

Germany-Frankfurt-on-Main: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 33/2019 15/02/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bürgerhospital und Clementine Kinderhospital gemeinnützige GmbH

Postal address: Nibelungenallee 37-41

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60318

Country: Germany

Contact person: Frau Sonja Gierok

E-mail: s.gierok@buergerhospital-ffm.de

Telephone: +49 691500319

Fax: +49 6971912631

Internet address(es):Main address: www.clementine-kinderhospital.de**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1687fd3b6ab-52da0c96a69f95e1)[function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1687fd3b6ab-52da0c96a69f95e1](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1687fd3b6ab-52da0c96a69f95e1)Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.had.de

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Rechtsanwälte Grothmann | Klemm | Kullack | Fuchs | Geiser | PartG mbB

Postal address: Friedrichstraße 15

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60323

Country: Germany

Contact person: Fr. Rechtsanwältin Andrea Kullack

E-mail: post@real-recht.de

Telephone: +49 6971912630

Fax: +49 6971912631

Internet address(es):Main address: www.real-recht.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: gGmbH (kein öffentlicher Auftraggeber)

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Los 8 – Objektüberwachung für Anlagengruppe 1-3, Lph. 6-9
Reference number: Kullack-2019-0003

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Neubau eines Kinderkrankenhauses in der Innestadt in Frankfurt am Main mit Anschluss an das auf der anderen Straßenseite liegende Bürgerhospital (Tunnel, Brücke) und Umbau des Bestandsgebäudes sowie Umzug im Gebäude, geförderte Baumaßnahme, ca. 9 725 BGF und 4 274 m2 im vorherigen Eckgebäude

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 35 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Frankfurt am Main

II.2.4. Description of the procurement

Objektüberwachung Lph. 6-9 für Anlagengruppen 1-3
AG 1 – Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen
AG 2 – Wärmeversorgungsanlagen
AG 3 – Lufttechnische Anlagen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Präsentation / Weighting: 60,00

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit vor Ort / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 20,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2019 End: 30/12/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Vorlage vollständiger Eigenerklärung, Nachweis Berufshaftpflichtversicherung, Referenzen vergleichbarer Leistungen (Siehe Ziffer II.1.4.), Referenzen Projektteam, gegebenfalls Losentscheid

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Hinweis: Das Ausschreibungsverfahren wird elektronisch durchgeführt. Sie werden gebeten sich schnellstmöglich einen elektronischen Zugang und eine elektronische Signatur zu bekommen. Informationen erhalten Sie unter:

www.had.de

[www://www.absthessen.de/ehad-bieter-bieterbroschuere.html](http://www.absthessen.de/ehad-bieter-bieterbroschuere.html)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Nachweis Berufshaftpflichtversicherung,
 - Erklärung über die Rechtsform und die ggf. gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder,
 - Nichtbestehen von Ausschlusskriterien nach §§ 123, 124 GWB (Vordruck Eigenerklärung).
- Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Referenzen vergleichbarer Leistungen (siehe jeweils II.2.4),
- Referenzen des Projektteams.

Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn

die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— Mindestbedingung: 1 Referenz eines Kinderkrankenhauses oder vergleichbarer Einrichtung der Kinder- und Jugendmedizin

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

— Gesetzliche Grundlage ist die Berechnung für Leistungen der Architekten und Ingenieure HOAI

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 040-087751](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/03/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 25/03/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 01/07/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Achtung: Bitte zuerst sofort bei HAD das Bietercockpit installieren.

Eine Anleitung zur Nutzung des Bietercockpits finden Sie auf der folgenden Webseite:

<http://www.absthessen.de/ehad-bieter-bieterbroschuere.html>

Anlagen:

- 02) Anlage Ermittlung mvB Gebäude;
- 03) Erweiterungsbau Vorbescheid vom 16.5.2018;
- 04) Lageplan zur Bauvoranfrage MKF Neubau und Bestand;
- 05) Lageplan 17246 1 LZB 1-500;
- 06) Projektskizze Strukturfond Verlegung Clementine Kinderhospital;
- 07) Machbarkeitsstudie Med. Konzept St. Marienkrankenhaus - Anlage 1 und 3;
- 08) Daten Projekt Strukturfond;
- 09) Übersichtsplan MKH-Areal Feuerwehr Rettungswege;
- 10) Übersichtsplan MKH-Areal Freianlagen;
- 11) Übersichtsplan MKH-Areal Abstandsflächen;
- 12) WRL-Architekten Präsentation vom 30.6.2018;
- 13) Skizze Tunnelanbindung BA 3a;
- 14) Austauschpläne Eckgebäude;
- 15) BGF Clemi DIN 277 a-c, Stand 12.6.2017;
- 16) MKF Gesamtkosten grob, Stand 10.10.2016;
- 17) Budgetberechnung vom 30.6.2018;
- 18) Budgetberechnung Umbau Eckgebäude vom 13.8.2018;
- 19) Funk-Versicherungsbestätigung-Architekten Bürgerhospital Muster BA 3a;
- 20) Bewerbung und Eigenerklärung;
- 21) Bewerbungsbedingungen für die Vergabe von Leistungen;
- 22) ZVB – Geb/In.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Auftraggeber ist kein öffentlicher Auftraggeber.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295

Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816

VI.5. Date of dispatch of this notice
13/02/2019