

Germany-Hofheim am Taunus: Cleaning services

OJ S 41/2017 28/02/2017

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreisausschuss Main-Taunus-Kreis

Postal address: Am Kreishaus 1-5

Town: Hofheim am Taunus

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Postal code: 65719

Country: Germany

Contact person: BASIC Facility Management GmbH

E-mail: s.schlatt@basic-fm.com

Telephone: +49 23184171741

Fax: +49 23184171717

Internet address(es):Main address: www.mtk.orgAddress of the buyer profile: <https://www.mtk.org/index.htm>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Europaweite Ausschreibung der Unterhaltsreinigung sowie Glas- und Rahmenreinigung an 35 Schulen des Main-Taunus-Kreises.

Reference number: MTK_2017_B

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Bei den im Rahmen dieses Vergabeverfahrens angefragten und nachfolgend beschriebenen Leistungen handelt es sich um die leistungsorientierte Unterhaltsreinigung sowie die Glas- und Rahmenreinigung an 35 Schulen des Main-Taunus-Kreises.

Die ausgeschriebenen Leistungen werden in zwei Fachlose aufgeteilt.

Fachlos 1 bezieht sich auf die Leistungen der Unterhaltsreinigung und ist in zehn Teillose aufgeteilt. Reinigungsfläche:

Los 1: 25 640,46 m²; Los 2: 16 533,43 m²; Los 3: 30 494,14 m²; Los 4: 18 966,39 m²; Los 5: 28 184,46 m²; Los 6: 18 277,95 m²; Los 7: 14 833,92 m²; Los 8: 7 036,09 m²; Los 9: 34 650,39 m²; Los 10: 11 311,84 m²

Fachlos 2 bezieht sich auf die Leistungen der Glas- und Rahmenreinigung und umfasst vier Teillose.

Los 11: 17 756,80 m²; Los 12: 7 137,30 m²; Los 13: 14 230,85 m²; Los 14: 12 169,61 m²

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 Hartmutschule, Grundschule Süd-West, Westerbachschule, Heinrich-von-Kleist-Schule (Eschborn)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main-Taunus-Kreis; Eschborn.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung der Hartmutschule, Grundschule Süd-West, Westerbachschule, Heinrich-von-Kleist-Schule (Eschborn); insgesamt 25 640,46 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2 Burgschule, Comeniusschule, Freiherr-vom-Stein-Schule (Eppstein)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis
Main site or place of performance: Eppstein.

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung der Burgschule, Comeniusschule, Freiherr-vom-Stein-Schule;
insgesamt 16 533,43 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 3 Konrad-Adenauer-Schule, Lindenschule, Weingartenschule (Kriftel)
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung der Konrad-Adenauer-Schule, Lindenschule, Weingartenschule (Kriftel); insgesamt 30 494,14 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Los 4 Weinbergschule, Astrid-Lindgren-Schule, Heinrich-von-Brentano-Schule (Hochheim)
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung der Weinbergschule, Astrid-Lindgren-Schule, Heinrich-von-Brentano-Schule (Hochheim); insgesamt 18 966,39 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 5 Pestalozzischule, Main-Taunus-Schule, Brühlwiesenschule (Hofheim)

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung Pestalozzischule, Main-Taunus-Schule, Brühlwiesenschule (Hofheim); Reinigungsfläche: 28 184,46 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 6 Mendelssohn-Bartholdy-Schule (Sulzbach); Friedrich-Ebert-Schule (Schwalbach)
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung Mendelssohn-Bartholdy-Schule (Sulzbach); Friedrich-Ebert-Schule (Schwalbach); Reinigungsfläche: 18 277,95 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2017 End: 31/10/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 7 Heiligenstockschule, Marxheimer Schule, Johann-Hinrich-Wichern-Schule, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung Heiligenstockschule, Marxheimer Schule, Johann-Hinrich-Wichern-Schule, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule; Reinigungsfläche: 14 833,92 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/10/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 8 Lorsbacher Schule, Philipp-Keim-Schule, Steinbergschule, Wilhelm-Busch-Schule
(Hofheim)
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung Lorsbacher Schule, Philipp-Keim-Schule, Steinbergschule,
Wilhelm-Busch-Schule; Reinigungsfläche: 7 036,09 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/10/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Los 9 Albert-Schweitzer-Schule, Eddersheimer Schule, Heinrich-Böll-Schule, Robinsonschule,
Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung Albert-Schweitzer-Schule, Eddersheimer Schule, Heinrich-Böll-Schule, Robinsonschule, Regenbogenschule (Hattersheim); Reinigungsfläche ca. 34 650,39 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/11/2017 End: 31/10/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Los 10 Goldbornschule, Grundschule am Weilbach, Paul-Maar-Schule, Riedschule (Flörsheim)
Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung Goldbornschule, Grundschule am Weilbach, Paul-Maar-Schule, Riedschule (Flörsheim); Reinigungsfläche ca. 11 311,84 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 11 Glasreinigung diverser Schulen

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Hartmutschule, Grundschule Süd-West, Westerbachschule, Heinrich-von-Kleist-Schule, Eschborn; Burgschule, Comeniusschule, Freiherr-vom-Stein-Schule, Eppstein; Konrad-Adenauer-Schule, Lindenschule, Wei.

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung; Reinigungsfläche ca.: 17 756,80 m².

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Los 12 Glas- und Rahmenreinigung

Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Weinbergschule, Astrid-Lindgren-Schule, Heinrich-von-Brentano-Schule, Hochheim; Goldbornschule, Grundschule am Weilbach, Paul-Maar-Schule, Riedschule (Flörsheim).

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung; Reinigungsfläche ca.: 7 137,30 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 13 Glas- und Rahmenreinigung

Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Pestalozzischule, Main-Taunus-Schule, Brühlwiesenschule, Heiligenstockschule, Marxheimer Schule, Johann-Hinrich-Wichern-Schule, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule, Lorsbacher Schule, Philipp-Keim-Schu.

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung; Reinigungsfläche ca.: 14 230,85 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 Glas- und Rahmenreinigung
Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Mendelssohn-Bartholdy-Schule, Sulzbach; Friedrich-Ebert-Schule, Schwalbach; Albert-Schweitzer-Schule, Eddersheimer Schule, Heinrich-Böll-Schule, Robinsonschule, Regenbogenschule (Hattersheim).

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung; Reinigungsfläche ca.: 12 169,61 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

Eigenerklärung, dass der Wirtschaftsteilnehmer selbst oder eine Person, die seinem Verwaltungs-, Leistungs- oder Aufsichtsgremium angehört oder darin Vertretungs-, Entscheidungs- oder Kontrollbefugnisse hat, aus einem der folgenden Gründe nicht rechtskräftig verurteilt worden ist

- Gründe im Zusammenhang mit einer strafrechtlichen Verurteilung;
- Gründe im Zusammenhang mit der Entrichtung von Steuern oder Sozialversicherungsbeiträgen;
- Gründe im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenkonflikten oder beruflichen Fehlverhalten;
- Eintrag im Berufs- oder Handelsregister.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

- Umsatz des Bieters, bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre;
- Betriebshaftpflichtversicherung;
- ? Eigenerklärung des Bieters, dass er eine ausreichende Betriebshaftpflichtversicherung mit den folgenden Mindest-Deckungssummen hat bzw. im Auftragsfall unverzüglich abschließen wird:

Personenschäden 1 000 000 EUR;

Sach- und Vermögensschäden 500 000 EUR;

Obhuts- und Bearbeitungsschäden 50 000 EUR;

Schlüsselverlustschäden 50 000 EUR;

Allmählichkeitsschäden 50 000 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

- Angaben zum Unternehmen;
- Erläuterung zur Sicherstellung der Dienstleistungserbringung;
- Aktuelle Referenzliste vergleichbarer Leistungen;
- Nachweis der Zertifizierung nach RAL-GZ 902 oder gleichwertig;
- Mindestanforderungen an die Objektleitung (Lose 1 – 10; Unterhaltsreinigung); Ausbildung als Gebäudereiniger/in oder vergleichbare Ausbildung.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be used

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/04/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/06/2017

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/04/2017 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.
Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/02/2017