

NL-Rotterdam: building construction work

OJ S 45/2012 06/03/2012

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Politie Rotterdam-Rijnmond

Postal address: Koperstraat 19

Town: Rotterdam

Postal code: 3067 GL

Country: Netherlands

Contact person: Inkoop & contractmanagement FB

For the attention of: mevr. B.N. van de Woude

E-mail: barbara.van.de.woude@rijnmond.politie.nl

Telephone: +31 102749400

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Public order and safety

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

EA165 "Renovatie Witte toren Veilingwegcomplex (fase 3).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Veilingweg 66 te Rotterdam.

NUTS code NL335 Groot-Rijnmond

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

De opdracht betreft de uitvoering van de volledige renovatie van de zogenaamde "Witte Toren", de kantoortoren van het Veilingwegcomplex. De omvang van de opdracht bedraagt circa 6 000 m2 BVO, bestaande uit 9 kantoorverdiepingen en een kelderverdieping. Renovatie betreft zowel de binnenzijde als de buitenzijde van het pand incl. sloop. Tot de opdracht behoren zowel de bouwkundige, constructie als werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden.

II.1.6. CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

De totale omvang van de opdracht bedraagt circa 6000m2 BVO aan renovatie en sloop werkzaamheden van zowel de binnenzijde als de buitenzijde van de kantoortoren (9 verdiepingen en een kelder). Genoemde omvang betreft slechts een indicatie. Gegadigde kan hieraan geen rechten ontleen.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 14 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Niet van toepassing.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Bereidheid tot afgifte bankgaranties bij gunning van de opdracht. Voor overige voorwaarden zie selectieleidraad.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Wanneer aanmelding als combinatie geschiedt dan dienen de tot de combinatie behorende ondernemingen zich gezamenlijk en hoofdelijk aansprakelijk te stellen voor de uitvoering van de gehele opdracht.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Onder andere wordt gevraagd een bewijs van inschrijving in het handelsregister of beroepsregister van het land van vestiging aan het verzoek tot deelname toe te voegen. Voor overige vereisten zie selectieleidraad.

III.2.2. Economic and financial ability

Minimum level(s) of standards possibly required: Er wordt een omzeteis gesteld van minimaal 24 000 000 EUR excl. BTW over de afgelopen 3 boekjaren. De heerbij gehanteerde formule luidt: $((\text{omzet } 2008 \times 1) + (\text{omzet } 2009 \times 2) + (\text{omzet } 2010 \times 3))/6$. Voor overige vereisten zie selectieleidraad.

III.2.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:
Gesteld wordt VCA++ (of gelijkwaardig) en ISO9001: 1994 en/of ISO9001: 2000 (of gelijkwaardig). Voor een nadere uitwerking van gestelde eisen zie selectieleidraad.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Voldaan moet worden aan gestelde minimum eisen, uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen. Vervolgens vindt beoordeling plaats op het selectiecriterium "referentieopdrachten". Voor meer informatie zie selectieleidraad.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

EA165

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

5.4.2012 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

De selectieleidraad voor aanmelding tot deelname in de aanbestedingsprocedure is
kostenloos te downloaden van www.aanbestedingskalender.nl.
Max. 5 partijen zullen uitgenodigd worden een inschrijving in te dienen voor onderhavige
opdracht.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Rotterdam
Postal address: Wilhelminaplein 100 - 125
Town: Rotterdam
Postal code: 3072 AX
Country: Netherlands
Body responsible for mediation procedures
Country: Netherlands

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Uiterlijk 15 kalenderdagen na dagtekening van de beslissing tot (afwijzing van) deelname aan Gegadigde (Alcatel-arrest).

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Country: Netherlands

VI.5. Date of dispatch of this notice

1.3.2012