

Poland-Malbork: Building-cleaning services

OJ S 30/2022 11/02/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 22. Baza Lotnictwa Taktycznego w Malborku

National registration number: 5791927841

Postal address: ul. 17 Marca 20

Town: Malbork

NUTS code: PL638 Starogardzki

Postal code: 82-200 Malbork

Country: Poland

Contact person: 22. Baza Lotnictwa Taktycznego , ul. 17 Marca 20, 82-200 Malbork

E-mail: 22blt.przetargi@ron.mil.pl

Telephone: +48 261536704

Internet address(es):Main address: <https://www.22blot.wp.mil.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Jednostka Wojskowa

I.5. Main activity

Defence

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku

Reference number: 22.BLT.SZP.2612.117.2021

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi sprzątania pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 1 294 034,12 PLN / Highest offer: 1 986 674,17 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.1. Title

Część nr 1 Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku - rejon Malbork, Królewó Malborskie, Lasowice Wielkie
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL638 Starogardzki

Main site or place of performance: Rejon Malbork, Królewó Malborskie, Lasowice Wielkie

II.2.4. Description of the procurement

Szczegółowy zakres prac do wykonania został określony w załączonych do specyfikacji warunków zamówienia dokumentach a w szczególności w:

- a) Opis przedmiotu zamówienia
- b) Wykazy kompleksów, ilości i rodzaju powierzchni
- c) Projekcie umowy

Lokalizacja kompleksów wojskowych:

Kompleks – ul. 17 Marca 20, Malbork

Kompleks – ul. Jagiellońska 16, Malbork

Kompleks – ul. Sikorskiego 33, Malbork

Kompleks – Lasowice Wielkie, gm. Malbork

Kompleks – Krasnołęka (lotnisko)

Powierzchnia przewidziana do utrzymania czystości wynosi: 28 099,90 m².

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: jakość usług utrzymania pomieszczeń - kwalifikacje pracowników /
Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 225-591247](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Część nr 1 Usługa kompleksowego utrzymania czystości pomieszczeń w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku - rejon Malbork, Królewo Malborskie, Lasowice Wielkie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Stekop S.A.

National registration number: 050357134

Postal address: ul. Mołdawska 9

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-127

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Stekop Ochrona Sp. z o.o.

National registration number: 051971244

Postal address: ul. Mołdawska 9

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-127

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 079 036,16 PLN

Total value of the contract/lot: 1 294 034,12 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu,
- b) nie podlegają wykluczeniu

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Podwykonawców oraz Podmioty trzecie na którego potencjał powołują się Wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp
Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Podwykonawców oraz Podmioty trzecie na którego potencjał powołują się Wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 ustawy Pzp:
Art. 109

Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę:

- 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 5) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;

Dokumenty stanowiące ofertę, które składa każdy Wykonawca:

- 1) Formularz ofertowy, zgodny co do treści ze wzorem zawartym w załączniku nr 1 do SWZ;
- 2) Kosztorys ofertowy, zgodny co do treści ze wzorem zawartym w załączniku nr 9A, 9B do SWZ;
- 3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na formularzu JEDZ
- 4) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp; (jeżeli dotyczy)
- 5) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby na podst. art. 118 ust.3 do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji (jeżeli dotyczy)
- 6) Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę, o ile fakt ten nie wynika z przedstawionych dokumentów rejestrowych; obejmujące swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy (jeżeli dotyczy)
- 7) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez

Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; obejmujące swym zakresem umocowanie reprezentowania w postępowaniu, złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy (jeżeli dotyczy)

8) Dokument wadium – w przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, w oryginale w postaci elektronicznej,

Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości:

a) dla części 1 - 21.000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy 00/100 złotych)

b) dla części 2 - 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy 00/100 złotych)

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień z wolnej ręki o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 i 8 stanowiących nie więcej niż 30% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia tj. przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Formularzu ofertowym i kosztorysie ofertowym np. w sytuacjach przejścia nowej jednostki, powierzchni, w przedłużających się procedurach wyłonienia wykonawcy na usługi w latach kolejnych.

Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny brutto podanej w ofercie – dotyczy każdej części.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów Pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

2.1. niezgodna z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjęta w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/02/2022