

Germany-Potsdam: Buildings of particular historical or architectural interest

OJ S 46/2016 05/03/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg, Vergabestelle

Postal address: Allee nach Sanssouci 6

Town: Potsdam

Postal code: 14471

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@spsg.de

Telephone: +49 03319694375372

Fax: +49 03319694373

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.spsg.deElectronic access to information: <http://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Recreation, culture and religion

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Gesamtsanierung Schloss Charlottenburg, PA 3, Bauhauptarbeiten, 8. BA.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Schloss Charlottenburg,

Spandauer Damm 10-22,

14059 Berlin.

NUTS code DE300 Berlin

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**II.1.4. Information about framework agreement****II.1.5.**

Short description of the contract or purchase(s)

Im Rahmen der bevorstehenden Sanierung der Hülle von Schloss Charlottenburg erfolgt die Instandsetzung der Putzfassaden am Kernbau des Alten Schlosses im achten Bauabschnitt. Vor Beginn der Arbeiten ist eine Schadenskartierung für die Putzflächen der Fassade zu erarbeiten. Auf Grundlage dieser Kartierung sind anschließend die Maßnahmen festzulegen und mit dem AG und der Denkmalpflege abzustimmen. Nach Abschluss der Arbeiten dient diese als Grundlage für die zu erstellende Dokumentation der durchgeführten Arbeiten.

Die Verblechungen vorhandener Gesimse werden ebenfalls erneuert.

Weiterer Bestandteil des Leistungsverzeichnisses ist die Erneuerung der Abdichtung auf der Dachterrasse des Kernbaus.

Die Arbeiten finden in einem denkmalgeschützten Gebäude- und Parkbereich statt und sind entsprechend behutsam und substanzschonend auszuführen.

II.1.6. CPV code(s)

45212350 Buildings of particular historical or architectural interest, 45261300 Flashing and guttering work, 45262522 Masonry work, 45410000 Plastering work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Auszuführende Leistungen sind insbesondere:

— Schutzmaßnahmen (Folie und Platten) an Fenstern und Türen, ca. 85 Stück

— Freilegungs- und Sicherungsarbeiten

Korrosionsschutz Eisenteile, ca. 75 lfdm

Mauerwerksinjektionen, ca. 800 Stück

Verpressungen, ca. 525 kg Materialverbrauch

Vernadelungen, ca. 10 Stück

— Putz- und Stuckarbeiten, (Glattputz, profiliert, Nagelputz)

kleinteilige Reparatur unprofiliert, ca. 1 625 Stück

kleinteilige Reparatur profiliert, ca. 285 Stück

Sockelputz erneuern, ca. 75 m²

Haarrisse überarbeiten, ca. 10 m²

Rissverschluss, ca. 890 m

— Mauerarbeiten

Ertüchtigung Mauerwerksfugen, ca. 30 m²

Austausch Mauerwerk, ca. 3 m³

Einzelziegelaustausch, ca. 3 000 Stück

— Klempnerarbeiten

Verblechung von Sohlbänken, Fenster- und Kapitellabdeckungen, ca. 100 Stück

Gesimsabdeckung, ca. 120 m

— Brandschutz

Einbau von zwei T30-Türen

— Instandsetzung Terrasse

Erneuerung Kunststoffabdichtung, ca. 120 m²

Ausbau und Wiederverlegen von Betonwerksteinplatten im Kiesbett, ca. 120 m²

— Dokumentation aller Maßnahmen.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 9.5.2016. Completion 28.10.2016

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Gemäß Vergabeunterlagen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Gemäß Vergabeunterlagen.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen zu VOB/A § 6 EG Abs. 3 Nr. 2 Buchstaben a bis i nachzuweisen. Die Eigenerklärungen sind gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei und kann über den Vergabemarktplatz Land Brandenburg unter nachfolgend genanntem Link abgefordert werden:

<http://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter>

Hierfür ist eine Registrierung auf der Vergabeplattform des Landes Brandenburg erforderlich. Die Registrierung ist kostenfrei. Zum Download der Unterlagen wird keine zusätzliche Software benötigt.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Siehe Punkt III.2.1.).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Siehe Punkt III.2.1.).

Minimum level(s) of standards possibly required:

— Min. 3 vergleichbare Referenzen der letzten 5 Jahre (Fertigstellung) mit folgenden Mindestkriterien:

- o Denkmalgeschütztes Objekt mit Arbeiten an historischen Mauerwerken und Putzen
- o Brutto-Auftragssumme für die o. g. Leistungen min. 150 000 EUR

— Min. 3 vergleichbare Referenzen der letzten 5 Jahre (Fertigstellung) mit folgenden Mindestkriterien:

- o Denkmalgeschütztes Objekt mit Arbeiten an Zink- und Kupferverblechungen
- o Brutto-Auftragssumme für die o. g. Leistungen min. 15 000 EUR

— Mitarbeiteranzahl (Gesellen oder Meister) in den letzten drei Jahren jeweils min. 20.

Die geforderten Referenzen können auch beide Teilbereiche abdecken, wobei die Auftragssummen jeweils abgedeckt sein müssen.

Alle Eignungskriterien gelten auch für Nachunternehmer.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 078-137129](#) of 22.4.2015

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 30.3.2016 - 08:00

Payable documents: yes

Price: 10,00 EUR

Terms and method of payment: Zahlungsart: Banküberweisung,

Empfänger: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg (SPSG),

Geldinstitut: Commerzbank Potsdam,

IBAN-Nr.: DE 46 160 400 00 0100 177 500,

BIC: COBADEFFXXX,

Zahlungsgrund: Vergabe-Nr.: 2161041.

Der Kostenbeitrag ist nur zu zahlen, wenn Vergabeunterlagen auf dem Postweg versendet werden sollen.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.3.2016 - 09:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 3.5.2016

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 30.3.2016 - 9:30

Place: Official name: Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg

Vergabestelle, 1. OG Konferenzraum

Postal address: Allee nach Sanssouci 6

Town: Potsdam

Postal code: 14471

Country: Germany

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und ihre Bevollmächtigten.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Unter <http://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMP> Center können Vergabeunterlagen kostenlos angefordert und heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden. Die Beantwortung von Bewerber-/Bieterfragen sowie sämtliche Kommunikation zwischen Bewerbern/Bietern und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über das o. g. Vergabeportal. Es werden nur Anfragen zugelassen und beantwortet, die so rechtzeitig eingehen, dass der Auftraggeber sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist die zusätzlichen Auskünfte erteilen kann.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YRXYNJ6.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

E-mail: internet@mwe.brandenburg.de

Telephone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

E-mail: internet@mwe.brandenburg.de

Telephone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

VI.5. Date of dispatch of this notice

2.3.2016