

Sweden-Gothenburg: Building alteration work

OJ S 32/2020 14/02/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Förvaltnings AB GöteborgsLokaler

National registration number: 556082-4897

Postal address: Box 5265

Town: Göteborg

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

Postal code: 402 25

Country: Sweden

Contact person: Patrik Birkedahl

E-mail: patrik.birkedahl@goteborgslokaler.se**Internet address(es):**Main address: <http://www.goteborgslokaler.se>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afhslbpekc&GoTo=Docs>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afhslbpekc&GoTo=Tender>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Generalentreprenad rivning, om-, till- och påbyggnad av fastigheten Heden 24:12

Reference number: 20/1

II.1.2. Main CPV code

45262700 Building alteration work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Förvaltnings AB Göteborgslokaler skall renovera och bygga om befintlig kontorsbyggnad i 8 våningar från mitten av 1960-talet, en befintlig länkbyggnad mot lastgata samt källargarage med teknikutrymmen.

Kontorsbyggnad i 8 våningar byggs på med 3 nya våningsplan och en indragen takvåning. En ny länkbyggnad i två våningar byggs längs Sten Sturegatan. Byggnaderna är planerade för att inrymma, kontor, restaurang med enklare tillagningskök samt möjlighet till affärsverksamheter i markplan.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262800 Building extension work, 45310000 Electrical installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 45454000 Restructuring work, 51900000 Installation services of guidance and control systems

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

II.2.4. Description of the procurement

Förvaltnings AB Göteborgslokaler skall renovera och bygga om befintlig kontorsbyggnad i 8 våningar från mitten av 1960-talet, en befintlig länkbyggnad mot lastgata samt källargarage med teknikutrymmen.

Kontorsbyggnad i 8 våningar byggs på med 3 nya våningsplan och en indragen takvåning. En ny länkbyggnad i två våningar byggs längs Sten Sturegatan. Byggnaderna är planerade för att inrymma, kontor, restaurang med enklare tillagningskök samt möjlighet till affärsverksamheter i markplan.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 26/08/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option avseende fas 2 Stoppstandard samt Hyresgästanpassning/ar.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/03/2020 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Swedish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 23/06/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/03/2020 Local time: 00:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visma annons: <https://opic.com/id/afhslbpek>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten

Town: Göteborg

Country: Sweden

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/02/2020