

**Spain-Pamplona: Houses construction work**

**OJ S 31/2020 13/02/2020**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Navarra de Suelo y Vivienda, S. A. U.

National registration number: A31212483

Postal address: Avenida San Jorge, 8, bajo

Town: Pamplona

NUTS code: ES220 Navarra

Postal code: 31012

Country: Spain

E-mail: [contrataciones@nasuvinsa.es](mailto:contrataciones@nasuvinsa.es)

**Internet address(es):**

Main address: [www.nasuvinsa.es](http://www.nasuvinsa.es)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portalcontratacion.navarra.es>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://portalcontratacion.navarra.es>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Sociedad pública

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Obras 91 VPO en régimen de alquiler en parcela BF1 del PSIS de Ripagaina en Pamplona

Reference number: 2020/07

**II.1.2. Main CPV code**

45211300 Houses construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

El objeto de este contrato es:

- La construcción de 44 viviendas protegidas en régimen de alquiler, situado según catastro en la parcela 2544 del polígono 5 de Pamplona (Navarra). La parcela forma parte del Plan Municipal del Ayuntamiento de Pamplona, PSIS de Ripagaina, con la denominación de parcela BF1.1 en c/ Madrid, s/n,
  - La construcción de 47 viviendas protegidas en régimen de alquiler, situado según catastro en la parcela 2544 del polígono 5 de Pamplona (Navarra). La parcela forma parte del Plan Municipal del Ayuntamiento de Pamplona, PSIS de Ripagaina, con la denominación de parcela BF1.2 en c/ Madrid, s/n,
  - La Urbanización de subparcelas BF1.1 y BF1.2,
  - Contención de la ladera de subparcelas BF1.1 y BF1.2,
- No es objeto de este contrato la ejecución de las obras de urbanización de las parcelas BF1.3 y BF1.4 incluidas en el proyecto de Urbanización de la parcela BF1 de Ripagaina.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 11 754 522,21 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES España

#### **II.2.4. Description of the procurement**

El objeto de este contrato es:

- La construcción de 44 viviendas protegidas en régimen de alquiler, situado según catastro en la parcela 2544 del polígono 5 de Pamplona (Navarra). La parcela forma parte del Plan Municipal del Ayuntamiento de Pamplona, PSIS de Ripagaina, con la denominación de parcela BF1.1 en c/ Madrid, s/n,
  - La construcción de 47 viviendas protegidas en régimen de alquiler, situado según catastro en la parcela 2544 del polígono 5 de Pamplona (Navarra). La parcela forma parte del Plan Municipal del Ayuntamiento de Pamplona, PSIS de Ripagaina, con la denominación de parcela BF1.2 en c/ Madrid, s/n,
  - La Urbanización de subparcelas BF1.1 y BF1.2,
  - Contención de la ladera de subparcelas BF1.1 y BF1.2,
- No es objeto de este contrato la ejecución de las obras de urbanización de las parcelas BF1.3 y BF1.4 incluidas en el proyecto de Urbanización de la parcela BF1 de Ripagaina.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 810

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description****IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information****IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 06/04/2020 Local time: 09:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Spanish

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 06/04/2020 Local time: 09:30

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra

Town: Pamplona

Country: Spain

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

12/02/2020