

Belgium-Châtelet: Alarm systems

OJ S 30/2021 12/02/2021

Contract notice

Supplies

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Châtelet

Postal address: Rue Gendebien 55

Town: Châtelet

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Postal code: 6200

Country: Belgium

Contact person: Monsieur collège communal

E-mail: directeur.general@chatelet.be

Telephone: +32 71243231

Fax: +32 71243200

Internet address(es):

Main address: www.chatelet.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2203/5W/2019>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Appel à demandes de participation — renting d'alarmes anti-intrusion, incendies et service de gardiennage dans les bâtiments communaux

Reference number: BO 2021 - 2031

II.1.2. Main CPV code

35121700 Alarm systems

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Voir II.1.1).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Renting d'alarme intrusion, incendie et centre de télésurveillance

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

35121700 Alarm systems, 45312000 Alarm system and antenna installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Plusieurs lieux.

II.2.4. Description of the procurement

La Ville de Châtelet désire renouveler ses systèmes d'alarmes anti-intrusion, incendie dans tous les bâtiments communaux (51 bâtiments).

La renting comprend pour le lot 1: l'installation du matériel + un contrat de maintenance omnium + entretien annuel + les transmissions vers un centre de télésurveillance.

Marché conclu pour une période fixe de dix années (sans option d'achat).

Les travaux consistent :

- 1) démontage et reprise de tout le matériel anti-intrusion, incendie existant visible (détecteurs, sirènes, claviers, centrales, câbles...);
- 2) installation du matériel repris dans l'annexe 1 et installé suivant les plans de l'annexe 2 (schémas de principes fournis à titre indicatif et non contractuel);
- 3) un entretien annuel sera effectué un an après l'installation et un rapport sera remis par installation chaque année;
- 4) une connexion sera établie entre les centraux d'alarmes et la centrale de télésurveillance 24h/24 et 7j/7 y compris les jours fériés et également avec un service de gardiennage;
- 5) remise des plans de principe incluant tous les accessoires par bâtiments;
- 6) une analyse de risque doit être effectuée par le soumissionnaire pour chaque bâtiment (51 bâtiments).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Délais d'intervention suite pannes rendant l'impossibilité d'utiliser le système / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gardiennage après alarme
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

35121700 Alarm systems, 79711000 Alarm-monitoring services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi
Main site or place of performance: Plusieurs lieux.

II.2.4. Description of the procurement

La Ville de Châtelet désire renouveler son contrat de service de gardiennage après alarmes anti-intrusion, incendie dans tous les bâtiments communaux (51 bâtiments).
Marché conclu pour une période d'une année, reconductible tacitement maximum trois fois.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Délai d'intervention suite alarme / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

À l'issue de la dernière reconduction, plus aucune nouvelle commande ne pourra être réalisée en exécution de ce marché.

Le pouvoir adjudicateur a la possibilité de résilier le marché tenant compte d'un délai de renon de minimum 180 jours calendrier avant la fin du marché de base ou d'une reconduction ultérieure.

Un renon doit toujours être communiqu... (voir documents du marché).

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Néant.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

1) une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles;

2) uniquement pour lot 1: la preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) chiffre d'affaires global de l'entreprise, portant sur les trois derniers exercices, de minimum:

— pour le lot n° 1: 1 500 000 EUR;

— pour le lot n° 2: 162 000 EUR;

2) la couverture des risques professionnels doit être garantie pour un montant de 4 500 000 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

1) uniquement pour lot 1: une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du fournisseur et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années;

2) uniquement pour lot 2: une liste des principaux services prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé;

3) uniquement pour lot 1: une liste des principales fournitures effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé + attestation des clients.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) minimum de dix personnes dont six techniciens minimum en charge des installations;

2) minimum trois services de gardiennage de minimum 30 000 EUR;

3) minimum cinq références de renting sur trois ans d'un montant annuel de 300 000 EUR minimum + attestations des clients.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/03/2021 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visite du site requise:

Afin de se rendre compte de l'importance du marché et ce, avant la remise des candidatures, une visite du site est obligatoire.

À cet effet, un rendez-vous doit être pris avec M. Nicolas Di Vita (Nicolas.DiVita@chatelet.be).

L'attestation de visite signée accompagnera le dépôt de candidature et ce, sous peine d'irrégularité.

Les candidatures et offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 37
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium
Telephone: +32 3222349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/02/2021