

Poland-Chojnice: Primary school construction work

OJ S 33/2018 16/02/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Urząd Miejski

Postal address: Stary Rynek 1

Town: Chojnice

NUTS code: PL Polska

Postal code: 89-600

Country: Poland

Contact person: Jacek Domozych, Sylwia Jurkowska

E-mail: wydz.budowlany@miastochojnice.pl

Telephone: +48 523971800

Fax: +48 523972194

Internet address(es):

Main address: <http://www.miastochojnice.pl>

Address of the buyer profile: <http://www.miastochojnice.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.miastochojnice.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Urząd Miejski

Postal address: Stary Rynek 1

Town: Chojnice

Postal code: 89-600

Country: Poland

Contact person: Jacek Domozych, Sylwia Jurkowska

Telephone: +48 523971800

E-mail: wydz.budowlany@miastochojnice.pl

Fax: +48 523972194

NUTS code: PL Polska

Internet address(es):

Main address: www.miastochojnice.pl

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3
Reference number: BI.271.6.2018

II.1.2. Main CPV code

45214210 Primary school construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

I. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko – Człuchowskim MOF – termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3
Zamówienie obejmuje niżej wymienione branże:

- sanitarna (C.O., wod-kan, kanalizacja deszczowa, wentylacja).
- budowlana.
- elektryczna.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453000 Overhaul and refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL637 Chojnicki

Main site or place of performance: Chojnice.

II.2.4. Description of the procurement

I. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: Poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko – Człuchowskim MOF – termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – Termomodernizacja wraz z przebudową budynków Szkoły Podstawowej Nr 3
Zamówienie obejmuje niżej wymienione branże:

- sanitarna (C.O., wod-kan, kanalizacja deszczowa, wentylacja).
- budowlana.
- elektryczna.

II. Zakres zamówienia obejmuje:

1. Budynek Nr 1 z łącznikiem:

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i izolacji termicznej z tynkiem na ścianach piwnic,
- docieplenie budynku z wykonaniem elewacji,
- docieplenie stropodachu z wymianą warstw wykończeniowych,
- przesunięcie stolarki okiennej z zabudową niepotrzebnych otworów,
- budowa wejścia i zagospodarowanie terenu od strony ul. Dworcowej,
- wykonanie nowej instalacji odgromowej.

2. Budynek Nr 2 (pawilon):

- częściowa wymiana stolarki okiennej i przesunięcie istniejących okien PCV,

- docieplenie budynku z wykonaniem elewacji,
- impregnacja, docieplenie i wykonanie paroizolacji drewnianego stropodachu,
- docieplenie stropodachu o konstrukcji betonowej wraz z wymianą warstw wykończeniowych,
- wykonanie nowej instalacji odgromowej.

3. Budynek sali gimnastycznej:

- docieplenie stropodachu nad salą gimnastyczną i zapleczem z wymianą warstw wykończeniowych,

- ocieplenie i docieplenie ścian budynku z wykonaniem elewacji,
- przesunięcie stolarki okiennej i drzwiowej.

4. Roboty wewnętrzne instalacyjne:

- Przebudowa instalacji elektrycznej z wymianą rozdzielni głównej i oświetlenia.
- Remont i częściowa wymiana instalacji CO.
- Remont instalacji wentylacji mechanicznej w budynku sali gimnastycznej (UWAGA: wymiana 2 (!) nie 4, wentylatorów mechanicznych w sali gimnastycznej).
- Dostosowanie budynku szkoły do przepisów przeciwpożarowych (etap II).
- Roboty odtworzeniowe po wykonanych pracach.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: okres gwarancji na oprawy oświetleniowe ledowe / Weighting: 20

Quality criterion - Name: okres gwarancji na roboty budowlane / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 15/11/2018

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Zamawiający na podstawie art. 24aa ustawy pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 40.000,00 zł słownie: czterdzieści tysięcy złotych.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podl. wykl. na podst. art. 24 ust. 1 ustawy pzp
- 2) nie podl. wykl. na podst. art. 24 ust. 5 pkt 1) i 8) ustawy pzp tj., zamawiający wykluczy wykonawcę:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15.5.2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28.2.2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Wykonawca obowiązany jest wraz z ofertą złożyć:

a) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia

Poniższe dokumenty dostarczy tylko wykonawca którego oferta została oceniona najwyżej:

a) inf. z Kraj. Rej. Karn. w zakresie okr. w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w post.

b) zaśw. wł. naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opł. podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w post., lub innego dok. potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym org. podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

c) zaśw. wł. terenowej jednostki org. ZUS lub KRUS albo innego dok. potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezp. społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w post., lub innego dok. potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z wł. organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

d) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewid. i inf. o działalności gosp., jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy

e) ośw. wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji admin. o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezp. społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dok. potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

f) ośw. wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
g) ośw. wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w Dz.U. z 2016 r. poz. 716).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

Spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej tj.:

a) spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej tj. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż

Dla części I – 1 000 000,00 PLN.

Wykonawca obowiązany jest wraz z ofertą złożyć:

a) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - JEDZ (wzór stanowi Zał. Nr 3 do SIWZ

Poniższe dokumenty dostarczy tylko wykonawca którego oferta została oceniona najwyżej:

Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego tj: 1 000 000,00 PLN.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

Spełniają minimalne warunki dotyczące zdolności technicznej i zawodowej tj.:

a) spełniają minimalne warunki dotyczące doświadczenia - w postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy (w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie), wykonali następujące roboty budowlane:

- minimum 2 roboty ogólnobudowlane o wartości min. 1 000 000,00 PLN każda oraz.
- 1 robota budowlana branży elektrycznej o wartości min. 200 000,00 PLN oraz.
- 1 robota budowlana branży wod.-kan., C.O. o wartości min. 150 000,00 PLN.

b) spełniają minimalne warunki dotyczące osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia w ten sposób, że dysponują co najmniej jedną osobą/mi zdolną/mi do wykonania przedmiotowego zamówienia posiadającą/mi stosowne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.9.2014 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (wzór stanowi Załącznik Nr 6 do SIWZ)

W specjalnościach:

Część I.

— konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń – kierownik budowy z doświadczeniem minimum 3 lata w kierowaniu budową,

— instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – kierownik robót,

— instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – kierownik robót.

Wykonawca obowiązany jest wraz z ofertą złożyć:

a) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - JEDZ (wzór stanowi Zał. Nr 3 do SIWZ

Poniższe dokumenty dostarczy tylko wykonawca którego oferta została oceniona najwyżej:

a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a

jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty Załącznik Nr 5 do SIWZ,

b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik Nr 6 do SIWZ

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie opisanym we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/03/2018 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/03/2018 Local time: 11:30

Place:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych w Rozdziale 11 pkt 3 lit. a)-d) składa dokumenty wg § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.7.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U., poz. 1126), tj.:

a) R. 11 pkt 3 lit. a) - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy;

b) R. 11 pkt 3 lit. b)-d) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
— nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
— nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587702

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Dział VI Ustawy z dnia 29.1.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587702

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/02/2018