

F-Le Trait: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 47/2013 07/03/2013****Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Ville du Trait

Postal address: place du 11 Novembre

Town: Le Trait

Postal code: 76580

Country: France

Telephone: +33 235059370

Fax: +33 235374288

Internet address(es):Address of the buyer profile: <http://www.mpe76.fr>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Sage services énérgié

Postal address: rue des Fermes Cadot

Town: Saint-Aubin-sur-Gaillon

Postal code: 27600

Country: France

For the attention of: M. Pavlic - M. Armand

Fax: +33 232534797

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Centre communal d'action sociale de la Ville du Trait

Postal address: 485 rue François Arago

Town: Le Trait

Postal code: 76580

Country: France

Official name: Syndicat intercommunal Le Trait Yainville

Postal address: place du 11 Novembre

Town: Le Trait

Postal code: 76580

Country: France

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Exploitation des installations thermiques des bâtiments communaux de la Ville du Trait, du CCAS de la ville du Trait et du syndicat intercommunal le Trait - Yainville (Sity).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

le présent marché, de type PF - mTI, P1, P2 et P3, a pour objet de confier à l'exploitant l'exploitation des installations thermiques des bâtiments communaux de la Ville du Trait, du CCAS de la ville du Trait et du Syndicat Intercommunal le Trait - yainville (Sity).

Le présent marché se décompose comme suit :

- la production de chaleur pour le chauffage par eau chaude ;
- la production de chaleur pour le réchauffage de l'eau chaude sanitaire (y compris les productions ECS par ballon électrique) ;
- prestations annexes :
 1. Pour le chauffage distribution et émission (y compris les réseaux enterrés),
 2. Pour l'ecs la distribution y compris les réseaux enterrés et les points de puisage (robinets, mitigeurs...),
 3. Tout dispositif d'émission de chaleur, de ventilation, d'extraction, y compris les gaines,
 4. Les stockages de combustible, les poste de livraisons y compris la distribution jusqu'aux productions de chaleur.
- traitement d'eau (réseau de chauffage et Ecs)

II.1.6. CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: en option (prestations supplémentaires obligatoires), le candidat doit répondre sur une durée de

10 ans

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 96 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

La dépense sera imputée sur le budget propre de la collectivité.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Si le candidat est un groupement conjoint, en cas d'attribution le mandataire devra être obligatoirement solidaire.

Un candidat ne pourra se présenter sous des qualités différentes (individuel, membre ou mandataire d'un ou plusieurs groupements).

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: les déclarations, certificats et attestations suivantes prévus à l'article 43, 44, 45 du Code des marchés publics :

- déclaration sur l'honneur* dûment datée et signée par le candidat pour justifier :

A) Qu'il ne fait pas l'objet d'une interdiction de concourir, au sens des articles 43 du codes des marchés publics ;

B) La copie du ou des jugements prononcés si la société est en redressement judiciaire et l'autorisation de poursuivre des activités

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: - déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires réalisés au cours des 3 derniers exercices ;

- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années ;

- présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique;

- indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres

de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché ;

- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ;

- - une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ;

- certificats de qualifications professionnelles ou preuve de la capacité du candidat pouvant être apportée par tout moyen notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence à réaliser la prestation. Le candidat complètera le tableau fourni.

le pouvoir adjudicateur apporte une attention particulière à la nature des prestations exécutées (leur qualité, la traçabilité des opérations) et souhaite que la qualité des prestations soit établie sur la base des systèmes et assurances qualité fondés sur les séries des normes européennes en iso 9000.

Les entreprises produiront cette justification par la production de certificats établit par des organismes indépendants accrédités, le cas échéant, dans d'autres Etats membres, sur la base des normes européennes de la série EN 45000 ou par d'autres preuves équivalentes de garanties de la qualité conformément au décret no 98/111 du 27/02/98.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations (50 points) : poste p1 - fourniture d'énergie (25 points) - poste p2 - petit entretien (12.5 points) - poste p3 - garantie totale et plan de renouvellement du matériel (12.5 points) (détails au règlement de consultation). Weighting 50
2. Valeur technique de l'offre - pertinence du mémoire technique (limité à trente pages) (détails au règlement de consultation). Weighting 30
3. Optimisation énergétique et environnementale(détails au règlement de consultation). Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

25.4.2013 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

En application de l'article 56 du Code des marchés publics, les soumissionnaires sont invités à télécharger les documents contractuels et documents additionnels dans leur intégralité sur l'adresse Internet <https://www.mpe76.fr/>.

Une visite du site est obligatoire avant toute remise d'offre.

A cet effet, le candidat prendra contact avec le Service technique de la commune du Trait, Hélène

Fouassier, Tél : +33 235370511, afin de convenir d'une date de visite au plus tard 15 jours avant la date limite de remise des offres.

A l'issue de cette visite, seront remis au candidat une attestation de visite à joindre au dossier d'offre.

Cette visite a pour objectif de permettre aux candidats de prendre connaissance des lieux et de Pouvoir répondre au mieux à la présente consultation.

Pour rappel, aucune question ne pourra être posée lors de la visite. Les questions devront être faites par écrit, suite à la visite. Les réponses seront adressées par écrit et transmises à l'ensemble des candidats.

Les offres doivent comprendre en plus des pièces de candidature (cf. Section III 2 de la présente annonce) un projet de marché comprenant :

- l'acte d'engagement (Acte spécial de sous traitance annexe 1, Décomposition du Prix Global et Forfaitaire et plan de renouvellement en annexe 2) (Détails au règlement de consultation) ;
- le CCAP (Cahier des clauses administratives particulières) relatif à l'exploitation des installations thermiques. Le certificat de visite des installations (tamponné et signé par la Ville) devra obligatoirement être joint ;
- le CCTP (Cahier des clauses techniques particulières) relatif à l'exploitation des installations

thermiques ;

-les annexes au CCTP (Cahier des clauses techniques particulières) relatif à l'exploitation des installations thermiques, à signer et dater par la personne habilitée ;

-un mémoire technique qui portera sur la méthodologie que la société compte mettre en oeuvre pour la réalisation de la mission, le respect des délais, l'exécution des dépannages et le suivi administratif (exemples de documents types...). Il sera ;

Rendu contractuel à la notification du marché (Détails au règlement de consultation);

- méthodologie pour l'optimisation énergétique et environnementale ;

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 4.3.2013.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rouen

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postal code: 76000

Country: France

Telephone: +33 232081270

Fax: +33 232081271

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Rouen

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postal code: 76000

Country: France

Telephone: +33 232081270

Fax: +33 232081271

VI.5. Date of dispatch of this notice

4.3.2013