

PL-Krakow: architectural and building-surveying services

OJ S 44/2012 03/03/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zarząd Budynków Komunalnych

Postal address: os. Złotej Jesieni 14

Town: Kraków

Postal code: 31-828

Country: Poland

For the attention of: Barbara Batko - Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

E-mail: barbara.batko@zbk.krakow.pl

Telephone: +48 126166222

Fax: +48 126166229

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.zbk.krakow.pl

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Zarząd Budynków Komunalnych, Punkt Obsługi Mieszkańców, parter

Postal address: os. Złotej Jesieni 14 Punkt Obsługi Mieszkańców, parter pon.-pt. 8:00-15:00

Town: Kraków

Postal code: 31-828

Country: Poland

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Wykonanie uzupełnienia inwentaryzacji architektoniczno – budowlanej i inwentaryzacji instalacyjnej 17 budynków wspólnotowych (882 lokali), w podziale na 17 części.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Kraków.

NUTS code PL213 Miasto Kraków

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie uzupełnienia inwentaryzacji architektoniczno – budowlanej i inwentaryzacji instalacyjnej w 17 budynkach wspólnotowych (882 lokali). Dokumentacja techniczna będzie służyć jako materiał (podkład) do modernizacji i remontów obiektu oraz do celów projektowych. Dokumentacja techniczna będzie przekazywana w szczególności Wspólnotom Mieszkaniowym.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- dokumentację inwentaryzacyjną architektoniczno – budowlaną w czterech egzemplarzach,
- dokumentację inwentaryzacyjną w zakresie instalacyjnym w dwóch egzemplarzach dla każdej z instalacji występującej w budynku,
- załączniki, o których mowa w paragrafie 1 ust. 3 umowy,
- kopie dokumentu/dokumentów wraz z oryginałami zwrotnych potwierdzeń odbioru, o których mowa w paragrafie 1 ust. 4 umowy.

Szczegółowy zakres prac określa „Opis przedmiotu zamówienia wykonania uzupełnienia inwentaryzacji architektoniczno – budowlanych oraz wykonania inwentaryzacji instalacyjnych – budynki wspólnotowe” stanowiący Załącznik nr 4 do SIWZ.

2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Opis poszczególnych części zamówienia:

- Część 1 – ul. Lwowska 4 (6 lokali mieszkalnych),
- Część 2 – ul. Mityry 12 (8 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy),
- Część 3 – ul. Praska 51 (27 lokali mieszkalnych),
- Część 4 – ul. Praska 56 (45 lokali mieszkalnych),
- Część 5 – ul. Teligi 2 (70 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy),
- Część 6 – ul. Żywiecka 32 (17 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy),
- Część 7 – ul. Łagiewnicka 37 (27 lokali mieszkalnych),
- Część 8 – ul. Heila 20 (55 lokali mieszkalnych),
- Część 9 – ul. Okólna 28 (120 lokali mieszkalnych),
- Część 10 – ul. Okólna 24 (120 lokali mieszkalnych),
- Część 11 – os. Centrum B 10 (141 lokali mieszkalnych, 4 lokale użytkowe),
- Część 12 – os. Hutnicze 1 (121 lokali mieszkalnych, 5 lokali użytkowych),
- Część 13 – os. Spółdzielcze 5a (20 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy),
- Część 14 – os. Wandy 11 (20 lokali mieszkalnych),
- Część 15 – ul. Józefa 18 (16 lokali mieszkalnych, 2 lokale użytkowe),
- Część 16 – ul. Zaleskiego 35 (30 lokali mieszkalnych),

— Część 17 – ul. Daszyńskiego 24 (24 lokali mieszkalnych).
Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

3. Wymagania dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady i gwarancji wynosił 30 m - cy.

II.1.6. CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

1140752.00 zł.

Estimated value excluding VAT: 170 265,00 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 3 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Część 1 – ul. Lwowska 4 (6 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 1 – ul. Lwowska 4 (6 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 1 506,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 2

Lot title: Część 2 – ul. Mityry 12 (8 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy)

1) Short description

Część 2 – ul. Mityry 12 (8 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 2 259,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 3

Lot title: Część 3 – ul. Praska 51 (27 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 3 – ul. Praska 51 (27 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 5 886,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 4

Lot title: Część 4 – ul. Praska 56 (45 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 4 – ul. Praska 56 (45 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 8 325,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 5

Lot title: Część 5 – ul. Teligi 2 (70 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy)

1) Short description

Część 5 – ul. Teligi 2 (70 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 13 135,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 6

Lot title: Część 6 – ul. Żywiecka 32 (17 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy)

1) Short description

Część 6 – ul. Żywiecka 32 (17 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 3 924,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 7

Lot title: Część 7 – ul. Łagiewnicka 37 (27 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 7 – ul. Łagiewnicka 37 (27 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 5 886,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 8

Lot title: Część 8 – ul. Heila 20 (55 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 8 – ul. Heila 20 (55 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 10 175,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 9

Lot title: Część 9 – ul. Okólna 28 (120 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 9 – ul. Okólna 28 (120 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 22 200,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 10

Lot title: Część 10 – ul. Okólna 24 (120 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 10 – ul. Okólna 24 (120 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 22 200,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5)

Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 11

Lot title: Część 11 – os. Centrum B 10 (141 lokali mieszkalnych, 4 lokale użytkowe)

1) Short description

Część 11 – os. Centrum B 10 (141 lokali mieszkalnych, 4 lokale użytkowe).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 26 825,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration**5) Additional information about lots**

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 12

Lot title: Część 12 – os. Hutnicze 1 (121 lokali mieszkalnych, 5 lokali użytkowych)

1) Short description

Część 12 – os. Hutnicze 1 (121 lokali mieszkalnych, 5 lokali użytkowych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 23 310,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration**5) Additional information about lots**

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 13

Lot title: Część 13 – os. Spółdzielcze 5a (20 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy)

1) Short description

Część 13 – os. Spółdzielcze 5a (20 lokali mieszkalnych, 1 lokal użytkowy).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 4 578,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 14

Lot title: Część 14 – os. Wandy 11 (20 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 14 – os. Wandy 11 (20 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 4 360,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 15

Lot title: Część 15 – ul. Józefa 18 (16 lokali mieszkalnych, 2 lokale użytkowe)

1) Short description

Część 15 – ul. Józefa 18 (16 lokali mieszkalnych, 2 lokale użytkowe).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 3 924,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 16

Lot title: Część 16 – ul. Zaleskiego 35 (30 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 16 – ul. Zaleskiego 35 (30 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 6 540,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Lot No: 17

Lot title: Część 17 – ul. Daszyńskiego 24 (24 lokali mieszkalnych)

1) Short description

Część 17 – ul. Daszyńskiego 24 (24 lokali mieszkalnych).

2) CPV code(s)

71251000 Architectural and building-surveying services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 5 232,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Na podstawie art. 83 ust. 3 uPzp Zamawiający dopuszcza złożenie oferty maksymalnie na pięć części przez jednego Wykonawcę.

W przypadku, gdy Wykonawca złoży więcej niż pięć ofert częściowych, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty na podst. art. 89 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Wykonawca musi wnieść wadium na cały okres związania ofertą przed upływem terminu do składania ofert w wysokości:

- Część 1: 45,00 PLN,
- Część 2: 65,00 PLN,
- Część 3: 170,00 PLN,
- Część 4: 240,00 PLN,
- Część 5: 390,00 PLN,
- Część 6: 110,00 PLN,
- Część 7: 170,00 PLN,
- Część 8: 300,00 PLN,
- Część 9: 660,00 PLN,
- Część 10: 660,00 PLN,
- Część 11: 800,00 PLN,
- Część 12: 690,00 PLN,
- Część 13: 130,00 PLN,
- Część 14: 130,00 PLN,
- Część 15: 110,00 PLN,
- Część 16: 190,00 PLN,
- Część 17: 150,00 PLN.

Uwaga! W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, wadium należy wnieść w sposób wyodrębniony, z wyraźnym wskazaniem kwoty wadium i części, której ona dotyczy (dla umożliwienia Zamawiającemu zwrotu wadium zgodnie z art. 46 ust. 1 Ustawy wadium wnoszone w formie innej niż pieniądź zaleca się wносить w postaci odrębnych dokumentów – dla każdej części zamówienia oddzielnie).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Rozliczenie prac stanowiących przedmiot zamówienia nastąpi jednorazowo fakturą końcową sporządzoną w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy w terminie 30 dni od daty jej przyjęcia przez Zamawiającego.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Przedmiot zamówienia może zostać wykonany przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W stosunku do osób fizycznych z uwagi na brak określonego dokumentu dyspozycję wypełnia wskazane w pkt.1 oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia.

3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 Ustawy - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 Ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie

właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 Ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń — zastępuje się je dokumentem zawierającym Oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 Ustawy - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP zamiast dokumentów, o których mowa A) w pkt. 2, 3, 4 oraz 6 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji albo nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

B) w pkt. 5 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

8. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 7, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Data wystawienia takiego oświadczenia jest tożsama z datą wskazaną przy danych dokumentach.

9. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą "spełnia - nie spełnia".

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

2. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa wyżej Wykonawca wskazał takie osoby.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą "spełnia - nie spełnia".

Minimum level(s) of standards possibly required:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w szczególności dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

a) osobą przewidzianą do kierowania pracami posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno – budowlanej uprawniające do projektowania, która wykonała w okresie ostatnich 3 lat przed dniem składania ofert, co najmniej 4 inwentaryzacje architektoniczno – budowlane budynków bądź 4 dokumentacje projektowe budynków,

b) minimum 1 osobą przewidzianą do realizacji zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej, w zakresie instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych i gazowych, która wykonała w okresie ostatnich 3 lat przed dniem składania ofert co najmniej 4 inwentaryzacje branżowe bądź 4 dokumentacje projektowe budynków w tym zakresie,

c) minimum 1 osobą przewidzianą do realizacji zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, która wykonała w okresie ostatnich 3 lat przed dniem składania ofert co najmniej 4 inwentaryzacje instalacji elektrycznej w budynku bądź 4 dokumentacje projektowe budynków w tym zakresie,

d) dodatkowo, co najmniej 4 osobami przewidzianymi do realizacji zamówienia (innymi niż wymienione w literze a, b, c) posiadającymi uprawnienia wymienione przy literze a lub ukończone studia wyższe (co najmniej licencjat) w zakresie architektury lub budownictwa ogólnego i posiadającymi doświadczenie w wykonywaniu w okresie ostatnich 3 lat przed dniem składania ofert, co najmniej 4 inwentaryzacji architektoniczno – budowlanych budynków, bądź 2 dokumentacji projektowych budynków(każda z tych osób).

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował osobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Ustawa Prawo Budowlane.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

16/2012

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 18.4.2012 - 10:44

Payable documents: yes

Price: 8,00 PLN

Terms and method of payment: Dotyczy wersji papierowej, płatne w kasie Zamawiającego.

Dokumenty nieodpłatnie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego: www.zbk.krakow.pl.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.4.2012 - 10:45

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 18.4.2012 - 11:00

Place:

Zarząd Budynków Komunalnych, Kraków. os. Złotej Jesieni 14, IIIp - Sala Konferencyjna.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w terminach określonych w art. 182 ustawy z dnia 29.1.2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587801

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

1.3.2012