

Germany-Thurnau: Engineering design services
OJ S 30/2021 12/02/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Markt Thurnau
Postal address: Oberer Markt 28
Town: Thurnau
NUTS code: DE24B Kulmbach
Postal code: 95349
Country: Germany
Contact person: Herr Benjamin Wich
E-mail: info@thurnau.de
Telephone: +49 922895122
Fax: +49 922895151
Internet address(es):
Main address: www.thurnau.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sanierung und Erweiterung Schlosshotel und Schloss Thurnau, Fachplanung TA Los 1 Anl.gr. 1 bis 3, Los 2 Anl.gr. 4 und 5

II.1.2. Main CPV code

71320000 Engineering design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Objektplanung Gebäude umfasst die Sanierung und den Teilneubau des Anwesens Marktplatz 9, Thurnau (ehemalige Bäckerei Gräf) zum Schlosshotel als Bauteil (BT) 1 (Auftraggeber Markt Thurnau). Die Sanierung des Schlosses Thurnau, Marktplatz 1, Storchenturm, Kemenate, voraussichtlich 2 bis 3 Stockwerke - weitere Stockwerke nach Sicherstellung der Finanzierung -und Gewölbe als Bauteil (BT) 2 und die Sanierung /technische Umrüstung der Gebäude Oberer Schlosshof als Bauteil (BT) 3 (Auftraggeber

Gräflisch Giech'sche Spitalstiftung). Die 3 Bauteile, wie vor beschrieben, werden abrechnungstechnisch als 1 Maßnahme abgerechnet.

Die Fachplanung Technische Ausrüstung betrifft.: Planung, Ausschreibung, Örtliche Bauüberwachung und Objektbetreuung. Los 1 Anl.gr. 1, 2, 3, Los 2 Anl.gr. 4, 5.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 377 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE24B Kulmbach

Main site or place of performance: Für die Lphen 1 bis 7 nach § 55 Abs.1 HOAI 2013; Geschäftssitz des Auftragnehmers. Lphen 8 u. 9 nach § 55 Abs.1 HOAI 2013 Baustelle in Thurnau

II.2.4. Description of the procurement

Beauftragt werden sollen die Fachplanungsleistungen gemäß § 55 HOAI für den Teilneubau des Bauteils 1, und Sanierung der Gebäude der Bauteile 1 bis 3. Bei allen Bauteilen die Leistungsphasen 1 bis 9, mit Vertragsschluss wird eine abschnitts- bzw. bauteilweise und stufenweise Beauftragung vereinbart. Die jeweiligen Bauabschnitte sind voraussichtlich die Bauteile 1 bis 3. Eine weitere Untergliederung bleibt vorbehalten. Die Leistungsstufe 1 beinhaltet für alle Bauteile die Leistungsphasen 1 und 2. Die Leistungsstufe 2 die Leistungsphasen 3 und (4 soweit erforderlich), die Leistungsstufe 3 die Leistungsphasen 5 bis 7 und die Leistungsstufe 4 die Leistungsphasen 8 und 9. Mitzuverarbeitende Bausubstanz entfällt, da alle Anlagen neu installiert werden. Die Besonderen Leistungen, dies sind die Mitwirkung bei der Fördermittelbeschaffung und die Überwachung der Mängelbeseitigung als besondere Leistung der Leistungsphase 9. Diese werden nach Bedarf abgerufen. Die Zuarbeit zum Nachweis des vorbeugenden Brandschutzes ist Grundleistung der Leistungsphasen 3 und 4 (Bestandteil der Baugenehmigung), ein grundsätzliches Brandschutzkonzept für die Bauteile 2 und 3 ist vorhanden. Der Prüfsachverständige Brandschutz wird bauseits beauftragt. Im Einzelnen sind die zu bearbeitenden Gebäude bzw. Gebäudeteile aus dem der Ausschreibung beiliegenden Lageplan, bzw. der Beschreibung zu entnehmen. Zu berücksichtigen ist bei den Leistungen der Teilabbruch des Gebäudes Marktplatz 9. Die Vertragslaufzeit enthält nicht die Leistungen der Leistungsphase 9 und die Besonderen Leistungen der Lph 9, die über die Grundleistungen hinaus beauftragt werden. Der Auftragswert und die Laufzeit sind Prognosewerte.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: technische Verwirklichung / Weighting: 12 %

Quality criterion - Name: fachliche Qualifikation Projektteam / Weighting: 8 %

Quality criterion - Name: Organisationsstruktur / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung / Weighting: 24 %

Quality criterion - Name: Leistungszeitpunkt / Weighting: 6 %

Cost criterion - Name: Honorare / Weighting: 20 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gegenstand des Auftrags ist zunächst die Bearbeitung der Leistungsstufe 1 (Leistungsphasen 1 und 2). Der Auftraggeber behält sich vor, die weitere Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken und diese in Abhängigkeit von der Fortführung der Maßnahme stufenweise abzurufen.

— Leistungsstufe 2: Leistungen der Leistungsphasen 3 und (4), nach § 55 HOAI,

— Leistungsstufe 3: Leistungen der Leistungsphasen 5 bis 7, nach § 55 HOAI,

— Leistungsstufe 4: Leistungen der Leistungsphasen 8 und 9 nach § 55 HOAI.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 206-502242](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Sanierung und Erweiterung Schlosshotel und Schloss Thurnau, Fachplanung TA Los 1 Anl.gr. 1 bis 3, Los 2 Anl.gr. 4 und 5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/04/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: KSR Ingenieure GmbH & Co. KG.

Postal address: Neuhofer Straße 22

Town: Rödental

NUTS code: DE247 Coburg, Landkreis

Postal code: 96472

Country: Germany

E-mail: info@ksr-ingenieure.de

Telephone: +49 956374120

Fax: +49 9563741299

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 377 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 353 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Es gelten der Mustervertrag Technische Ausrüstung, mit den Allgemeinen und Zusätzlichen Vertragsbestimmungen zu den Verträgen für Architekten/Ingenieure, gemäß HAV-KOM (Muster sind den Ausschreibungsunterlagen angefügt).

Es gilt die HOAI in der bei der Auftragserteilung gültigen Fassung, soweit nicht durch das EuGH Urteil vom 4.7.2019 für unwirksam erklärt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Regierung von Mittelfranken

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internet address: www.regierung-mittelfranken.bayern.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsverfahren ist unzulässig gem. § 160 Abs.3 GWB, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsverfahrens erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs.2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/02/2021