

Germany-Dietzenbach: Architectural and related services
OJ S 33/2019 15/02/2019
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreis Offenbach – FD Gebäudewirtschaft

Postal address: Werner-Hilpert-Straße 1

Town: Dietzenbach

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis

Postal code: 63128

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle

E-mail: ausschreibungen@kreis-offenbach.de

Telephone: +49 6074/8180-4222

Fax: +49 6074/8180-4926

Internet address(es):

Main address: www.Kreis-Offenbach.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Leistungen der Objektplanungen Gebäude – Markwaldschule, Mü.

Reference number: KROF-2018-0054

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Markwaldschule an der Forsthausstr. in Mühlheim wurde 1971 erbaut und ist stark sanierungsbedürftig. Die 2-zügige Grundschule mit ca. 1 400 qm BGF soll zudem auch um einen Zug erweitert werden. Als Ergebnis einer Machbarkeitsstudie ist der Abriss und Neubau die wirtschaftlichste Lösung.

Da der Ersatzneubau mit Mitteln des Kommunalinvestitionsprogramms II (KIP II) finanziert werden soll, muss die Planung, Umsetzung und Abrechnung der Erweiterung separat, als

getrennter Bauabschnitt, erfolgen. Als Grundlage für den Förderantrag wurden die LPH 1-2 bereits beauftragt.

Für das Projekt sind Baukosten (KG 300+400 netto) in Höhe von ca. 4,0 Mio. EUR (Ersatzneubau), ca. 1,0 Mio. EUR (Erweiterung), ca. 0,4 Mio. EUR (Abriss+Entsorgung) veranschlagt worden.

Die Baumaßnahme soll in 2 BA erfolgen.

1. BA Der Ersatzneubau (2-zügig) sowie der Abriss soll bis Ende 2022 abgeschlossen sein und bis spätestens Mitte 2023 schlussgerechnet sein.

2. BA Erweiterung um einen Zug (anschließend).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis

Main site or place of performance: Forsthausstr. 2 63165 Mühlheim

II.2.4. Description of the procurement

Der zu vergebende Auftrag umfasst die LPH 3-9 der Objektplanung Gebäude gem. §§ 33 ff HOAI für den Ersatzneubau und die Erweiterung. Außerdem ist die Planung und Koordination für den Abriss des bestehenden Gebäudes Auftragsgegenstand. Die Beauftragung erfolgt stufenweise und ggf. Bauabschnittsweise, die Umsetzung ist abhängig vom Förderbescheid und den Haushaltsbeschlüssen der zuständigen Gremien. Parallel zu diesem Verfahren werden noch die Leistungen der technischen Ausrüstung (HLS und ELT) sowie der Tragwerksplanung ausgeschrieben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Projektteam/Projektorganisation / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: 2. Projektanalyse/Herangehensweise / Weighting: 50,00

Price - Weighting: 15,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der AG behält sich eine bauabschnittsweise und stufenweise Beauftragung vor.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 202-459801](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Leistungen der Objektplanungen Gebäude – Markwaldschule, Mü.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/02/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: prosa architekten

Postal address: Schleiermacherstr. 8

Town: Darmstadt

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: info@prosa-online.com

Telephone: +49 6151-5990588

Fax: +49 6151-5990589

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darsmtadt

Postal code: 64283

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/02/2019