

Spain-Madrid: Cleaning services
OJ S 30/2021 12/02/2021
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Dirección General del Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (CDTI)
National registration number: Q2820010C
Postal address: C/ Cid, 4
Town: Madrid
NUTS code: ES300 Madrid
Postal code: 28001
Country: Spain
Contact person: Dirección General del Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (CDTI)
E-mail: contratacion@cdti.es
Internet address(es):
Main address: <https://contrataciondelestado.es>
Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yA9cyQaaCRkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EewmpRYz3J%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address
Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yA9cyQaaCRkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicio de mantenimiento de limpieza para el edificio propiedad del CDTI, sito en la c/ Cid, 4, y para sus oficinas situadas en la c/ Alfonso XI, 6 (plantas 2.^a y 5.^a), de Madrid
Reference number: 27/2020 AB (SG)

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de mantenimiento de limpieza para el edificio propiedad del CDTI, sito en la c/ Cid, 4, y para sus oficinas situadas en la c/ Alfonso XI, 6 (plantas 2.^a y 5.^a), de Madrid.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 777 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: El servicio se prestará en las instalaciones del CDTI (sede y oficinas). C/ Cid, 4, y c/ Alfonso XI, 6, 28001 Madrid.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento de limpieza para el edificio propiedad del CDTI, sito en la c/ Cid, 4, y para sus oficinas situadas en la c/ Alfonso XI, 6 (plantas 2.^a y 5.^a), de Madrid.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Memoria técnica / Weighting: 45

Cost criterion - Name: Criterios de valoración automática / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 777 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Antes de la finalización del contrato, se podrá prorrogar por veinticuatro meses más.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

El contrato se podrá modificar hasta el 10 % del presupuesto base de licitación, de acuerdo con los supuestos previstos en el PCAP y conforme a la LCSP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- capacidad de obrar,
- no prohibición para contratar,
- cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social,
- cumplimiento con las obligaciones tributarias.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- U1-3. Servicios de limpieza en general (igual o superior a 300 000 EUR e inferior a 600 000 EUR),
- seguro de indemnización. Descripción: póliza de seguro de responsabilidad civil frente a terceros de la empresa, vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas para cubrir los daños personales y materiales causados a terceros en el ejercicio de su actividad durante todo el periodo de prestación del servicio,
- cifra anual de negocio. Descripción: volumen anual de negocios del licitador, en el ámbito al que se refiera el contrato, que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor anual medio del contrato, según la cantidad indicada a continuación: 275 000 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- U1-3. Servicios de limpieza en general (igual o superior a 300 000 EUR e inferior a 600 000 EUR),
- trabajos realizados. Descripción: relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de últimos tres años, avalados por certificados de buena ejecución, en los que se indique el importe, la fecha y el destinatario público o privado de los mismos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución, en los últimos tres años, debe ser igual o superior al 70 % de la anualidad media del contrato, según la cantidad indicada a continuación: 130 000 EUR anuales.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- consideraciones de tipo social. Descripción: medidas para garantizar la seguridad y la salud,
- combatir el paro. Descripción: cumplimiento de obligaciones salariales y condiciones convenio colectivo,
- consideraciones de tipo medioambiental. Descripción: reducción emisiones gases efecto invernadero, gestión sostenible del agua, energías renovables, reciclado, etc.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/03/2021 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/04/2021 Local time: 11:00

Place:

CDTI (Teams).

Datos de dirección:

— calle: Cid, 4,

— código postal: 28001,

— población: Madrid,

— país: ESPAÑA.

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción: se recomienda que las empresas que deseen asistir al acto público lo anuncien previamente a través del correo electrónico: contratacion@cdti.es.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: CDTI

Postal address: C/ Cid, 4

Town: Madrid

Postal code: 28001

Country: Spain

E-mail: contratacion@cdti.es

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/02/2021