

Germany-Freiburg im Breisgau: Office block construction work

OJ S 33/2019 15/02/2019

Contract notice – utilities

Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: bnNETZE GmbH

Postal address: Tullastr. 61

Town: Freiburg

NUTS code: DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

Postal code: 79108

Country: Germany

Contact person: bnNETZE GmbH, Einkauf, Tullastraße 61 in 79108 Freiburg

E-mail: einkauf@bnnetze.de

Telephone: +49 761-279-2531

Fax: +49 761-279-2442

Internet address(es):

Main address: <http://bnnetze.de>

Address of the buyer profile: <http://bnnetze.de>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

www.bnnetze.de

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Other activity: Energieversorgung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

19-011 Neubau Verwaltungsgebäude 4 mit DGNB-Zertifizierung - Estrich und Hohlraumboden

II.1.2. Main CPV code

45213150 Office block construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Neubau Verwaltungsgebäude 4

Das Gebäude wird zertifiziert durch die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e. V. (DGNB). Es wird ein Platin-Zertifikat angestrebt.

- Verwaltungsgebäude mit Einzel- und Großraumbüros, Besprechungs- und Konferenzräume,
- Untergeschoß vorwiegend aus Sozialräumen bestehend,
- 5-geschossig, unterkellert, im Null-Energie-Standard,
- durchlaufende Fensterbänder,
- Einzelfenster,
- mit verglastem Übergang zum bestehenden Verwaltungsgebäude 3 verglaste Treppenhäuser und Wintergärten.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 13 100 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45432120 False floor installation work, 45262320 Screed works, 45262321 Floor-screed works , 44112220 False floors

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

Main site or place of performance: BnNETZE GmbH Tullastraße 61 79108 Freiburg

II.2.4. Description of the procurement

Ausschreibung: Estrich und Hohlraumboden

Lieferung und Einbau von Zementestrich und Calciumsulfat-Fließestrich, inkl. Abdichtung und Dämmungen.

- Zementestrich ca. 800 m²,
- Calciumsulfat-Fließestrich ca. 4 700 m²,
- Hohlraumboden ca. 4 580 m²,
- Doppelboden ca. 70 m²,

Termine:

Beginn ca. 24.6.2019

Fertigstellung: ca. 2.8.2019

Dauer ca. 6 Wochen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Liefer- und Projektausführungszeit / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Bauablauf, Beschreibung / Weighting: 15

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 205 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 24/06/2019 End: 02/08/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

- 1) Anerkennung deutschen Rechts im Vertragsfall;
- 2) Bestätigung von Deutsch als Projektsprache. Die Forderung gilt für alle Projektphasen insbesondere Teilnahmeantrag, Angebot, Angebotserklärung, Verhandlung, Vertrag, Planung, Abnahme, Service sowie in allem Schriftverkehr, allen Besprechungen, allen Projekt-Planungs- und Ausführungsunterlagen, sämtlichen Dokumentationsunterlagen usw.;
- 3) Bestätigung des Einsatzes von deutschsprachigem Schlüsselpersonal;
- 4) Bescheinigung der für die Firma zuständigen Berufsgenossenschaft über die Mitgliedschaft;
- 5) Eigenerklärung, dass sich Ihr Unternehmen nicht in Liquidation befindet;
- 6) Eigenerklärung, dass keine Eröffnung oder beantragte Eröffnung eines Insolvenzverfahrens oder einer vergleichbaren gesetzlich geregelten Verfahrens über das Vermögen des Unternehmens oder Ablehnung dieses Mangels Masse vorliegt;
- 7) Eigenerklärung, dass Ihr Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung der Steuern und Abgaben nach den Rechtsvorschriften des Landes des Sektorenauftraggebers erfüllt hat;
- 8) Eigenerklärung, dass keine Eintragung im Landeskorrupsionsregister vorliegt;
- 9) Kopie der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckung von 3 000 000 EUR;
- 10) Kurzbeschreibung des Unternehmens zu unternehmerischen Aktivitäten zur gesellschaftlichen Verantwortung wie z. B. Anerkennung der Menschenrechte und Sicherstellung angemessener Arbeitsbedingungen der Mitarbeiter (z. B. Einhaltung Arbeitszeitgesetz und Entlohnung nach Mindesttariflohn) sowie Anwendung ethischer und moralischer Geschäftsstandards (Verhaltenskodex).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 11) Vorlage von Bilanzen bzw. Geschäftsberichten sowie Umsatzangaben jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren für Bauleistungen und anderen Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind sowie Vorlage einer Unternehmensauskunft einer Wirtschaftsauskunft (z. B. Creditreform);

12) Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte (gegliedert nach Berufsgruppen mit gesondert Ausgewiesenen, technischem Leistungspersonal).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

13) 3 qualifizierte Referenzen sowie mit der ausgeschriebenen Maßnahme in Größe und Art vergleichbare Referenzen (nicht älter als 5 Jahre) mit Folgenden Inhalten:

- Bezeichnung des Objektes,
- Bauherr/Auftraggeber/ Referenzgeber (einschl. Anschrift, Tel-Nr.. Ansprechpartner),
- Angabe der vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, Arge- Partner oder Nachunternehmer),
- Ort der Ausführung,
- Ausführungszeiten (Leistungsbeginn, Fertigstellung),
- Stichwortartige Benennung des erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges und der Angabe der ausgeführten Mengen,
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer,
- Auftragswert der beschriebenen Leistung,
- Stichwortartige Beschreibung der besonderen Anforderungen,
- Ansprechpartner und Telefonnummer des Referenzgebers.

14) Kurzbeschreibung der technischen Ausrüstung (Maschinenpark, Leistungsfähigkeit), Angabe der beruflichen Qualifikation der Mitarbeiter, Angabe zur Qualitätskontrolle;

15) Kurzbeschreibung des Unternehmens bezüglich Aktivitäten hinsichtlich Schonung von Klima und Ressourcen (z. B. Erhöhung Energieeffizienz, Senkung klimarelevanter Emissionen, Schonung von Ressourcen); Ökologie- und Nachhaltigkeitsleitlinien.

Die ausschreibende Stelle behält sich vor, Bewerber mit unvollständigen Bewerbungsunterlagen auszuschließen.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

III.1.1)

Ziffer 1 – 10 Ausschlusskriterien

III.2.2)

Ziffer 11 Vorlage von Bilanzen bzw. Geschäftsberichten sowie Umsatzangaben... 20 %.

Ziffer 12 Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren Beschäftigten Arbeitskräfte... 10 %.

III. 1.3)

Ziffer 13. 3 qualifizierte Referenzen sowie mit der ausgeschriebenen Maßnahme in Größe und Artvergleichbare Referenzen (nicht älter als 5 Jahre)... 30 %.

Ziffer 14. Kurzbeschreibung der technischen Ausrüstung, Angabe der Beruflichen Qualifikation der Mitarbeiter, Angabe zur Qualitätskontrolle 20 %.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Vorauszahlungsbürgschaft (ggfs.), Vertragserfüllungsbürgschaft, Gewährleistungsbürgschaft vgl. Verdingungsunterlagen

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Vgl. Verdingungsunterlagen

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/03/2019 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 11/03/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Der Auftraggeber ist verpflichtet nach der Verordnung über die Vergabe von Aufträgen im Bereich des Verkehrs, der Trinkwasserversorgung und der Energieversorgung (Sektorenverordnung – SektVO) auszuschreiben.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Verkabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219264049

Fax: +49 7219263985

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Verkabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219264049

Fax: +49 7219263985

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/02/2019