

**France-Besançon: Restoration work**

OJ S 31/2021 15/02/2021

**Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Office public de l'habitat du département du Doubs — habitat 25 — à l'attention de M. Le directeur général

Postal address: 5 rue Louis-Loucheur

Town: Besançon Cedex

NUTS code: FRC21 Doubs

Postal code: 25041

Country: France

E-mail: [service.achat@habitat25.fr](mailto:service.achat@habitat25.fr)

Telephone: +33 381827652

Fax: +33 381827615

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.habitat25.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Entretien des bâtiments d'Habitat 25 — relance de 6 lots non pourvus lors de la consultation initiale

**II.1.2. Main CPV code**

45454100 Restoration work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Travaux d'entretien des bâtiments d'Habitat 25, concernant à la fois son patrimoine immobilier locatif et ses locaux administratifs.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 627 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot 2: plomberie, sanitaire — secteur 2: Pontarlier-Ornans

Lot No: 2 - secteur 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45454100 Restoration work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRC21 Doubs

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Travaux de plomberie, sanitaire.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

En application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui sont confiées au titulaire, pourront être passés ultérieurement.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

L'estimation du lot est calculée en fonction de la moyenne des consommations des années 2018 et 2019, multipliée par 4 (durée maximale du marché en années).

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot 2: plomberie, sanitaire — secteur 3: Maîche-Morteau

Lot No: 2 - secteur 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45454100 Restoration work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRC21 Doubs

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Travaux de plomberie, sanitaire.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

En application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui sont confiées au titulaire, pourront être passés ultérieurement.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

L'estimation du lot est calculée en fonction de la moyenne des consommations des années 2018 et 2019, multipliée par 4 (durée maximale du marché en années).

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot 3: électricité — secteur 2: Pontarlier-Ornans

Lot No: 3 - secteur 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45454100 Restoration work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRC21 Doubs

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Travaux d'électricité.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

En application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui sont confiées au titulaire, pourront être passés ultérieurement.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

L'estimation du lot est calculée en fonction de la moyenne des consommations des années 2018 et 2019, multipliée par 4 (durée maximale du marché en années).

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot 3: électricité — secteur 3: Maîche-Morteau

Lot No: 3 - secteur 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45454100 Restoration work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRC21 Doubs

**II.2.4. Description of the procurement**

Travaux d'électricité.

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

En application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui sont confiées au titulaire, pourront être passés ultérieurement.

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

L'estimation du lot est calculée en fonction de la moyenne des consommations des années 2018 et 2019, multipliée par 4 (durée maximale du marché en années).

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot 7: courant faible — interphonie — TV — secteur 2: Pontarlier-Ornans

Lot No: 7 - secteur 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45454100 Restoration work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRC21 Doubs

**II.2.4. Description of the procurement**

Travaux de courant faible, d'interphonie et de TV.

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

En application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui sont confiées au titulaire, pourront être passés ultérieurement.

**II.2.13.**

### **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

L'estimation du lot est calculée en fonction de la moyenne des consommations des années 2018 et 2019, multipliée par 4 (durée maximale du marché en années).

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot 7: courant faible, interphonie, TV — secteur 3: Maîche-Mortéau  
Lot No: 7 - secteur 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45454100 Restoration work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRC21 Doubs

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Travaux de courant faible, d'interphonie et de TV.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60  
Price - Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

En application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui sont confiées au titulaire, pourront être passés ultérieurement.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

L'estimation du lot est calculée en fonction de la moyenne des consommations des années 2018 et 2019, multipliée par 4 (durée maximale du marché en années).

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 205-497770](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2020 108 01

**Lot No:** 2 - secteur 2

**Title:**

Lot 2: plomberie, sanitaire — secteur 2: Pontarlier-Ornans

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/02/2021

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Compagnie générale de maintenance immobilière

Town: Mérignac

NUTS code: FRI12 Gironde

Country: France

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 200 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 192 069,00 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2020 108 02

**Lot No:** 2 - secteur 3

**Title:**

Lot 2: plomberie, sanitaire — secteur 3: Maîche-Morteau

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/02/2021

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Compagnie générale de maintenance immobilière

Town: Mérignac

NUTS code: FRI12 Gironde

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 170 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 169 538,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2020 108 03

**Lot No:** 3 - secteur 2

**Title:**

Lot 3: électricité — secteur 2: Pontarlier-Ornans

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/02/2021

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Boitelec

Town: Pontarlier

NUTS code: FRC21 Doubs

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 110 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 110 709,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 3 - secteur 3**

**Title:**

Lot 3: électricité — secteur 3: Maîche-Morteau

A contract/lot is awarded: no

**V.1. Information on non-award**

**The contract/lot is not awarded**

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2020 108 04

**Lot No: 7 - secteur 2**

**Title:**

Lot 7: courant faible, interphonie, TV — secteur 2: Pontarlier-Ornans

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/02/2021

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Boitelec

Town: Pontarlier

NUTS code: FRC21 Doubs

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 45 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 44 745,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2020 108 05

**Lot No: 7 - secteur 3**

**Title:**

Lot 7: Courant faible, interphonie, TV — secteur 3: Maîche-Morteau

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**



**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/02/2021

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Antennes Pepiot Sécurité

Town: Besançon

NUTS code: FRC21 Doubs

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 17 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 17 567,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

La valeur totale du lot indiquée au V-2-4 est basée sur une estimation sur la durée du marché.

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: I

Postal address: 30 rue Charles-Nodier

Town: Besançon

Postal code: 25000

Country: France

Telephone: +33 381826000

Fax: +33 381826001

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Besançon

Postal address: 30 rue Charles-Nodier

Town: Besançon

Postal code: 25000

Country: France

Telephone: +33 381826000

Fax: +33 381826001

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

10/02/2021