenzijdige verlenging door de Aanbestedende Dienst van tweemaal 2 jaar.

Provisional timetable for recourse to these options:
in months: 24 (from the award of the contract)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.8.2012. Completion 31.7.2014

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Zie offerteaanvraag.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zie offerteaanvraag.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

De voorkeur voor een rechtsvorm van de Combinatie gaat uit naar een Vennootschap onder Firma (VOF) of gelijkwaardig.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: De Inschrijver dient in de Inschrijving een (kopie van) bewijs van inschrijving in het handels- en/of beroepenregister van de Kamer van Koophandel toe te voegen aan de Inschrijving van maximaal 6 maanden oud, te rekenen vanaf de indieningsdatum van de Inschrijving.

Uit deze inschrijving in het handels- en/of beroepenregister dient de tekeningsbevoegdheid te blijken voor tenminste de inschrijvingssom voor deze Opdracht van degene die de Inschrijving heeft getekend.

Indien nodig dient dit ondersteund te worden door het toevoegen van een geldige en recente volmacht aan de Inschrijving.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Ter bewijs van de Eigen verklaring aanbesteding kan de Aanbestedende Dienst bij het voornemen tot gunning van de winnende Inschrijver vragen haar de omzetcijfers te doen toekomen, waaruit opgemaakt kan worden dat zij hier inderdaad aan voldoet. Tevens dient de Inschrijver een stabiele onderneming te zijn, welke haar continuïteit kan garanderen.

De Inschrijver dient hiertoe in staat te zijn om, indien de Inschrijver de Opdracht gegund krijgt, een (meest) recente accountantsverklaring af te geven zonder een continuïteitsparagraaf.

Minimum level(s) of standards possibly required: Inschrijvers dienen in de Eigen verklaring Aanbesteding (Bijlage B) te verklaren, te voldoen aan de eis dat de gemiddelde bedrijfsjaaromzet, gerekend over de jaren 2009 t/m 2011, minimaal 250 000,- EUR exclusief BTW bedraagt. De omzetgegevens moeten gelden voor de eigenlijke Inschrijver. Alleen indien de holding zich financieel aansprakelijk stelt voor de goede uitvoering van de te verwerven Opdracht, mogen hier cijfers van de holding worden ingediend. Indien enkel geconsolideerde omzetcijfers kunnen worden opgegeven, verklaart Inschrijver expliciet dat haar bedrijfsomzet op het gebied van deze Opdracht minimaal aan de gestelde eisen voldoet.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Ter bewijs dient de Inschrijver referenties, volgens het standaardformat als opgenomen in Bijlage E, toe te voegen aan de Inschrijving, op straffe van uitsluiting. Uit de te overleggen referenties dient duidelijk en ondubbelzinnig de ervaring, zoals door de Aanbestedende Dienst wordt gevraagd, te blijken. Ook dient hieruit duidelijk en ondubbelzinnig te blijken dat de referenties qua omvang vergelijkbaar zijn met onderhavige Opdracht. Alle referenties dienen te zijn voorzien van een tevredenheidsverklaring van de Opdrachtgever. Uit deze verklaring dient te blijken dat de opdracht naar tevredenheid is uitgevoerd / wordt uitgevoerd.

Minimum level(s) of standards possibly required:

De Inschrijver dient bij de Inschrijving drie referenties van de afgelopen 3 jaren op te geven, gerekend vanaf het sluitingstermijn van het indienen van de Inschrijvingen, die qua aard en omvang vergelijkbaar zijn met onderhavige Opdracht.

Qua aard vergelijkbaar met onderhavige Opdracht houdt in dat alle referenties betrekking dienen te hebben op schoonmaakdienstverlening op scholen.

Qua omvang vergelijkbaar met onderhavige Opdracht houdt in dat alle referenties ieder een omvang van minimaal 5 000 m2 moeten vertegenwoordigen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prijs. Weighting 50

2. Kwaliteit. Weighting 50

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 16.4.2012 - 12:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

17.4.2012 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 17.4.2012 - 12:05

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Verzoeken om nadere informatie kunnen uiterlijk tot 26.3.2012, 17:00 uur per e-mail worden ingediend bij de Contactpersoon. De datum waarop de Aanbestedende Dienst de vragen ontvangt, is leidend. De geanonimiseerde vragen zullen uiterlijk op 6.4.2012 door de Aanbestedende Dienst worden beantwoord. De Aanbestedende Dienst beantwoordt de gestelde vragen middels de Nota van Inlichtingen, welke aan alle Aanvragers gelijktijdig per e-mail toegezonden zal worden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Country: Netherlands

Body responsible for mediation procedures

Country: Netherlands

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Country: Netherlands

VI.5. Date of dispatch of this notice
27.2.2012