

Germany-Peine: Modular and portable buildings

OJ S 26/2023 06/02/2023

Contract notice

Supplies

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Klinikum Peine gGmbH

Postal address: Virchowstraße 8h

Town: Peine

NUTS code: DE91A Peine

Postal code: 31226

Country: Germany

E-mail: de-vergabeverfahren@kpmg-law.com**Internet address(es):**Main address: <https://www.klinikum-peine.de/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXU5YYDYYHF/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXU5YYDYYHF>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: privat-rechtlich organisierte Gesellschaft in kommunaler Trägerschaft

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Beschaffung von Containern für eine Pflegeschule

Reference number: O028-23-001

II.1.2. Main CPV code

44211100 Modular and portable buildings

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Die Klinikum Peine gGmbH betreibt eine Berufsfachschule Pflege. Für deren kurzfristig beauftragte Erweiterung ist zeitnah auf dem Klinikcampus zusätzlich zu den bestehenden

Massivbauten eine weitere ortsfeste Schulinfrastruktur in Modulbauweise mit insgesamt 23 Schulcontainern zu errichten.

Gegenstand dieses Auftrags sind die Lieferung (anzubieten als Miet-, Mietkauf- oder Kauf-Modell) und Aufstellung von 23 Schulcontainern sowie optional weiterer Container inklusive einer etwaigen Unterstützung bei der Vorbereitung der Aufstellflächen und dem Herstellen aller notwendigen Anschlüsse (Strom, Wasser, Datenleitung etc.), der administrativen Unterstützung des Auftraggebers bei der Einholung der erforderlichen behördlichen Genehmigungen (Zurverfügungstellung von Bauzeichnungen etc.), sowie optional des vollständigen Rückbaus nach Ablauf einer noch zu vereinbarenden - zumindest fünfjährigen - Nutzungsdauer. Die Schulcontainer müssen über mehrere Jahre genutzt werden können. Die Inbetriebnahme der modularen Schulinfrastruktur muss zwingend am T: 25.07.2023 möglich sein.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE91A Peine

Main site or place of performance: 31226 Peine

II.2.4. Description of the procurement

Die Klinikum Peine gGmbH betreibt eine Berufsfachschule Pflege. Sehr kurzfristig ist die Klinikum Peine gGmbH beauftragt worden, eine signifikante Erweiterung der Schulkapazitäten sukzessive um mehrere weitere Schulklassen vorzunehmen. Daher ist auf dem Klinikcampus Virchowstraße 8, 31226 Peine zusätzlich zu den bestehenden Massivbauten eine weitere ortsfeste Schulinfrastruktur in Modulbauweise mit mindestens 23 Schulcontainern zu errichten. Gegenstand dieses Auftrags sind die Lieferung (anzubieten als Miet-, Mietkauf- oder Kauf-Modell) und Aufstellung von 23 Schulcontainern sowie optional bis zu fünf weiterer Container inklusive einer etwaigen Unterstützung bei der Vorbereitung der Aufstellflächen und dem Herstellen aller notwendigen Anschlüsse (Strom, Wasser, Datenleitung etc.), der administrativen Unterstützung des Auftraggebers bei der Einholung der erforderlichen behördlichen Genehmigungen (Zurverfügungstellung von Bauzeichnungen etc.), sowie optional des vollständigen Rückbaus nach Ablauf einer zu vereinbarenden - zumindest fünfjährigen - Vertragslaufzeit. Die Schulcontainer müssen über mehrere Jahre genutzt werden können. Schuljahresbeginn ist der 01.08.2023. Die Inbetriebnahme der modularen Schulinfrastruktur muss daher zwingend am T: 25.07.2023 möglich sein.

Voraussetzung für die Errichtung der zusätzlichen Schulinfrastruktur sind eine Baugenehmigung und ggf. weitere öffentlich-rechtliche Genehmigungen. Daher sind auch Unterstützungsleistungen zugunsten des Auftraggebers als Antragsteller in behördlichen Genehmigungsverfahren optionaler Bestandteil des Auftrags, etwa durch Zurverfügungstellung von Konstruktionsunterlagen etc. Optional wird zudem der vollständige Rückbau der Schulinfrastruktur nach Ablauf eines noch zu bestimmenden Zeitraums beauftragt. Gegenwärtig wird von einer Nutzung im Schulbetrieb von zumindest fünf Jahren ausgegangen.

Der Lieferumfang beträgt 23 Container zuzüglich einer Option auf bis zu fünf weitere Container. Die Container müssen folgende standardmäßige Abmessungen aufweisen:

- Außenmaße: Länge von 5900 mm bis 6100 mm, Breite von 2450 mm bis 2600 mm, Höhe 2700 mm bis 3300 mm

- Innenmaße: Höhe von 2500 mm bis 3000 mm

Die Container sind durch den Auftragnehmer auf dem Campus der Klinikum Peine gGmbH zu einer Gesamtanlage infrastrukturell zu verbinden. Die Lieferung und der schlüsselfertige Aufbau müssen zwingend bis zum T: 25.07.2023 erfolgen.

Die konkreten Leistungsbestandteile sind den Vergabeunterlagen - insbesondere der Leistungsbeschreibung - zu entnehmen. Diese werden den geeigneten Bietern zu Beginn der Angebotsphase zur Verfügung gestellt.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/05/2023 End: 25/07/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es können optional bis zu fünf weitere Container beauftragt werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- (1) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Mindestanforderung). Die Eigenerklärung muss insbesondere Angaben dazu umfassen, dass der Bewerber die Vorgaben des Mindestlohngesetzes (MiLoG) einhält.
- (2) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen eines Russlandbezugs (Mindestanforderung).
- (3) Zum Nachweis und Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung ist ein Nachweis über die Eintragung im einschlägigen Berufs- oder Handelsregister vorzulegen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- (1) Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Bewerbers netto jeweils in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

(2) Nachweis einer branchenüblichen Berufshaftpflichtversicherung für Sach- und Personenschäden (Mindestanforderung). Die Versicherung muss bei einem in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmen abgeschlossen sein.

Minimum level(s) of standards possibly required:

zu (2): Der Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung ist eine Mindestanforderung.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

(1) Der Bewerber hat mindestens zwei abgeschlossene Referenzen aus den vergangenen drei Jahren (2020-2022) bezüglich der Lieferung und dem Aufbau von mehreren ortsfesten Containerbauten in Modulbauweise sowie die begleitende Unterstützung bei der Einholung von erforderlichen Genehmigungen (insbesondere Baugenehmigung) nachzuweisen. Von diesen zwei Referenzen muss jeweils zumindest

- eine Referenz die Realisierung der Containeraufstellung (Lieferung und Aufbau einer aus mehreren Einheiten bestehenden Containeranlage) sowie die Unterstützung des Auftraggebers bei der Einholung der erforderlichen behördlichen Genehmigungen sowie
- eine Referenz die Lieferung und den Aufbau von Schulcontainern unter Beachtung einer landesrechtlichen Schulbaurichtlinie (Projekte aus anderen deutschen Bundesländern als Niedersachsen ausreichend)

umfassen. Hierbei handelt es sich um eine Mindestanforderung.

(2) Der Bewerber hat auf geeignete Weise darzulegen, dass er im eigenen Unternehmen (ohne Einbeziehung konzernverbundener Unternehmen bzw. Nachunternehmer) über mindestens 15 festangestellte Beschäftigte verfügt (Mindestanforderung, Eigenerklärung ausreichend).

(3) Der Bewerber hat einen Nachweis über eine im Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültige ISO 9001-Zertifizierung zu erbringen (Mindestanforderung).

Minimum level(s) of standards possibly required:

zu (1): Der Nachweis über die Referenzen ist eine Mindestanforderung.

zu (2): Die Nachweis über die Beschäftigten ist eine Mindestanforderung.

zu (3): Der Nachweis der ISO 9001-Zertifizierung ist eine Mindestanforderung.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der Bieter muss mit dem Angebot folgende Nachweise und Unterlagen abgeben (Einzelheiten sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen):

- Prüffähige Statik
- RAL Gütezeichen Stahlsystembauweise
- Unbedenklichkeitsbescheinigung zu den eingesetzten Dämmstoffen
- Übereinstimmungszeichen (Ü-Zeichen) zum Bauprodukt
- Errichterbescheinigung VDE 0100, Teil 610, sowie UVV für elektrische Anlagen und Betriebsmittel (BGV A3). CE-Kennzeichen EG-konform
- Technische Spezifikationen
- Brandschutztechnisches Gutachten oder gutachterliche Stellungnahme zum Brandverhalten der tragenden Konstruktion

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation Accelerated procedure Justification:
Die Teilnahmefrist ist aufgrund besonderer Dringlichkeit verkürzt, § 17 Abs. 3 VgV.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/02/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 21/02/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zuschlagskriterien:

Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Dieses wird durch eine kombinierte Wertung von Angebotspreis (70 %) und Qualität des Angebots (30 %) ermittelt.

Die Qualität des Angebots wird anhand von zwei durch den Bieter einzureichenden Konzepten gewertet, im Einzelnen ein Terminsicherungskonzept (20 % der Gesamtwertung) sowie ein Konzept zur Innenraumqualität (10 % der Gesamtwertung).

Terminsicherungskonzept (20 %): In diesem Konzept ist darzulegen, wie der Bieter die Einhaltung der sehr engen terminlichen Anforderungen bei gleichzeitig hoher qualitativer Güte des Liefergegenstands sicherstellen wird. Das Konzept muss einen detaillierten Projektablaufplan enthalten, der insbesondere einen Termin zur Abnahme i.S.v. § 640 BGB und einen darauf folgenden Inbetriebnahmetermin (spätestens am 25.07.2023) vorsieht. Wird kein Terminsicherungskonzept angeboten, führt dies zwingend zum Ausschluss des Angebots.

Konzept zur Innenraumqualität (10 %): In diesem Konzept ist darzulegen, wie der Bieter die zur Sicherstellung eines geregelten Schulbetriebs erforderliche Innenraumqualität sicherstellen kann. Darzustellen ist insbesondere, wie der Schulbetrieb mit akzeptablem Raumklima unter verschiedenen klimatischen Bedingungen (bei Außentemperaturen in einem Spektrum von -8Grad C bis +32Grad C) aufrechterhalten werden kann. Wird kein Konzept zur Innenraumqualität angeboten, führt dies nicht zum Ausschluss des Angebots.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 4131153306

Fax: +49 4131152943

Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen und Rügen ergeben sich aus § 160 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). § 160 GWB lautet:

"§ 160 Einleitung, Antrag

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

(2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 4131153306

Fax: +49 4131152943

Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/02/2023